



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

03 сентября 2024 г.

№ 142605

**Об установлении публичного
сервитута на земельный
участок с кадастровым
номером 77:08:0010001:9074**

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом города Москвы от 19 декабря 2007 г. № 48 «О землепользовании в городе Москве», постановлением Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», решением Рабочей группы Градостроительно-земельной комиссии по вопросам градостроительной деятельности города Москвы (протокол от 12 августа 2024 г. № 28):

1. Утвердить границы зоны действия публичного сервитута площадью 43 кв. м на земельном участке с кадастровым номером 77:08:0010001:9074 (приложение).

2. Установить публичный сервитут сроком на 10 лет на земельный участок с кадастровым номером 77:08:0010001:9074, находящийся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном жилом доме, для размещения объектов электросетевого хозяйства и их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения в целях размещения жилого дома с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, ул. Новикова-Прибоя,

вд. 6, к. 3 при условии соблюдения ограничений, предусмотренных федеральными законами, в том числе с учетом требований технических регламентов, а также правового режима земель.

3. Установить, что в течение трех месяцев использование части земельного участка с кадастровым номером 77:08:0010001:9074 в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

4. Установить, что обладателем публичного сервитута (п. 2) является Московский фонд реновации жилой застройки (почтовый адрес: 109012, г. Москва, ул. Ильинка, д. 13, ОГРН: 1177700018319, ИНН: 7703434808).

5. Обладатель (п. 4) публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

6. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 5 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



И.В. Александрова

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 03 сентября 2024 г. № 142605

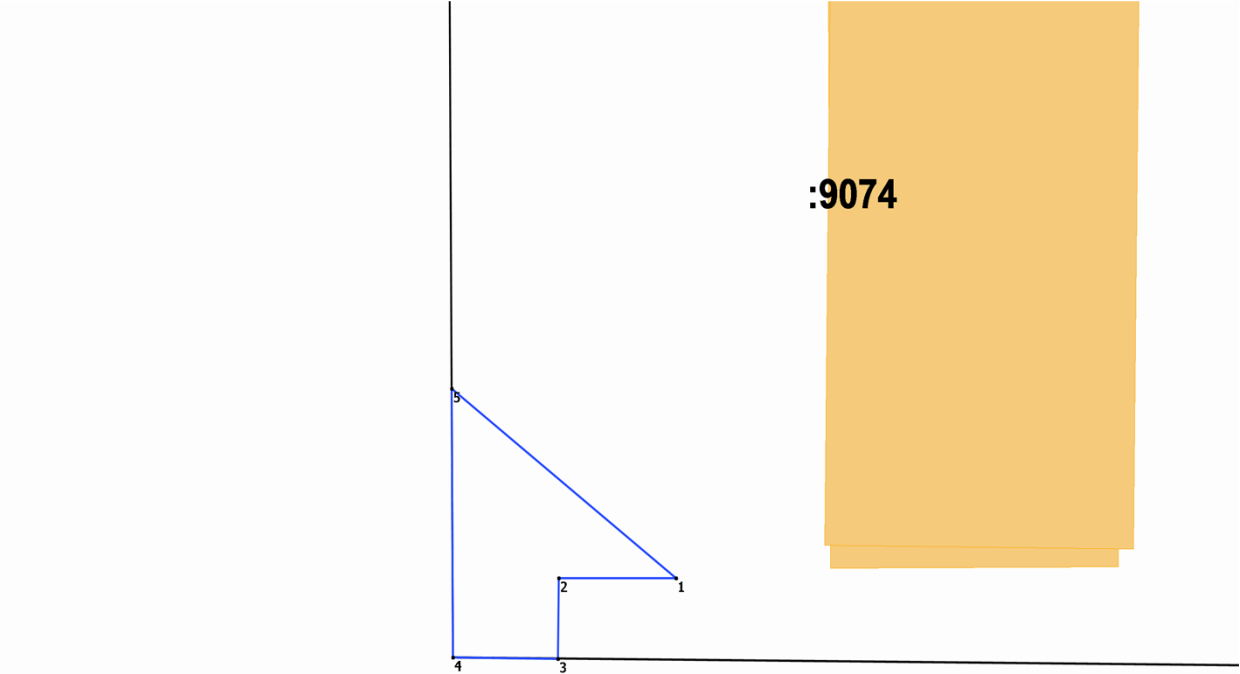
**Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка		08/01/08511
Проектная площадь земельного участка 43 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	12912.07	-3061.74
2	12912.07	-3066.54
3	12909.21	-3066.56
4	12909.25	-3070.87
5	12918.83	-3070.92

Кадастровый квартал № 77:08:0010001

Система координат:
ПМСК Москвы

:9074



Масштаб 1 : 100