



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16 мая 2024 г.

№ 71378

**Об установлении публичного  
сервитута на земельный  
участок с кадастровым  
номером 77:08:0010001:9074**

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом города Москвы от 19 декабря 2007 г. № 48 «О землепользовании в городе Москве», постановлением Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», решением Рабочей группы Градостроительно-земельной комиссии по вопросам градостроительной деятельности города Москвы (протокол от 08 апреля 2024 г. № 12):

1. Утвердить границы зоны действия публичного сервитута площадью 367 кв. м на земельном участке с кадастровым номером 77:08:0010001:9074 (приложение).

2. Установить публичный сервитут сроком на 10 лет на земельный участок с кадастровым номером 77:08:0010001:9074, находящийся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме, для размещения объектов электросетевого хозяйства, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, тепловых сетей и их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения в целях размещения жилого дома с инженерными сетями и

благоустройством территории по адресу: г. Москва, ул. Новикова Прибоя, влд. 6, к. 3.

3. Установить, что в течение трех месяцев использование части земельного участка с кадастровым номером 77:08:0010001:9074 в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

4. Установить, что обладателем публичного сервитута (п. 2) является Московский фонд реновации жилой застройки (почтовый адрес: 109012, г. Москва, ул. Ильинка, д. 13, ОГРН: 1177700018319, ИНН: 7703434808).

5. Обладатель (п. 4) публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

6. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 5 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя  
Департамента городского  
имущества города Москвы**



**И.В. Александрова**

Приложение

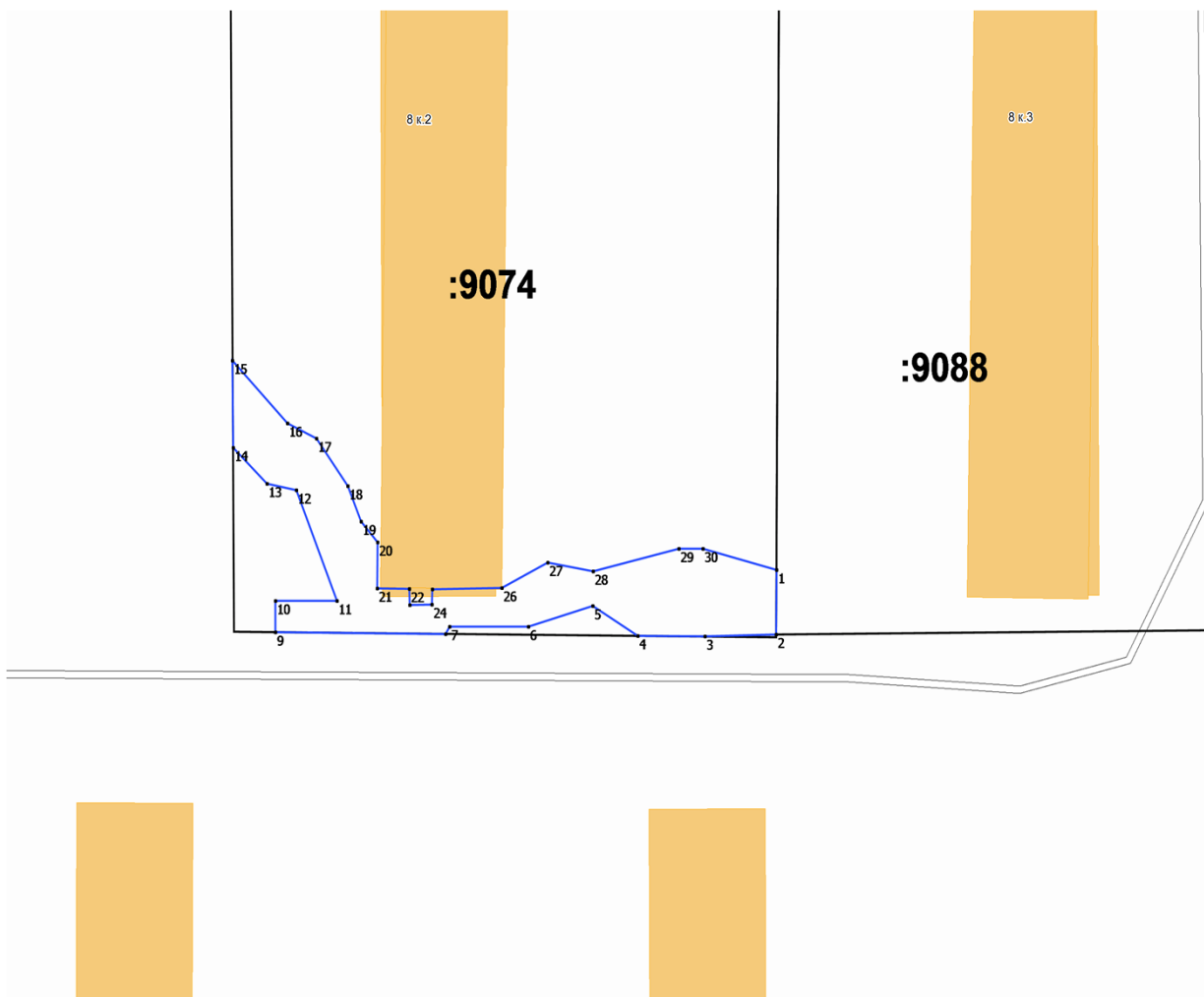
к распоряжению Департамента  
городского имущества города Москвы  
от 16 мая 2024 г. № 71378

**Схема расположения земельного участка или земельных участков  
на кадастровом плане территории**

|                                                       |                      |                    |
|-------------------------------------------------------|----------------------|--------------------|
| <b>Условный номер земельного участка</b>              |                      | <b>08/01/08123</b> |
| <b>Проектная площадь земельного участка 367 кв. м</b> |                      |                    |
| <b>Обозначение характерных<br/>точек границ</b>       | <b>Координаты, м</b> |                    |
|                                                       | <b>X</b>             | <b>Y</b>           |
| <b>1</b>                                              | <b>2</b>             | <b>3</b>           |
| 1                                                     | 12914.84             | -3014.50           |
| 2                                                     | 12909.00             | -3014.53           |
| 3                                                     | 12908.82             | -3021.92           |
| 4                                                     | 12908.89             | -3028.91           |
| 5                                                     | 12911.59             | -3033.57           |
| 6                                                     | 12909.70             | -3040.29           |
| 7                                                     | 12909.71             | -3048.48           |
| 8                                                     | 12909.06             | -3048.87           |
| 9                                                     | 12909.21             | -3066.56           |
| 10                                                    | 12912.07             | -3066.54           |
| 11                                                    | 12912.07             | -3060.18           |
| 12                                                    | 12922.07             | -3064.37           |
| 13                                                    | 12922.66             | -3067.45           |
| 14                                                    | 12925.94             | -3070.96           |
| 15                                                    | 12933.83             | -3071.01           |
| 16                                                    | 12928.16             | -3065.29           |
| 17                                                    | 12926.78             | -3062.31           |
| 18                                                    | 12922.48             | -3059.04           |
| 19                                                    | 12919.24             | -3057.64           |

|    |          |          |
|----|----------|----------|
| 20 | 12917.35 | -3055.93 |
| 21 | 12913.20 | -3055.97 |
| 22 | 12913.15 | -3052.63 |
| 23 | 12911.68 | -3052.61 |
| 24 | 12911.72 | -3050.31 |
| 25 | 12913.12 | -3050.27 |
| 26 | 12913.23 | -3043.03 |
| 27 | 12915.52 | -3038.28 |
| 28 | 12914.73 | -3033.56 |
| 29 | 12916.76 | -3024.64 |
| 30 | 12916.76 | -3022.12 |

Кадастровый квартал № 77:08:0010001

Система координат:  
ПМСК Москвы

Масштаб 1 : 250