

Закрытое акционерное общество "Инжпроектсервис"

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО «ГИЛЬДИЯ АРХИТЕКТОРОВ И ПРОЕКТИРОВЩИКОВ»

СРО-П-002-22042009

Свидетельство № П-2.0106/07

Реконструкция т/м №9 от ТЭЦ-25 м/к 955-956- 957 в районе ул. Нижние Мневники

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1. «Пояснительная записка»

«Пояснительная записка»

723И-12-ПЗ

Том 1

Генеральный директор

Главный инженер проекта



М.А. Степанов

В.С. Молоткова

Обозначение	Наименование	Примечание
723И-12-ПЗ-с	Содержание тома	2
723И-12-сп	Состав проектной документации	3
723И-12-сд	Состав отчетной технической документации	4
	Текстовая часть	
723И-12-ПЗ-пз	Пояснительная записка	5-21
723И-12-ПЗ-пп	Паспорт проекта	22-23
723И-12-ПЗ-сп	Справка ГИПа	24
723И-12-ПЗ-зп	Задание на проектирование	25-29
723И-12-ПЗ-ту	Ведомость технических условий	30
723И-12-ПЗ-ту	Технические условия	31-34
723И-12-вс	Ведомость согласований	35
723И-12-ПЗ-вс	Копии согласований	36-66
723И-12-ПЗ	Справка Москомархитектура	67-70
723И-12-ПЗ-сро	Ведомость СРО	71
723И-12-ПЗ-сро	Копии СРО	72-90
	Графическая часть	
723И-12-ПЗ-гч	Ситуационный план М 1:2000	91

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. И дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Нормоконтр	Маркова				
Разраб	Гуляева				
ГИП	Молоткова				

732И-12-ПЗ-с

Содержание тома 1

Стадия	Лист	Листов
П	1	1



«Реконструкция т/м №9 от ТЭЦ-25 м/к 955-956-957 в районе ул. Нижние Мневники»										3	
Номер тома		Обозначение				Наименование				Примечание	
Раздел 1 «Пояснительная записка»											
1		723И-12-ПЗ				Пояснительная записка				ЗАО «Инж-проектсервис»	
Раздел 2 «Проект полосы отвода»											
2		723И-12-ППО				Проект полосы отвода				ЗАО «Инж-проектсервис»	
Раздел 3 «Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения»											
3		723И-12-ТКР				Водовыпуск из теплосети				ЗАО «Инж-проектсервис»	
Раздел 4 «Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта»											
						Не требуется					
Раздел 5 «Проект организации строительства»											
5		723И-12-ПОС				Проект организации строительства				ЗАО «Инж-проектсервис»	
Раздел 6 «Проект организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта»											
						Не требуется					
Раздел 7 «Мероприятия по охране окружающей среды»											
7.1		723И-12-ООС1				Часть 1. Охрана окружающей среды				ЗАО «Инж-проектсервис»	
7.2		723И-12-ООС2				Часть 2. Проект по благоустройству и озеленению				ЗАО «Инж-проектсервис»	
7.3		723И-12-ООС3				Часть 3. Проект дендрологии				ЗАО «Инж-проектсервис»	
7.4		723И-12-ООС4				Часть 4. Мероприятия по охране животного и растительного мира и среды их обитания				ООО «Ландшафт-Стройпроект»	
7.5		723И-12-ООС5				Часть 5. Технологический регламент процессов обращения с отходами строительства и сноса				ОАО «Вторстрой-ресурсы»	
Раздел 8 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»											
8		723И-12-ПБ				Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности				ЗАО «Инж-проектсервис»	
Раздел 9 «Смета на строительство»											
9		723И-12-СМ				Сводный сметный расчет				ЗАО «Инж-проектсервис»	
						723И-12-СП					
Изм.		Кол.уч.		Лист		№ док.		Подпись		Дата	
ГИП				Молоткова							
Разработал				Гуляева							
Н.контр.				Маркова							
Состав проектной документации										Стадия П Лист 1 Листов 1 ЗАО «ИНЖПРОЕКТСЕРВИС»	

Подп. И дата

ИНВ. № подл.

Состав отчетной технической документации

Стадия	Лист	Листов
П	1	1



Пояснительная записка

1. Общие данные

Проектная документация по объекту «Реконструкция т/м№9 от ТЭЦ-25 м/к 955-956-957 в районе ул.Нижние Мневники»

Стадия: Проектная документация.

Проектная документация разработана на основании договора № 723И-12 между ЗАО «Инжпроектсервис» и ОАО «Московская теплосетевая компания».

Исходные данные и условия для подготовки проектной документации:

- Задание на проектирование;
- Техническое задание ОАО «Московская теплосетевая компания» от 20.04.12 г.;
- Плана «Мосгоргеотреста» в М 1:500 заказ № 3/7527-12 от 17.12.2012, 3/9000-11/00120 от 29.05.2012 г.;
- Отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ООО «Карбон»;
- Технические условия ГУП «Мосводосток» №1766/12 от 26.11.2012.

На основании технического задания (МТК ОАО МОЭК) разработан проект водовыпуска от существующей камеры теплотрассы №956.

В настоящее время из существующих камер теплотрассы водосброс осуществляется через водобойные и водопоглощающие колодцы, в результате чего происходит обрушение оползневых склонов оврага правого берега реки Москва у камеры теплотрассы №956.

Трасса водовыпуска из камеры теплотрассы №956, расположенной около Мневнического моста через р. Москва, проходит вдоль существующего канала теплотрассы 2d=1200мм по улице Нижние Мневники до существующего водостока d=800мм. Прокладка водовыпуска запроектирована закрытым способом AVN-600.

2. Градостроительная ситуация

Участок строительства расположен в Северо-Западном административном округе г. Москвы, в пределах района Хорошево-Мневники на правом склоне реки Москвы вблизи Карамышевского шлюза и проходит вдоль улицы Нижние Мневники. Трасса проектируемого водовыпуска и существующей теплотрассы 2d=1200мм проходят по территории особо охраняемой территории Мневниковской поймы, являющейся частью ООПТ «Природно-исторический парк «Москворецкий».

3. Инженерно-геологические условия

Инженерно-геологические условия строительства сети водовыпуска - ко II (средней) категории сложности (СП 11-105-97, приложение Б).

В геологическом строении площадки на глубину до 25 м сверху вниз принимают участие следующие отложения:

- современные техногенные отложения (пески обратной засыпки, отвалы), мощностью до 7,0 м;
- современные оползневые отложения (суглинки), мощностью свыше 10 м;
- верхнечетвертичные аллювиальные отложения 2-й надпойменной террасы р. Москвы (пески средней крупности и крупные, с гравием и галькой), вскрытой мощностью 4,0-8,5 м;
- юрские отложения титонского яруса (алевриты грубые и тонкие), мощностью до

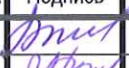
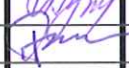
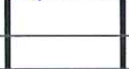
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. И дата

Инв. № подл.

723И-12-ПЗ-ПЗ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Молоткова			
Разраб		Гуляева			
Н.контр.		Тихомиров			

Пояснительная записка

Стадия	Лист	Листов
П	1	17



7,5 м;

- юрские отложения оксфордского яруса (пылеватые глины), вскрытой мощностью до 9,5 м.

Подземные воды представлены надюрским водоносным комплексом (объединяет четвертичный аллювиальный ВГ и юрский ВГ). Подземные воды содержат четвертичные пески и прослои песков в пылевато-глинистых грунтах титонского яруса юрской системы. Водоупором служат юрские глины оксфордского яруса. Водоносный комплекс - безнапорный. Уровень подземных вод залегает на абс. отметках 125,8-130,7 м. Сезонные колебания уровня составляют ± 1 м. По расчету территория участка реконструируемой теплотрассы и проектируемого водовыпуска - неподтопляемая подземными водами (тип III-A-1).

По химическому составу подземные воды являются гидрокарбонатно-хлоридно-сульфатными калиево-кальциевыми с минерализацией 1,8 г/л. Подземные воды неагрессивны к бетонам и железобетону, имеют высокую коррозионную активность.

В основании проектируемой сети водовыпуска будут залегать насыпные грунты ИГЭ-1 и аллювиальные пески ИГЭ-3 (участки между колодцами №6-№10, №12-№13). Строительство будет вестись в насыпных грунтах (IV категория по разрабатываемости - 80% от общего объема проходки) и в аллювиальных песках (I категория по разрабатываемости - 20% от общего объема проходки).

Насыпные грунты характеризуются неоднородностью состава, различным количеством включений, невысокой несущей способностью и большой мощностью (до 7 м). По данным зондирования пеки - рыхлые. Под основанием проектируемых сетей насыпные грунты рекомендуется улучшать гравийной подсыпкой с уплотнением.

Грунты зоны аэрации сильноагрессивны к бетону на портландцементе марки W4- W8 и слабо агрессивны к бетону марки W10 - W14 на портландцементе по содержанию сульфатов, средне агрессивны по отношению к железобетонным конструкциям.

При промерзании зимой грунты ИГЭ-5,6 являются слабопучинистыми, грунты ИГЭ-3,3а,4,4а,7 - практически непучинистыми (ГОСТ 25100-2011). Нормативная глубина сезонного промерзания, без учета отепляющего воздействия подземных коммуникаций, составит 1,7 м.

Оценка степени опасности территории по проявлению карстово-суффозионных процессов проведена согласно «Инструкции по проектированию зданий и сооружений в районах г. Москвы с проявлением карстово-суффозионных процессов» [3]. Территория реконструкции участка теплотрассы и проектируемой сети водовыпуска является неопасной по возможности развития карстово-суффозионных процессов.

По результатам автоматизированного расчета устойчивости оползневого склона, на котором расположен участок теплотрассы, получены значения коэффициента запаса устойчивости склона, равные 2,05-2,77 (> 1). Это означает, что оползни в настоящее время стабилизировались. Однако, активность оползневых явлений может быть активизирована техногенным увлажнением склона и сезонными паводками - дальнейшее образование эрозионных промоин. Данное замечание необходимо учесть при проектировании.

Для большого участка трассы проектируемой сети водовыпуска (от колодца №3 до врезки) оползневые процессы не актуальны.

4. Строительные конструкции

Трасса водовыпуска-водостока запроектирована как открытым, так и закрытым способами, с использованием железобетонных труб d600/752;d600/880. Закрытая прокладка трубопровода осуществляется микротоннелированием AVN-600. При пересечении с каналом теплотрассы проектируемая сеть водовыпуска заключается в железобетонную обойму.

Взам. инв. №							Лист
Подп. И дата							2
Инв. № подл.							723И-12-ПЗ-ПЗ
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

По трассе водовыпуска-водостока запроектированы индивидуальные водосточные колодцы для поворота и подключения водовыпусков из камер существующей теплосети $2d=1200\text{мм}$, а так же для подключения существующего водостока в камерах N10, N11. Существующий водосток в камерах N10, N11 подключается к проектируемой сети путем наращивания железобетонной трубы $d400/615$, с последующим заключением в железобетонную обойму. Колодцы предусмотрены из монолитного железобетона. Общая длина водовыпуска составляет $l=585,6$ м, в том числе закрытая прокладка $l=547,3$ м, открытая прокладка $l=38,3$ м.

5. Водовыпуск из теплосети

Настоящим проектом предусматривается переустройство водовыпусков из существующих камер теплосети (к. 954, к. 956). Также предусматривается прокладка сети водовыпуска $d600$ с последующим подключением в существующую сеть водостока $d800$.

Также предусматривается устройство двух водобойных колодцев ВБ-1, ВБ-2.

В камере 956 переустройство заключается в демонтаже существующих спускников ведущих в существующие водоприемные колодцы. Проектом предусмотрена переврезка спускников 2Ду325 от существующих шаровых кранов. Сброс теплофикационной воды предусмотрен в проектируемый водобойный колодец ВБ-1 и далее в проектируемый водосточный колодец на запроектированным водовыпуске $d600$.

В камере 954 переустройство водовыпусков из прямиков остается без изменений, демонтажу подлежит существующий водоприемный колодец, с устройством в замен его нового водобойного колодца ВБ-2 с последующим водоудалением самотеком в запроектированный водовыпуск $d600$.

Далее сеть проектируемого водовыпуска $d600$, проходящего вдоль улицы Нижние Мневники подключается в существующую сеть водостока $d500$ в колодце N10. При этом, на участке от колодца N10 до N14 предполагается перекладка существующей сети $d500$ с увеличением диаметра до $d600$ и последующим подключением в существующую сеть $d800$.

По трассе водовыпуска-водостока запроектированы железобетонные смотровые водосточные колодцы (по альбому СК2201-88), а также индивидуальные водосточные колодцы.

6. Проект организации строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, осмотра трассы в натуре.

Проект организации строительства выполнен в соответствии с действующими строительными нормами и правилами, ГОСТами, в том числе по взрывопожаробезопасности.

Исходными данными для разработки раздела «Организация строительства» послужили:

- рабочие чертежи трассы инженерных коммуникаций, продольные профили, применяемые материалы и конструкции;
- инженерно-топографические планы М 1:500.

При разработке проекта организации строительства использованы следующие материалы, нормативные документы и указания:

- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство».
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования».
- СП 48.13330.2011. Свод правил. «Организация строительства».
- Постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008г. N87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Взам. инв. №	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

723И-12-ПЗ-ПЗ

Лист
3

- ГОСТ 23407-78 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительного-монтажных работ».

- Рекомендации по установке и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов, строительных подъемников, грузоподъемных кранов-манипуляторов и подъемников (вышек) при разработке проектов организации строительства и проектов производства работ. ОАО ПКТИпромстрой, М., 2004.

6.1. Техничко-экономические показатели проекта

1. Общая продолжительность строительства 3,6 мес.
2. Максимальная численность работающих 16,0 чел.

6.2. Характеристика условий строительства и основные показатели проекта

Участок проектируемого строительства расположен в Северо-западном округе г. Москвы. Проектом предусмотрено:

- закрытая прокладка водостока из безнапорных ж/б труб Ø600мм на длине – 547,3 м.п.
- прокладка водостока из безнапорных ж/б труб Ø600мм в открытой траншее на длине – 38,3 м.п.
- устройство котлованов – 6 шт.
- устройство котлованов круглого сечения – 5 шт.
- устройство колодцев ВС-15 – 11шт.
- работы по укреплению откоса на участке строительства водовыпуска в точке N1.

6.3. Подготовительные работы

До начала основных работ по строительству должны быть выполнены следующие подготовительные работы:

- устройство временного ограждения строительной площадки сетчатым забором
- монтаж инвентарных зданий, механизированных установок и временных сооружений;
- обеспечение строительной площадки противопожарным инвентарем, средствами связи и сигнализации.

Строительная площадка и опасные зоны работ за ее пределами должны быть огорожены и оборудованы в строгом соответствии со СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1», СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2», ПБ 03-428-02 «Правила безопасности при строительстве подземных сооружений».

Обустройство и содержание строительных площадок должно выполняться в строгом соответствии со СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ».

Устраиваемый временный бытовой городок оборудуется по всем правилам пожарной безопасности. Места расположения временных зданий и сооружений бытового городка уточнить в ППР.

До начала работ по разрытию строительная организация должна вызвать на место представителей эксплуатирующих организаций для принятия мер от повреждений существующих подземных коммуникаций.

Исполнитель работ должен обеспечивать доступ на территорию стройплощадки и возводимого объекта представителям застройщика (заказчика), органам государственного контроля (надзора), авторского надзора и местного самоуправления; предоставлять им необходимую документацию.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инв. № подл.	Подп. И дата	Взам. инв. №	723И-12-ПЗ-ПЗ	Лист
										4

При необходимости, по требованию эксплуатирующих организаций, подземные коммуникации, находящиеся в зоне работ, должны быть вскрыты шурфами, с целью уточнения глубины их заложения, расположения в плане и отмечены предупредительными знаками. Вскрытые коммуникации при необходимости заключаются в защитные короба и подвешиваются.

Плодородный слой почвы должен быть снят до начала основных работ в размерах, установленных проектом, и уложен в отвалы для использования его в последующем при восстановлении (рекультивации) нарушенных земель, а также при благоустройстве и озеленении площадок.

Асфальтобетонное покрытие до начала основных работ должно быть разобрано и отправлено на переработку.

6.4. Порядок и методы производства работ

При определении единой организационной схемы строительства учитывается следующее:

- производство строительно-монтажных работ осуществлять генподрядным способом с привлечением специализированных субподрядных организаций;
- обеспечение строительства электроэнергией осуществлять от действующих сетей, расположенных на территории стройплощадки и в непосредственной близости от нее;
- обеспечение канализацией осуществляется от временных систем и установок (биотуалет);
- обеспечение сжатым воздухом, ацетиленом, кислородом осуществляется от временных систем и установок;
- покрытие потребности в строительных рабочих за счет имеющихся в наличии у генподрядной и субподрядных организаций, участвующих в строительстве;
- механизация строительно-монтажных работ на объекте должна обеспечивать повышение производительности труда, сокращение объемов не производительного ручного труда за счет применения наиболее эффективных строительных машин, оборудования и средств малой механизации, имеющихся в отечественных строительных подразделениях.

Работы производить в следующей последовательности:

- демонтаж водопоглощающих колодцев;
- демонтаж водовыпуска;
- укрепление откоса в точке строительства водостока (N1);
- прокладка водостока закрытым способом;
- прокладка водостока открытым способом;
- устройство котлованов прямоугольного и круглого сечения;
- устройство колодцев;

В соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 06.08.2002 N 623-ПП (ред. от 11.07.2006) «Об утверждении Норм и правил проектирования комплексного благоустройства на территории города Москвы МГСН 1.02-02» слой растительной земли под газон должен составлять 20 см с обязательным улучшением механического состава растительного грунта введением добавок и многократным перемешиванием: песок - 25%, торф - 25%, растительная земля - 50%.

6.5. Проходка методом микротоннелирования

Прокладка водостока ведётся закрытым способом: микротоннелирование установкой AVN-600.

Инв. № подл.	Подп. И дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	723И-12-ПЗ-ПЗ			5

Применение метода микротоннелирования обеспечивает производство работ без просадки дневной поверхности, необходимость применения специальных способов работ, по трассе микротоннелирования, отпадает.

На строительную площадку доставляются контейнеры с полным комплектом оборудования. Выполняется монтаж и установка всех элементов комплекса.

Оборудование микротоннелирования служит для прокладки трубопроводов методом управляемого продавливания труб, осуществляемого с высокой степенью точности.

Применение различных буровых головок позволяет вести проходку в самых разнообразных грунтовых условиях. Разработанный грунт удаляется методом гидрооткатки либо шнековым методом. Микротоннелирование ведется при помощи лазерной системы управления в автоматизированном режиме.

Начиная со стартового котлована, буровая головка проталкивается вперед под давлением последующих секций трубопровода, одновременно ведя проходку через толщу грунта, до тех пор, пока не достигнет приемного котлована. Секции трубопровода продавливаются установкой продавливания труб, смонтированной внутри стартового котлована, следуют за буровой головкой через создаваемый тоннель и остаются в земле, в то время как буровая головка извлекается в конце выработки.

Разработанный грунт выдавливается в конусообразный измельчитель буровой головки, где он разбивается на частицы таких фракций, которые могут транспортироваться шламовой системой. Через кольцевой зазор - угловое пространство вокруг внешней стороны трубы, измельченный материал попадает в шламовую камеру буровой головки. Эта камера является частью системы циркуляции шлама, которая заставляет разработанный грунт через трубы уходить из стартового котлована.

Началом системы циркуляции шлама является камера чистой воды бака-отстойника. Шламовый насос подает воду из этой камеры через шланги в шламовую камеру буровой головки. Вода вымывает находящийся в шламовой камере измельченный разработанный грунт и удаляет его через шланг возврата шлама.

Откачивающий насос доставляет смесь грунта с водой в камеру отстоя бака-отстойника, где оседают твердые частицы.

Затем вода перетекает через перегородку и возвращается в камеру чистой воды, откуда она снова перекачивается в шламовую камеру буровой головки, и цикл повторяется снова.

Все операции по микротоннелированию управляются и контролируются с поста оператора. Этот пост, а также дизель-генератор и агрегат питания гидравлического привода, смонтированы внутри контейнера, располагаемого на поверхности. Пульт управления гидравлической системы расположен там же. На месте проведения работ на пульте управления устанавливается система управления продвижением, которая ведет буровую головку по заданной трассе.

Лазерный луч дает возможность определять направление проходки. Он служит в качестве ориентира для буровой головки. Помещенная внутрь буровой головки мишень принимает лазерный луч, определяет координаты точек, в которые попадает лазерный луч, и посылает данные на центральный щит управления, смонтированный на пульте управления и использующий эти данные для расчета управляющих сигналов для буровой головки. Отклонения от заданной оси корректируются автоматически.

Микротоннелирование выполняется с устройством на трассе монтажного и демонтажных котлованов.

Крепление котлованов выполняется ст. трубам D=219x10мм и поясами из двутавров.

Днище стартового котлована должно иметь бетонное основание. На передней стенке котлована устанавливается и закрепляется стартовое уплотнение. В торце котлована

Взам. инв. №	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

723И-12-ПЗ-ПЗ

Лист

6

бетонируется стенка для упора домкратной станции, положение которой корректируется по лучу лазера.

Рабочие котлованы разрабатываются до проектных отметок в соответствии с устанавливаемым оборудованием и отметками лотка труб, производится армирование и бетонировка днища котлована под раму установки для продавливания. Установленная упорная плита должна иметь строгий перпендикуляр к уклону продавливания. Данные работы производить с привлечением маркшейдерской службы. Подача материалов в рабочий котлован осуществляется при помощи стрелового самоходного крана.

Процесс проходки предполагает использование управляемой установки без присутствия людей в забое и с механизированной разработкой грунта в забое.

При диаметре рабочих труб меньше диаметра обсадных, строительный зазор, образовавшийся между рабочим трубопроводом и внутренней поверхностью выработки, подлежит заполнению тампонажным раствором.

Подрядная строительная организация, осуществляющая прокладку коммуникаций, должна выполнить проект производства работ. Проходка тоннеля с применением микрощита должна производиться в соответствии с ППР.

Разработка котлованов должна выполняться в соответствии с требованиями С-322-74, СНиП 3.02.03.84 «Подземные выработки», 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования», СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство».

6.6. Организация дорожного движения

Проектом организации строительства разработаны мероприятия обеспечивающие проезд транспортных средств и проход пешеходов на период производства работ по прокладке инженерных коммуникаций, строительству дорог:

- работы выполняются захватками с оставлением места для прохода пешеходов и проезда транспортных средств.
- при производстве работ обеспечивается проход пешеходов по существующим тротуарам и временным пешеходным настилам.

6.7. Пожарная безопасность

Приказом по строительной организации должно быть назначено лицо, ответственное за соблюдение требований пожарной безопасности на строительной площадке и местах производства работ.

В случае возникновения пожара при работах в подземных условиях, а также в котлованах, траншеях, зданиях на строительной площадке в действие вступают мероприятия, предусмотренные планом ликвидации аварий (ПЛА), утвержденным техническим руководителем строительной организации.

При строительстве коммуникаций и устройстве бытового городка необходимо выполнять требования «Правил пожарной безопасности Российской Федерации», СНиП 12.03.01 «Безопасность труда в строительстве» часть 1.

Бытовые помещения должны быть укомплектованы первичными средствами пожаротушения (по 2 огнетушителя в каждом помещении).

Размещение первичных средств пожаротушения в коридорах, проходах не должно препятствовать безопасной эвакуации людей. Их следует располагать на видных местах вблизи от выходов из помещений на высоте не более 1,5м.

На территории бытового городка устраивается щит с противопожарным инвентарем, оборудованием и ящики с песком. Проходы к противопожарному инвентарю должны быть всегда свободны и обозначены соответствующими знаками и указателями.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. И дата	Инд. № подл.	723И-12-ПЗ-ПЗ	Лист
										7

Территория строительной площадки должна быть расчищена от горючих материалов и растительности.

В зимнее время (при температуре ниже 1 °С) огнетушители необходимо хранить в отапливаемых помещениях.

Количество резервируемых средств пожаротушения и материалов принимается в размере не менее 10 % их проектного количества.

Запрещается производство строительно-монтажных работ при отсутствии противопожарного водоснабжения, дорог, подъездов и связи.

Органы госпожнадзора осуществляют контроль за выполнением противопожарных требований строительных норм и правил.

Все рабочие и ИТР должны быть осведомлены о способах извещения о пожаре и обучены правилам поведения во время пожара, самоспасения и тушения пожаров имеющимися противопожарными средствами.

Объект должен быть обеспечен противопожарными устройствами и средствами пожаротушения.

Для целей пожаротушения должно предусматриваться использование действующих водопроводов. Пожарные трубопроводы должны быть защищены от замерзания. Строительные площадки должны иметь противопожарный трубопровод с давлением воды в нем не менее 0,4 и не более 1,0 МПа.

На всех средствах пожаротушения вывешиваются таблички с надписями: «Огнетушители», «Песок», «Пожарный щит». Окраска пожарных щитов, ящиков с песком и другого противопожарного оборудования должна выполняться согласно ГОСТ 12.4.026-2001 «Цвета сигнальные и знаки безопасности».

6.8. Техника безопасности

Производство работ осуществляется в соответствии с требованиями СНиП 12-03-2001 ч.1 «Безопасность труда в строительстве», СНиП12-04-2002 ч.2 «Безопасность труда в строительстве», «Правил пожарной безопасности» ППБ-01-03, «Межотраслевых правил по охране труда (правила безопасности) при эксплуатации электроустановок» Минэнерго России, «Правил устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов» Госгортехнадзора России, других нормативных документов и стандартов по безопасности труда, инструкций заводов-изготовителей машин и оборудования, строительных материалов, изделий, конструкций.

До начала строительства генеральная подрядная организация совместно с субподрядчиками в составе ППР должны разработать и утвердить мероприятия по технике безопасности и производственной санитарии, а также разработать режим работы шумных механизмов и время их работы.

На строительной площадке у ответственного за производство работ должны находиться журналы сварочных и бетонных работ, проверки знаний и инструктажей по технике безопасности и др.

На время строительства устанавливаются указатели опасных зон, проходов, проездов. Опасные зоны ограждаются или обозначаются предупредительными плакатами и сигналами. Места производства работ огораживаются защитным инвентарным переносным ограждением.

Запрещается перемещение грузов краном над рабочим местом монтажников. Необходимо применять углы ограничения поворота стрелы крана и удерживание грузов от раскачивания и падения, проверку надежности строповки.

Не допускается вылет стрелы крана за ограждение участков производства работ.

При работе в вечернее время участки производства работ и рабочие места должны быть освещены в соответствии с нормами освещения.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	723И-12-ПЗ-ПЗ	Лист
													8
													Формат А4

Все материалы, детали, полуфабрикаты необходимо хранить в отведенном месте в надлежащем порядке.

При установке, монтаже (демонтаже), ремонте и перемещении строительных машин должны быть приняты меры, предупреждающие опрокидывание под действием ветра, собственного веса и по другим причинам.

Производство работ в зоне расположения существующих подземных коммуникаций допускается только с письменного разрешения организации, ответственной за их эксплуатацию.

При производстве работ вблизи электропроводящих сетей и установок соблюдать габариты приближения к ним в соответствии с нормативами.

Пребывание посторонних людей в зоне производства работ запрещается.

Строительство оснащается первичными средствами пожаротушения.

Хранение горюче-смазочных материалов, баллонов с газом на территории стройплощадки не предусматривается. Доставка их осуществляется в объеме сменной потребности.

Заправка механизмов выполняется централизованно.

6.9. Мероприятия по охране труда

Охрана труда работающих должна обеспечиваться выдачей необходимых средств индивидуальной защиты (каска, специальная одежда, обувь и др.), выполнением мероприятий по коллективной защите работающих (ограждения, освещение, защитные и предохранительные устройства), наличием санитарно-бытовых помещений и устройств в соответствии с действующими нормами и правилами.

При производстве электромонтажных работ, эксплуатации и обслуживании электроустановок потребителей должны выполняться требования инструкций по эксплуатации оборудования, инструкций по технике безопасности и нормативных документов по электробезопасности.

Все работающие на смене должны быть аттестованы и проинструктированы. Руководящий состав, ИТР строительно-монтажных организаций, должностные лица, ответственные за организацию и производство работ, осуществление технического и других видов надзора по строительству подземного сооружения, должны иметь соответствующую квалификационную подготовку, обладать знаниями в области охраны окружающей среды и иметь аттестацию по промышленной безопасности.

Все работы надлежит выполнять в строгом соответствии со СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети», СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве» часть 1,2, ПБ 03-428-02 и другими нормативными документами.

6.10. Экологические мероприятия

Работы производить только в отведенной стройгенпланом зоне работ, которая должна ограждаться специальным забором.

Работы производятся минимально необходимым количеством технических средств, при необходимой мощности машин и механизмов, что нужно для сокращения шума, пыли, загрязнения воздуха. Поэтому принят экскаватор «обратная лопата», монтажный кран и автосамосвалы. Эти машины не нарушат существующих показателей по допустимым нормам загрязнения окружающей среды и шуму.

Предусмотрена поливочная машина для полива прилегающих улиц и зелени, а также подъездных дорог к стройплощадке. Для мойки (очистки) колес предусмотрена специальная площадка.

Взам. инв. №	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

723И-12-ПЗ-ПЗ

Лист

9

После окончания работ производится ликвидация рабочей зоны, уборка мусора, материалов, разборка ограждений.

При эксплуатации строительных машин, механизмов, транспортных средств и другого оборудования не допускается загрязнение территории строительства горюче-смазочными материалами и другими отходами, сжигание мусора, закапывание бракованных конструкций и изделий.

При освоении территории строительства и прокладке коммуникаций существующие зеленые насаждения максимально сохраняются. Сохраняемые зеленые насаждения огораживаются.

Почвенный слой, пригодный для дальнейшего использования, сохраняется.

Зона работ должна быть ограждена забором с установкой рекламных щитов.

6.11. Обеспечение строительства электроэнергией, водой, трудовыми ресурсами

Потребность строительства в основных строительных машинах определена исходя из норм выработки и приведена в графике потребности в основных строительных машинах и транспортных средствах.

Потребность в кадрах строителей определена с учетом плановых норм выработки подрядной строительной организации, выполняющей работу, и приведена в графике потребности рабочих кадров по объекту.

Обеспечение строительства водой, электроэнергией производится от существующих сетей.

7. Охрана окружающей среды

В пределах и вблизи участка проектирования поверхностные водные объекты отсутствуют.

В соответствии с Постановлением Правительства Москвы № 38 от 19.01.1999 «О проектных предложениях по установлению границ Природного Комплекса с их описанием и закреплении актами красных линий» (в ред. Постановления Правительства Москвы от 12.05.1999 №411, от 26.11.2002 №962, от 01.07.2003 №502-ПП, от 30.09.2003 №818-ПП, от 30.12.2003 №1019-ПП) территория участка разработки проектных предложений частично затрагивает территорию ООПТ «Природно-исторический парк «Москорецкий».

Участок строительства расположен на территории Мневниковской поймы, являющийся частью ООПТ «Природно-исторический парк «Москорецкий».

Проектируемая трасса водовыпуска из камеры теплосети № 956, расположенной около Мневнического моста через реку Москва, проходит вдоль существующего канала теплосети по ул. Нижние Мневники до проектируемого водостока $d=800\text{мм}$, пересекая техническую зону метрополитена, проектируемой Второй кольцевой линии (участок между проектируемыми станциями метрополитена «Народное ополчение» и «Нижние Мневники».

Климат. Климатические характеристики района работ типичны для зоны, испытывающей значительное техногенное воздействие крупной промышленно-городской агломерации. Это выражается в повышенной влажности воздуха, увеличении количества осадков, повышении среднегодовой температуры, «кислых» дождях и т. д. Последнее обстоятельство, в свою очередь, вызывает интенсификацию процессов размыва и выщелачивания, а также способствует возникновению негативных природно-техногенных процессов – инженерно-геологических, гидрогеологических и других.

В целом климат района – умеренно-континентальный.

Взам. инв. №	Подп. И дата	Инв. № подл.							Лист	
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	723И-12-ПЗ-ПЗ	10

Воздушная среда. Основным загрязнителем воздуха в районе работ является автотранспорт. Дорожно-уличная сеть представлена ул. Нижние Мневники. Работы будут производиться минимально необходимым количеством машин и механизмов.

Поскольку, часть участка проектирования затрагивает территории ООПТ при оценке воздействия на атмосферу принимается количественный критерий - 0,8 ПДК.

Проведенные расчеты по загрязнению атмосферного воздуха выхлопами одновременно работающей строительной техники по всем загрязняющим веществам не превышают 0,8ПДК на прилегающей территории ООПТ Природный парк «Москворецкий» к строительной площадке.

Следует отметить, что полученные уровни загрязнения атмосферного воздуха соответствуют неблагоприятным для рассеивания вредных примесей метеоусловиям – максимальной температуре воздуха и штилю, наблюдаемым в рассматриваемом районе не более 10-15 дней в году и, как правило, в дневные часы. Повторяемость критической ситуации, лежащей в основе модели расчета максимально разовых концентраций, невелика.

В остальное время загрязнение атмосферы вредными примесями от работы строительной техники будет ниже расчетного.

Учитывая вышесказанное, а также временный характер строительных работ, можно утверждать, что ухудшение качества атмосферного воздуха участка работ в период строительства не будет, на территории сверхнормативное загрязнение атмосферного воздуха не наблюдается.

Поверхностный сток. Во время выполнения строительных работ произойдут некоторые временные изменения объема и состава поверхностного стока. В целом количественные и качественные балансы, затрагиваемых работами частных городских водосборов практически не претерпят изменений. После окончания строительства и благоустройства территории качественные характеристики поверхностного стока будут соответствовать условиям, существующим до строительства. Некоторое временное увеличение содержания загрязняющих веществ в водах поверхностного стока, при строительстве, не окажет негативного воздействия на экологическое состояние водной среды района работ. Для снижения неблагоприятного воздействия на водную среду при проведении строительных работ предусмотрен комплекс мероприятий профилактического свойства, направленных на снижение степени загрязнения поверхностного стока и предотвращение переноса загрязнителей со стройплощадок на сопредельные территории. Выполнение предусмотренных экологических требований гарантирует проведение строительных работ без ущерба водной среде в районе работ.

Охрана почв. Инженерно-экологические изыскания на территории строительства выполнены ООО «НПЦ ОСНОВА».

Радиационно-экологические изыскания:

-Гамма-фон на участке не отличается от присущего данной местности естественного гамма-фона в пределах ошибки и статистического разброса. Маршрутное радиометрическое обследование не выявило радиационных аномалий.

-В исследованных образцах грунта радиоактивного загрязнения не выявлено.

-Удельная активность естественных радионуклидов не превышает средних значений для данной местности. Загрязнения техногенными радионуклидами не выявлено.

-Грунты по удельной эффективной активности (Аэфф)соответствуют первому классу строительных материалов (НРБ-99/2009,п.5.3.4.).

Санитарно-химическая и санитарно-биологическая оценка территории:

-По степени загрязнения тяжелыми металлами и мышьяка, почвы во всех точках отбора проб характеризуются как «допустимые».

- По степени загрязнения бенз(а)пиреном почвы характеризуются как«допустимые».

-Уровень загрязнения нефтепродуктами «допустимый».

Взам. инв. №	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

723И-12-ПЗ-ПЗ

Лист

11

-По показателям санитарно-микробиологического состояния грунты с пробных площадок относятся к «чистой» категории загрязнения.

-По показателям санитарно-паразитологического исследования почвы во всех точках отбора характеризуются как чистые.

Выводы

По уровню радиационного состояния грунты, по результатам измерений значения МЭД гамма-фона, содержания естественных радионуклидов и цезия-137 в грунте, не превышают нормативных уровней, установленных НРБ-99/2009, ОСПОРБ-99/2010 и могут использоваться при проведении строительных работ без ограничений.

Грунты с территории участка по химическим и санитарно-эпидемиологическим показателям можно использовать без ограничений, исключая объекты повышенного риска.

Геолого-геоморфологические и гидрогеологические условия. Инженерно-геологические условия площадки на участке реконструируемой теплотрассы относятся к III (сложной), инженерно-геологические условия строительства сети водовыпуска – ко II (средней) категории сложности (*СП 11-105-97, приложение Б).

Характеристика грунтов, вскрываемых при разработке участка, приведены в «Отчете об инженерно-геологических изысканиях для проекта реконструкции участка тепловой магистрали №9 между камерами К-955-956-957 в районе улицы Нижние Мневники в г.Москве» ООО "Карбон", составленном на основании полевых работ, проводимых в июле 2013 года. Строительство будет вестись в насыпных грунтах и в аллювиальных песках.

Оценка степени опасности территории по проявлению карстово-суффозионных процессов проведена согласно «Инструкции по проектированию зданий и сооружений в районах г. Москвы с проявлением карстово-суффозионных процессов». Территория реконструкции участка теплотрассы проектируемой сети водовыпуска является неопасной по возможности развития карстово-суффозионных процессов.

Подробное описание инженерно-геологических условий проектирования представлено в томе «Отчет об инженерно-геологических изысканиях...».

Растительный покров и благоустройство территории. В зону работ попадают деревья, а также кустарники, расположенные группами и единично. Работы по пересадке, вырубке и озеленению будут производиться силами специализированной организации, имеющей лицензию на данный вид работ. Сохраняемые насаждения будут огораживаться коробами и заборами.

Вопросы благоустройства и озеленения рассмотрены в Проекте благоустройства и озеленения и в проекте дендрологии.

Экологические мероприятия. В целях охраны окружающей среды, при производстве строительных работ проектом предусматривается соответствующий комплекс технико-экологических мероприятий. Предусматриваемые проектом на период строительства технико-экологические мероприятия оцениваются как достаточные. В период строительства в установленном порядке будет проводиться санитарная уборка территории строительства, тем самым строительство не повлияет негативно на окружающую среду.

Эксплуатация проектируемых инженерных коммуникаций не окажет недопустимого неблагоприятного воздействия на местные объекты.

8. Проект по благоустройству и озеленению

Объект расположен в границах в Северо-Западном административном округе г. Москвы, в пределах района Хорошево-Мневники на правом склоне реки Москвы вблизи Карамышевского шлюза и проходит вдоль улицы Нижние Мневники, в границах ООПТ природно-исторического парка «Москворецкий».

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	723И-12-ПЗ-ПЗ	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
				</	

Участок проектирования представляет собой травяной покров с зелеными насаждения, произрастающих в рядовых посадках, куртинами и единично, на территории промзоны, в технической зоне инженерных коммуникаций.

Для участка характерен значительный и незначительный уклон и резкие и нерезкие перепады микрорельефа. Основное покрытие – травяной покров.

В соответствии со ст. 4 Закона г. Москвы № 17 «О защите зеленых насаждений», принятого 5 мая 1999 г., «В случае уничтожения зеленых насаждений компенсационное озеленение производится на том же участке земли, где они были уничтожены, причем, количество единиц растений и занимаемая ими площадь не должны быть уменьшены, либо на другом участке земли, но в том же административном округе в двойном размере как по количеству единиц растительности, так и по площади».

Перед восстановлением нарушенного благоустройства территории должны быть выполнены земляные и планировочные работы, уборка территории от строительного мусора.

Проектом благоустройства и озеленения предусмотрено восстановление травяного покрова и асфальтового покрытия в существующем объеме.

В связи с невозможностью посадки деревьев и кустарников по месту производства работ, из-за ограничений, предусмотренных существующими красными линиями, наличия значительного количества инженерных коммуникаций и существующих зеленых насаждений разработан проект компенсационного озеленения.

Проектом компенсационного озеленения предусмотрена посадка зеленых насаждений в количестве 10 деревьев и 656 кустарников (в качестве компенсационного озеленения по требованию ГПБУ «Управление ООПТ по СЗАО» (письмо №860 от 09.10.13) в районе ул. Исаковского вл. 12-39 (вдоль береговой линии Москвы-реки).

Согласно МГСН 1.02-02. Нормам и правилам проектирования комплексного благоустройства на территории города Москвы, проектируемый ассортимент пригоден к использованию в насаждениях. Проектом благоустройства и озеленения предусмотрены: групповая посадка ивы белой, а также групповые посадка розы белой, сирени сортовой, ивы корзиночной.

Согласно МГСН 1.02-02. Нормам и правилам проектирования комплексного благоустройства на территории города Москвы, газон устраивается на растительной земле слоем 20 см, состоящем из смеси растительной земли (10 см), песка (5 см) и торфа (5 см). После насыпки смеси слоем 20 см производится разравнивание, высев семян перекрестным способом с уплотнением слоя почвы катком массой 75-100 кг.

При основной подготовке почвы под газон равномерно вносится минеральное удобрение «Кемира универсал 2» из расчета 0,05 кг/м². и заделывается рыхлителями.

Во время ухода за газоном скашивание должно производиться один раз в 10 дней. Высота скашивания должна быть 3-4 см. Первое скашивание производится в начале колошения. Поливают газон сразу же после скашивания травостоя. Общее число поливов за сезон может составлять от 5-20 раз и более в зависимости от погодных факторов, норма полива составляет 10 л/м². Подкормка минеральным удобрением «Кемира универсал 2» производится в первый год ухода за газоном в фазе кущения и составляет 50% от основного внесения удобрения при посадке, а именно: 0,025 кг/м².

В условиях города, особенно в местах применения противогололедных материалов на объектах озеленения, необходимо обязательное внесение препаратов органического происхождения, направленных на улучшение структуры, биологической активности и водно-воздушного режима почвы, а также более полного обеспечения растений элементами питания.

Проектом предусматривается восстановление проездов, тротуаров, бортового камня, а также восстановление ограждений.

Взам. инв. №	Подп. И дата	Инв. № подл.							Лист
			723И-12-ПЗ-ПЗ						13
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

При реализации проекта - озеленение будет отвечать современным экологическим требованиям: обладать устойчивостью к вредному влиянию городской среды и высокими эстетическими достоинствами, активно участвовать в оздоровлении воздушных масс.

9. Проект дендрологии

В древесной растительности представлено не широкое разнообразие древесных пород, клен ясенелистный, осина, береза бородавчатая, вяз, а также поросль малоценных пород.

Зеленые насаждения, попадающие в зоны работ, произрастают рядовыми посадками, группами, куртинами и единично.

Проектом предусмотрено мероприятия по обеспечению сохранности зеленых насаждений, назначенные проектом на сохранение, произрастающие в непосредственной близости от разрабатываемой траншеи.

Работы по строительству инженерных коммуникаций ведутся полностью на территории ООПТ Природно-Исторический Парк «Москворецкий».

В границах ООПТ ПИП «Москворецкий» работы ведутся на площади – 1461 кв. м. (в т. ч. травяной покров – 671 кв. м., асфальтированная проезжая часть улицы Нижние Мневники и автостоянки – 790 кв. м.), в существующей технической зоне инженерных коммуникаций (вдоль существующей теплотрассы), предусматривается прокладка водовыпуска длиной 587 метров (закрытым способом – 587 метра; в т.ч. в травяном покрове – 285 метров, в асфальтированной проезжей части – 302 метра).

В зону работ попадает 108 деревьев и 134 кустарника, из них: сохраняется 76 деревьев и 32 кустарника, вырубается 32 дерева (13 – в охранной зоне инженерных коммуникаций,) и 102 кустарника (14 – в охранной зоне инженерных коммуникаций, 4 – аварийное, 102 – поросль малоценных пород).

Компенсационная стоимость за вырубаемые зеленые насаждения составляет – 445 401,28 рублей.

На участках, отведенных под компенсационное озеленение - зеленые насаждения отсутствуют.

Вырубка деревьев и кустарников разрешается без возмещения вреда: при вырубке сухостойных и аварийных деревьев и кустарников, при вырубке деревьев и кустарников, произрастающих в охранных зонах инженерных коммуникаций; а также при вырубке самосева и поросли.

Поврежденные, в процессе производства работ, ветви деревьев и кустарников должны быть обрезаны. Срезы ветвей и места повреждений следует зачистить и покрыть садовой замазкой или закрасить масляной краской под цвет ствола).

10. Мероприятия по охране животного и растительного мира и среды их обитания

Флора Мневниковской поймы

Всего в Мневниковской пойме по литературным данным было зарегистрировано 254 вида сосудистых растений, в т.ч. 2 вида споровых (хвощей), 2- голосеменных, 249 – покрытосеменных (51 однодольных и 198 двудольных). Для флоры Мневниковской поймы значимо отсутствие здесь лесов и преобладание открытых биотопов с луговыми и растительными сообществами, а также проточных водоемов с чистой водой.

Наибольшим числом видов представлены семейства сложноцветных (34 вида), злаков (27), розоцветных (23), бобовых и крестоцветных (по 19), ивовых и гречишных (по 14), гвоздичных (13), зонтичных (12) и губоцветных (10 видов). Почти все эти семейства характеризуются наибольшим видовым разнообразием на открытых местах, в т.ч.

Взам. инв. №	Подп. И дата	Инв. № подл.							Лист	
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	723И-12-ПЗ-ПЗ	14

нарушенных (рудеральных). Ивовых много благодаря наличию прибрежных полос и низинных болот. Розовоцветных и ивовых (тополей), кроме того, много из-за культивирования этих растений в Терехово и городском озеленении.

Среди 254 зарегистрированных видов сосудистых растений местными являются 193 вида (76%), заносными – 51 (20%), культивируемыми без признаков натурализации – 10 (4%). Высокая доля заносных и культивируемых видов говорит о значительной антропогенной трансформации местной флоры. На самом деле (если учесть все виды растений, культивируемые на огородах) такая трансформация еще выше. Тем не менее, на территории Мневниковской поймы сохранилось довольно много местных видов растений.

К числу особо охраняемых («краснокнижных») принадлежат 8 видов сосудистых растений: горицвет кукушкин, гвоздика Фишера, земляника зеленая, незабудка болотная, нивяник обыкновенный, горец змеиный, пальчатокоренники масо-красный и кровавый. Еще 7 видов (частуха злаковая, сусак зонтичный, кубышка желтая, горошек четырехсемянный, хатма тюренгенская, колокольчик рапунцелевидный, короставник полевой) включены в надзорный список Красной книги Москвы.

Фауна и животный мир

Согласно литературных данным на территории Мневниковской поймы представители животных представлены большим своеобразием по сравнению с другими природными территориями Москвы. Это обусловлено, прежде всего, преобладанием здесь мало где сохранившихся в Москве на такой значительной площади разнотравных лугов и болот. Сочетание восстановившихся на месте бывших пашен обширных суходольных лугов с сохранившимися в понижениях рельефа старичными водоемами, зарослями рогоза и тростника, осоковым кочкарником, сырым высокотравьем и фрагментами ивняков создало в Мневниковской пойме благоприятные условия для обитания самых разных луговых, болотных, околотоводных и водных видов животных. Такая необычная для Москвы биотопическая структура территории, ее местоположение на искусственном острове, где отсутствует жилая застройка, делают Мневниковскую пойму особенно перспективной для стационарного обитания или временного пребывания большого числа луговых, болотных и водных видов птиц. Застройка и антропогенная трансформация в пределах Москвы почти всех открытых биотопов поставили здесь на грань исчезновения большинство луговых и околотоводных видов животных, основная часть которых оказалась занесенными в Красную книгу города Москвы.

Примечательно, что за последние 10-12 лет условия обитания диких животных на территории Мневниковской поймы стали более благоприятными и продолжают улучшаться. Это обусловлено прекращением деятельности местного совхоза, закрытием мусорных свалок и перекрытием въезда автотранспорта на берега р. Москвы, благодаря чему на значительной площади происходит активное восстановление луговой и другой природной растительности и заметно снизился уровень загрязнения старичных водоемов. Именно по этой причине здесь появились или увеличил свою численность некоторые виды животных, являющиеся индикаторами малонарушенных луговых и околотоводных природных сообществ. В существующем виде Мневниковская пойма обладает исключительными возможностями для сохранения и восстановления целого ряда редких для Москвы видов птиц, земноводных и пресмыкающихся, местообитание которых предельно сильно фрагментированы или утрачены на других природных территориях города.

Согласно литературным данным здесь зарегистрировано обитание ряда редких и индикаторных видов моллюсков и насекомых. При этом численность и распространение на бывших совхозных полях, как и у позвоночных животных, также увеличиваются по мере снижения уровня загрязнения этой территории и восстановления луговой и болотной растительности.

После 2000-го года в Мневниковской пойме зарегистрировано стационарное обитание (размножение) или временное нахождение 178 видов позвоночных животных. Рыбы

Взам. инв. №						
Подп. И дата						
Инв. № подл.						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
						723И-12-ПЗ-ПЗ
						Лист
						15

представлены 20 видами, земноводные – 4 видами, пресмыкающиеся не сохранились, птицы – 134 видами, из них 47- гнездящиеся, млекопитающие – 20 видами.

В результате проведенных натурных обследований территории проектирования виды животных, занесенные в Красную книгу города Москвы, и признаки их жизнедеятельности не обнаружены.

В Красной книге города Москвы и в литературных источниках отсутствует информация о наличии на участке проектирования представителей флоры и фауны, требующих специальных мер охраны.

Природоохранные мероприятия:

В рамках данного проекта разработаны природоохранные мероприятия:

- работы вести с минимальным использованием строительной техники с использованием ручного труда;
- работы вести строго в границах стройгенплана, без заезда, складирования стройматериала и отстоя строительной техники в границах ООПТ;
- работы вести в период окончания гнездования;
- предусмотреть мероприятия, исключающие попадание вынутого грунта из траншеи и нефтепродуктов от строительной техники, подъезжающей для вывоза грунта и подвоза песка и плодородной земли для обратной засыпки в стоки, попадающие в городской ливнесток;
- после окончания строительных работ предусмотреть восстановление благоустройства и озеленения в полном объеме.

11. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Пожарная безопасность на объекте: «Реконструкция т/м№9 от ТЭЦ-25 м/к 955-956-957 в районе ул. Нижние Мневники» будет обеспечиваться системой противопожарной защиты, включающей комплекс организационных мероприятий и технических средств, направленных на защиту людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара на объект защиты, хранящиеся материальные ценности.

Технические системы (средства) противопожарной защиты в случае пожара обеспечат:

- возможность доступа личного состава пожарных подразделений и подачи средств пожаротушения к очагу пожара, а также проведения мероприятий по спасению людей и материальных ценностей;
- уменьшение времени на локализацию и ликвидацию пожара;
- недопущение развития пожара внутри объекта;
- нераспространение пожара на здания, расположенные рядом.

Мероприятия по обеспечению противопожарной безопасности, изложенные в настоящем разделе, основаны на требованиях нормативно-правовых актов, обобщенном практическом опыте в обеспечении пожарной безопасности зданий и сооружений, а также научных разработках в области огнестойкости и пожарной опасности материалов, строительных конструкций зданий и сооружений.

Выполнение заложенных в проекте решений позволит:

- в большинстве случаев предотвратить возникновение возгораний, связанных с нарушением правил пожарной безопасности;
- сохранить жизнь и здоровье людей;
- значительно уменьшить время локализации и ликвидации пожара;
- снизить возможный материальный ущерб, наносимый пожаром зданию;
- ликвидировать возгорание в начальной стадии и препятствовать дальнейшему быстрому развитию и распространению пожара;

Изм. № подл.	Подп. И дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

723И-12-ПЗ-ПЗ

Лист

16

- снизить экологический ущерб, наносимый окружающей природной среде, при возникновении пожара.

Проектная документация разработана в полном соответствии со следующими нормативными документами:

- постановление №87 от 19 февраля 2008 г. О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию;
- СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;
- СНиП 41-03-2003 Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов;
- СНиП 41-02-2003 Тепловые сети;
- СНиП 3.05.03.-85 Тепловые сети;
- СП 41-105-2002 Проектирование и строительство тепловых сетей бесканальной прокладки из стальных труб с промышленной тепловой изоляцией из пенополиуретана в полиэтиленовой оболочке;
- РД 10-400-01 Нормы расчета на прочность трубопроводов тепловых сетей;
- ГОСТ 21.605-82* Тепловые сети (тепломеханическая часть);
- МГСН 6.03-03 Проектирование и строительство тепловых сетей с промышленной изоляцией из пенополиуретана;
- Правила производства земляных и строительных работ прокладки и переустройства инженерных сетей и коммуникаций в городе Москве;
- ПБ 10-573-03 Правила устройства и безопасной эксплуатации трубопроводов пара и горячей воды;
- Указания по проектированию тепловых сетей в стесненных условиях застройки Москвы 1995 г.
- Инструкция по проектированию зданий и сооружений в районах г. Москвы с проявлением карстово-суффозионных процессов 1984 г.

Инв. № подл.	Подп. И дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	723И-12-ПЗ-ПЗ			

ПАСПОРТ ПРОЕКТА**Общие данные:**

Наименование проекта:	Реконструкция т/м N9 от ТЭЦ-25 м/к 955-956-957 в районе ул. Нижние Мневники
Инвестор:	
Заказчик:	ОАО «Московская теплосетевая компания»
Генеральная проектная организация:	ЗАО «Инжпроектсервис»
Вид строительства:	Реконструкция
Место расположения объекта:	г. Москва, СЗАО, район Хорошево-Мневники, ул. Нижние Мневники

Стоимость строительства, тыс. руб.: в ценах 2014 г.	58 792,32
в том числе СМР, тыс. руб.:	32 269,79
Стоимость строительства, тыс. руб.: в базовых ценах 2000 г.	18 941,30
в том числе СМР, тыс. руб.:	12 002,04
Продолжительность строительства:	3,6 месяцев

Технико-экономические показатели:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Водовыпуск из теплосети		
1.1	Общая протяженность водовыпуска:	п.м.	585,6
1.2	в т.ч, закрытая прокладка AVN-600;	п.м.	547,3
1.3	открытая прокладка	п.м.	38,3

Проектные решения:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Водовыпуск из теплосети		
1.1	Трубы железобетонные безнапорные ТС 60.20-4м Ø600мм (закрытая прокладка AVN-600)	п.м.	547,3

723И-12-пп

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб	Гуляева				
ГИП	Молоткова				
Нормоконтр	Маркова				

Паспорт проекта

Стадия	Лист	Листов
П	1	2



1.2	Трубы железобетонные безнапорные ТР 60.25-3 Ø600мм (открытая прокладка), в т.ч. в железобетонной обойме	п.м.	38,3
		п.м.	18,6
1.3	Трубы железобетонные безнапорные ТР 40.25-3 Ø400мм (открытая прокладка) в железобетонной обойме	п.м.	2,5
1.4	Колодцы круглые ВС-15	шт.	11
1.5	Колодцы индивидуальной разработки	шт.	3
1.7	Железобетонная обойма на трубу d600	п.м.	2,5
2	Теплосеть		
2.1	Прокладка труб 2Ø325 ГОСТ 8731-74 ст. 20 гр.В ГОСТ 1050-88* (спускники) В том числе: - в камере №956	п.м.	2,5
3	Водовыпуск		
3.1	Труба Ø400 ж.б	п.м.	2,0
3.2	Колодцы: - водобойный ВБ1, ВБ2	шт.	2
3.3	Труба Ø400 чугуна. ГОСТ 9583-75 (спускники)	п.м.	2,0
4	Демонтаж		
4.1	Демонтаж водопоглощающих колодцев	шт. /м3	3 / 9,0
4.2	Демонтаж водовыпуска Ø400	п.м.	3,0
4.3	Демонтаж существующих спускников 2Ø300 в камере №956.	п.м.	12,0
5	Проект дендрологии		
5.1	В зону работ попадает: деревьев	шт.	108
	из них сохранить	шт.	76
	вырубить	шт.	32
	кустарников	шт.	134
	из них сохранить	шт.	32
	вырубить	шт.	102

Взам. инв. №

Подп. И дата

Инв. № подл.

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

723И-12-пп

Лист

2

Главный инженер проекта

В.С. Молоткова

Согласовано

[illegible]

УТВЕРЖДЕНО

(заказчик или инвестор)

Заместитель Генерального директора
по капитальному строительству
ОАО «МОЭК»

_____ Х.Х. Абдуллин
(должность, Ф.И.О., подпись)

МП «_____» _____ 2014 г.

**Задание на проектирование
(проекта, рабочего проекта)**

Заказ № 723И-12

**Объект: «Реконструкция т/м №9 от ТЭЦ-25 м/к 955-956-957
в районе ул. Нижние Мневники»**

СОГЛАСОВАНО

Заказчик

ОАО «МОЭК»

_____ (наименование организации)

**Руководитель Службы капитального
строительства**

_____ **В.В.Яковлев**

_____ (должность, Ф.И.О., подпись)

МП «_____» _____ 2014 г.

Проектная организация

ЗАО «Инжпроектсервис»

СРО № П-2.0106/07 от 27.02.2014г.

_____ (наименование, лицензия)

Генеральный директор

_____ **М.А.Степанов**

_____ (администрация-должность, Ф.И.О., подпись)

МП «_____» _____ 2014 г.

Главный инженер проекта

_____ **А.А.Штерн**

_____ (должность, Ф.И.О., подпись)

«_____» _____ 2014 г.

Москва 2014г.

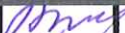
№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1.	Общие данные	
1.1	Основание для проектирования (правовой акт Правительства Москвы)	Производственная программа Филиала №20 «Магистральные тепловые сети» ОАО «МОЭК»
1.2	Генеральная проектная организация.	ЗАО «Инжпроектервис»
1.3	Генеральная строительная организация (если она уже определена)	Не определена
1.4	Вид строительства (новое, реконструкция, капремонт)	Реконструкция
1.5	Стадия проектирования	Проектная документация
1.6	Категория сложности объекта (устанавливается совместно с заказчиком и проектной организацией)	IY уровень ответственности в соответствии с Государственными стандартами (МРР-3.2.06.06-06)
1.7	Необходимость разработки вариантов проектных решений	Не требуется
1.8	Необходимость выделения пусковых комплексов	Не требуется
1.9	Общие сведения об участке (трассе) строительства:	
	– местоположение (административный округ, район, улица);	СЗАО, район Хорошево-Мневники, ул. Нижние Мневники
	– границы работ;	ТК 955 – ТК 957
	– планировочные ограничения (наличие зон санитарно-защитных, охранных, технических, метрополитена и др.);	ГПБУ «Управление ООПТ СЗАО»
	– существующие землепользователи (устанавливаются заказчиком)	Управа района «Хорошево-Мневники»
1.10	Срок начала и окончания строительства	Не определены
1.11	Источник финансирования	Средства инвестора
2.	Исходные данные	
2.1	Геодезический план масштаба 1:500 с красными линиями и красными отметками, выполненными Мосгоргеотрестом	Геоподоснова заказ №3/9000-11/00120 от 29.05.2012г, №3/7527-12 от 17.12.2012г, №3/2770-14 от 28.04.2014 ГУП «Мосгоргеотрест»
2.2	Технические условия на присоединение, выданные эксплуатирующей организацией или планировочное задание, выданное Управлением инженерно-транспортного обеспечения (УИТО) ГлавАПУ Москомархитектуры	Техническое задание ОАО «МТК» от 26.04.12
2.3	Предпроектные планировочные проработки или схемы инженерного обеспечения с указанием границ зон особого режима градостроительной деятельности	Не требуется
2.4	Технические условия на присоединение при производстве строительных работ для обеспечения проектируемых инженерных сооружений и при перекладке существующих	Технические условия ГУП «Мосводосток» №1766/12 от 26.11.12г. на присоединение к городской системе водоотведения поверхностного стока;

	инженерных коммуникаций	
2.5	Натурные обследования объекта (акт выбора трассы) – выполняются заказчиком	Выполняет проектная организация совместно с заказчиком
2.6	Материалы по отводу участка – для надземных сооружений – выполняются заказчиком	Выполняется Заказчиком
3.	Базовые значения технико-экономических показателей	
3.1	Длина сооружения	585.6 м
3.2	Диаметр, сечение Примечание: для комплексных проектов базовые значения ТЭП указываются отдельно для каждого вида коммуникаций	- Водосток Ø600 L=585,6м; - Водосток Ø400 L=4,5м; - колодцы круглые ВС-15-11шт; - колодцы индивидуальной разработки-3шт; - ж/б обойма на трубу Ø600 L=18,6м; - ж/б обойма на трубу Ø400 L=2,5м; - теплосеть (спускники) 2Ø325 L=15,5м; - колодцы водобойные ВБ1, ВБ2-2шт; - труба Ø400 чугун L=2,0м;
3.3	Ориентировочная стоимость строительства объекта	_____
4.	Основные требования к проектным решениям	
4.1	Соответствие проектных решений действующим нормативным документам	Требуется
4.2	Соблюдение требований планировочных ограничений	При необходимости
4.3	Соответствие основных проектных решений новейшим достижениям современной науки и техники	Не требуется
5.	Проектом предусмотреть:	
5.1	Выполнение инженерно-геодезических работ и гидрогеологических изысканий в необходимом объеме	Геодезические работы предусмотреть в случае необходимости уточнения геоподосновы, геологические изыскания выполняются в объемах необходимых для разработки проекта всех коммуникаций и сооружений
5.2	Экологические изыскания	Экологические изыскания выполняются в целях уточнения характеристик и параметров застройки, зеленых насаждений, природного комплекса, водоотвода и др. При необходимости, в соответствии с письмом № 12-167 от 29.06.2005г. и регламентов «Территориального управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по г.Москве» санитарно-экологическое обследование грунтов выполнять всю глубину коммуникаций, с указанием

		класса опасности грунта.
5.3	Разработку раздела охраны окружающей среды в соответствии с действующими нормами и правилами или ОВОС	Требуется
5.3.1	Разработку раздела «Промышленная безопасность (для инженерных коммуникаций, сооружаемых закрытым способом)	Не требуется
5.4	Разработку проекта организации движения транспорта	
	– на время строительства	Не требуется
	– по постоянной схеме	При необходимости
	– на время проведения гидрогеологических изысканий	При необходимости
5.5	При наличии в составе проекта пешеходных переходов и др. инженерных сооружений предусмотреть их инженерное обеспечение (электрооборудование, электроосвещение, электрообогрев ступеней, водоснабжение с устройством водомера, помещение для персонала, электрощитовую и др.)	Не требуется
5.6	При проектировании бортов дорог и подземных пешеходных переходов учесть приспособления для удобства инвалидов	Не требуется
5.7	При необходимости предусмотреть планировку и благоустройство примыкающей территории	Разработать раздел проекта благоустройства и озеленения в границах работ, проект пересадки зеленых насаждений, мероприятия по охране животного и растительного мира и среды их обитания
5.8	При необходимости выполнения раздела «Противопожарные мероприятия и ИТМ ГО ЧС»	Требуется
5.9	Проектирование специальных сооружений, приспособлений и устройств, а также максимальную механизацию строительства с применением изделий Московского территориального каталога	При необходимости
5.10	Выполнение научно-исследовательских и экспериментальных работ (в отдельных случаях, при необходимости)	Не требуется
5.11	При расположении существующих зданий (сооружений) в непосредственной близости от зоны строительства, выполнить обследование конструкций этих зданий и разработать мероприятия по их сохранности от воздействия при строительстве	Не требуется
	В состав проекта включить систему инженерного мониторинга для непрерывного наблюдения за состоянием зданий и сооружений и, при необходимости, разработать	Не требуется

	мероприятия по их сохранности	
5.12	Выполнение демонстрационных материалов (для комплексных объектов, при необходимости)	Не требуется
5.13	Выполнение паспорта проекта	Требуется
6.	Согласования проектной документации	Согласования с заинтересованными организациями проводит проектная организация совместно с представителями заказчика
6.1	Проектная документация согласовывается с институтом ГП «Мосинжпроект» в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 08.02.2000 № 104 «О совершенствовании порядка предпроектной и проектной подготовки строительства в г.Москве» (п.2.3)	При необходимости
7.	Выполнение экземпляров проектной документации	
7.1	На основании п. 1.8 «Порядка определения стоимости проектных работ», 6-я редакция МРР – 3.2.06.06-06.	6 экземпляров
7.2	При необходимости выполнения дополнительных экземпляров проекта (за отдельную плату) указать их количество	При необходимости
8.	Прочие требования к проекту:	Проектирование вести с учетом природоохранных требований

[illegible]

						723И-12-ПЗ		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
ГИП		Молоткова				Стадия	Лист	Листов
Разраб		Гуляева				П	1	1
Нормоконтр		Маркова				ЗАО «ИНЖПРОЕКТСЕРВИС»		

ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО - КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА
г. Москвы

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
города Москвы по эксплуатации московских водоотводящих систем
«МОСВОДОСТОК»

119017, Москва, Новокузнецкая ул., 26/8 стр. 1

тел.: 657-87-19

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 1766/12 от 26.11.2012г.
на присоединение к городской системе водоотведения поверхностного стока

на № письма: 3249/12

Заказчик (Заявитель): ЗАО "Инжпроектсервис"

Заказ №

Объект: Водовыпуск теплосети

Адрес: Нижние Мневники ул., (К965)

Расход стока: 70,0 л/сек

Осуществить присоединение к городской сети дождевой канализации:

D=500мм-800мм по ул. Нижние Мневники. Предусмотреть замену смотрового колодца на врезке. Подключение выполнить в безнапорном режиме не ниже отметки шельги отводящего трубопровода.

В дождевую канализацию принимается вода не выше 40 градусов

Присоединение выполнить в существующий смотровой колодец.

Архивный № 4181

Учетный № 67526

(учетный номер плана подземных инженерных коммуникаций ГУП «Мосгоргеотрест»)

ЭГТР-2, тел.:(499) 729-50-32

I. Особые условия присоединения:

1. Проект присоединения представить на рассмотрение в части организации отведения поверхностного стока, водопонижения, водоотлива и выполнения ТУ, нормативных требований по качеству сточных вод, принимаемых в городскую сеть дождевой канализации.
2. Замена колодца/ реконструкция колодца на врезке.
3. Ликвидацию сетей с забутовкой трубопроводов и колодцев или их демонтаж, согласно п. 7 Правил производства земляных и строительных работ в г. Москве, утвержденных постановлением Правительства Москвы № 857-ПП от 07.12.04 г. с составлением акта, согласованного с ГУП «Мосводосток».
4. Обеспечить оформление кадастровых паспортов на вновь построенные сети, реконструируемые объекты и восстановление аннулированных кадастровых паспортов на существующие сети дождевой канализации в полном объеме (Учетный № 67526).
5. При подключении в сети абонента необходимо представить согласование владельца сети и договор абонента с ГУП «Мосводосток» на прием сточных вод.
6. Заключить договор на прием сточных вод (поверхностных стоков, водопонижение и т.п.) на весь период эксплуатации земельного участка, в т.ч. строительства вплоть до сдачи объекта в эксплуатацию (Распоряжение Правительства Москвы от 04.11.2004г. №2217-РП, Постановление Правительства Москвы от 04.11.1999г. №1018-ПП, Постановление Правительства Москвы от 19.06.2007г. №479-ПП). При заключении договора предоставить в Управление по работе с абонентами ГУП «Мосводосток» ПОС с мероприятиями при их отсутствии по водопонижению (водоотливу). Обеспечение всех необходимых платежей, связанных с оказанием услуг по

Подписано в единственном экземпляре
подготовлено
«Мосводосток»


отведению сточных вод в городскую сеть дождевой канализации, в том числе по рельефу местности с момента получения землеотвода.

II. При проектировании предусматривать:

1. Предусматривать расположение смотровых колодцев вне проезжей части, согласно СНиП и МГСН 1.01-99 (на газоне, тротуаре, разделительной полосе), с возможной прокладкой трассы дождевой канализации вдоль бортового камня с устройством совмещенных смотровых/дождеприемных колодцев с боковым приемом.
2. Проектом предусматривать на смотровых и дождеприемных колодцах установку опорных плит УОП-6 и ОП-1Д и люков с запорными устройствами (ГОСТ 3634-99).
3. Типы труб:
 - железобетонные трубы ГОСТ 6482-88
 - полипропиленовые гофрированные трубы марки SN8 (в проезжей части SN16)
 - полиэтиленовые трубы (при закрытой прокладке) SDR9 - SDR17
 - стеклопластиковые SN 5000-10000 (ТУ 2296-004-99675234-2007)
4. Типовые смотровые колодцы марки ВС и ВГ или индивидуальные. Люки смотровых колодцев устанавливать в одном уровне с проезжей частью дорог.
5. Дождеприемные колодцы марки ВД-8. Для увеличения пропускной способности верх дождеприемной решетки должен быть на 2 см ниже отметки верха проезжей части.
6. Наращивание смотровых колодцев кирпичом не допускается.
7. Присоединение внутриквартальных сетей и водовыпусков дренажей к городской системе водоотведения поверхностного стока должно быть выполнено на уровне шельги отводящего трубопровода при диаметре до 1000 мм, на уровне верхней трети отводящего трубопровода при диаметре больше 1000 мм.
8. Работу сетей дождевой канализации только в самотечном режиме.
9. Уклон трубопровода предусматривать не менее 0,005 для ж/б труб и 0,004 для пластиковых труб.
10. Диаметр проектируемой сети подтвердить гидравлическим расчетом.
11. Предусматривать конструкции перепадных колодцев (при высоте перепада $h \geq 1$ м) и индивидуальных камер. Конструктивные чертежи представить на рассмотрение.
12. В смотровых колодцах устанавливать лестницы ВЛ-2 и Л-2а.
13. Расстояние в свету между инженерными коммуникациями и сооружениями принимать в соответствии со СНиП 2.07.01-89 "Планировка и застройка городских и сельских поселений", СНиП II-89-80* «Генеральные планы промышленных предприятий» и с учетом обеспечения сохранности существующих коммуникаций.
14. При проектировании насосной станции пристенного дренажа (с техническим обоснованием) в проекте предусмотреть устройство колодца-гасителя перед врезкой в дождевую канализацию. Длина напорной линии должна быть минимальна. В проект насосной станции для диспетчеризации и удаленного контроля предусмотреть использование беспроводного дистанционного оповещения по каналу связи GSM/GPRS. Система должна обеспечивать оповещение диспетчерской в случае возникновения аварийных ситуаций и по запросу оператора передавать информацию о значениях параметров работы насосов и в случае отказа их работы. Для приема/передачи сигналов предусмотреть присоединение к SMS-модулю системы в насосной станции и диспетчерской ЭГТР и установку соответствующего модуля в помещении насосной станции. Представить на согласование проект электроснабжения ДНС с отдельным щитом.

III. Проектирование сетей водоотведения поверхностного стока вести в соответствии с действующими в г. Москве нормативными документами и СНиПами:

- МГСН 1.01-99 "Нормы и правила проектирования и застройки в г. Москве
- СНиП 2.07.01-89 "Планировка и застройка городских и сельских поселений"
- СНиП II-89-80* «Генеральные планы промышленных предприятий»
- СНиП 2.04.03-85 "Канализация. Наружные сети и сооружения" и справочное пособие к нему, г. Москва, 1990 г.
- СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления»
- СНиП 2.06.14-85 «Защита горных выработок от подземных и поверхностных вод»
- ВСН-9-63 "Технические указания на проектирование наружных водостоков в г. Москве"
- МГСН 1.02-02 "Нормы и правила проектирования комплексного благоустройства на территории г. Москвы
- СНиП 2.05.02-85 "Автомобильные дороги"
- МГСН 5.01-01 "Стоянка легковых автомобилей"
- ВСН 01-89 "Предприятия по обслуживанию автомобилей"

- ВСН 8-89 «Инструкция по охране природной среды при строительстве, ремонте и содержании автомобильных дорог.»
- СанПиН 2.1.5.980-00 "Гигиенические требования к охране поверхностных вод. Санитарные правила и нормы"
- СТО 0399784 М4-002-2010
- №788-ПП от 17.09.1996г. «О мерах правовой защиты подземных коммуникационных коллекторов»
- технические требования ГУП «Мосводосток»

IV. Экологические требования:

1. Сточные воды, поступающие в городскую сеть дождевой канализации, не должны содержать веществ с концентрациями, превышающими концентрации, согласованные в рамках договора на оказание услуг по приему, транспортировке и очистке сточных вод.*
2. Поверхностный сток с территории промышленных предприятий, складских хозяйств, автохозяйств и др., а также с особо загрязненных участков, расположенных на селитебных территориях, должен подвергаться очистке на самостоятельных локальных очистных сооружениях с преимущественным использованием очищенных вод на производственные нужды.**
3. На период строительства должны быть предусмотрены меры для снижения концентрации загрязнений.
4. При устройстве нового водовыпуска в водный объект необходимо получить решение на водопользование (в водном управлении ДЖКХиБ г. Москвы).
5. Получить заключение в отделе экспертизы технических проектов в части охраны водных ресурсов (для гаражных объектов, АЗС, промышленных предприятий, зданий с подземными паркингами).

* "Правила приема поверхностных сточных вод с территорий промышленных предприятий в городскую сеть дождевой канализации"

** НОРМЫ И ПРАВИЛА Проектирования планировки и застройки г. Москвы МГСН 1-01-99, стоянки легковых автомобилей МГСН 5-01-01, Ведомственные строительные нормы предприятия по обслуживанию автомобилей ВН 8-89, Гигиенические требования к охране поверхностных вод, Санитарные правила и нормы СанПиН 2.1.5.980-00.

ВСН 8-89 Инструкция по охране природной среды при строительстве, ремонте и содержании автомобильных дорог.

Срок действия технических условий 3 года (Федеральный закон №190-ФЗ от 29.12.2004г., Постановление Правительства РФ №83-ПП от 13.02.2006г., Постановление Правительства г.Москвы №857-ПП от 07.12.2004г.)

При открытии ордера, проект необходимо зарегистрировать в ГУП "Мосводосток" и заключить договор на технадзор по адресу: 121165 наб. Тараса Шевченко, д.31, 5эт., комн. 307, тел. 657-87-02, приемные дни: понедельник-четверг с 14.00 до 16.30.

Перед началом работ по присоединению вызвать представителя ЭГТР-2, тел.(499) 729-50-32:

Экспертиза технических проектов в части охранных водных ресурсов производится по адресу: 117461 Москва, ул. Покровка, д.30, стр.6, тел. 917-90-25, приемные дни: вторник и четверг с 9.00 до 16.30.

Рассмотрение проектной документации производится в техническом отделе ГУП «Мосводосток» по адресу: 121165 наб. Тараса Шевченко, д.31, 5эт., комн. 510. тел. 657-87-21, приемные дни: понедельник и четверг с 14.00 до 16.30.

Заключение договоров на водоотвод на период строительства и последующей эксплуатации производится по адресу: 119017 Москва, ул. Новокузнецкая, д.26/8, стр.1, тел. 8-499-230-01-37, 8-495-951-17-58, приемные дни: вторник, среда и четверг с 9.00 до 17.00.

Дополнительная информация размещена на сайте: <http://мосводосток.рф/>

Начальник технического отдела

Н.И. Егорова

Исполнитель

О.А. Лименко

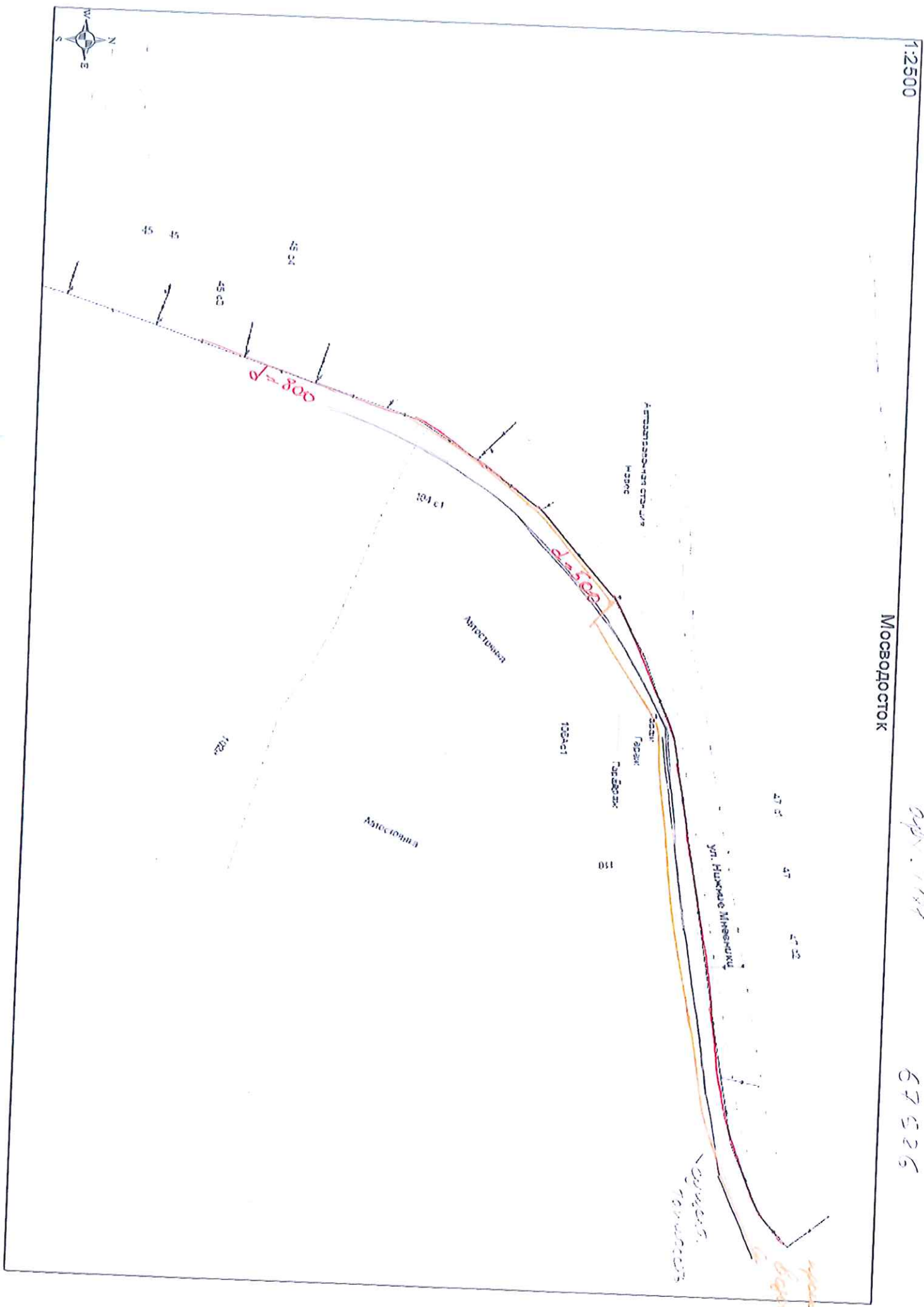


1:2500

Мосводосток

оп. 1134

67525



ЛНВ. № подп.

Формат А4

**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ**

ДЕПАРТАМЕНТ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ ГОРОДА МОСКВЫ
Государственное природоохранное бюджетное учреждение города Москвы
«Московское городское управление природными территориями»
(ГПБУ «Мосприрода»)

Мичуринский пр-т., д. 13, Москва, 119192; тел./факс: +7 (499) 739-27-05, 739-27-06; e-mail: mospriroda@mail.ru
ОКПО 72971940, ОГРН 1047796250710, ИНН/КПП 7704517334/772901001

28.07.2014 № 14/11-10-186

На № _____ от _____

Генеральному директору
ЗАО «Инжпроектсервис»

М.А. Степанову

Ул. Нагатинская, д. 1, стр. 5,
Москва, 117105

Уважаемый Михаил Александрович!

В ответ на Ваше обращение от 30.06.2014 № 402/с по вопросу рассмотрения и согласования проекта благоустройства в связи с реконструкцией т/м №9 от ТЭЦ-25 М/К 955-956-957 в районе ул. Нижние Мневники, сообщая.

Согласно дендрологической части проекта в зону работ зеленые насаждения не попадают. По плану благоустройства планируется произвести компенсационно-восстановительные посадки по адресу: ПИП «Москворецкий», ул. Исаковского, вл. 12- вл. 39 (вдоль береговой линии Москвы-реки), заменив 12 шт. деревьев на 240 шт. кустарников.

В соответствии с Федеральным законом от 23.11.1995 №174-ФЗ «Об экологической экспертизе» данная проектная документация является объектом государственной экологической экспертизы.

ГПБУ «Мосприрода» считает возможным согласовать данную проектную документацию при условии:

- получения Заключения Департамента природопользования и охраны окружающей среды города Москвы на дендрологическую часть;
- получения положительного Заключения государственной экологической экспертизы;
- последующего согласования проекта производства работ с ГПБУ «Мосприрода»

Первый заместитель руководителя

А.Е. Бирюков

Исп. Суховерхов С.Ю.
тел. (499)199-27-90



МЕТРОГИПРОТРАНС

115054, г. Москва, ул. Бахрушина, дон 32, строение 2
 телефон: +7 (495) 953-46-11, факс: +7 (495) 953-40-04
 www.metrogiprottrans.com, mail@metrogiprottrans.com

09.11.2012 № 3016-01-32/4342

На № 2719/12 от 20.09.12 г.

ЗАО «Инжпроектсервис»
 Генеральному директору
 Степанову М. А.

По вопросу согласования рабочей
 документации для объекта
 «Реконструкция т/м № 9 от ТЭЦ-25 м/к
 955-956-957 в районе ул. Нижние
 Мневники»

Для рассмотрения ОАО «Метрогипротранс» представлены следующие материалы:

- ситуационный план М 1:2000 (чертеж № 723И-12 ЗАО «Инжпроектсервис»);
- сводные планы инженерных сетей М 1:500 (чертежи № 723И-12 л.л. 1, 2 ЗАО «Инжпроектсервис»);
- профили водостока (чертежи № 723И-12 л.л. 1, 2 ЗАО «Инжпроектсервис»);
- техническое задание ОАО «Московская теплосетевая компания» от 26.04.12г.

Пересекая шлюз № 9 и улицу Нижние Мневники, проходит техническая зона перспективной Второй кольцевой линии метрополитена (участок между будущими станциями «Народное Ополчение» и «Нижние Мневники»).

Рабочий проект водовыпуска из теплосети предусматривает пересечение технической зоны метрополитена на участке между колодцами № 3 и № 4 трубой диаметра 400/458 в стальном футляре диаметра 720x10 закрытым способом на глубине от 6 до 6,5 м.

ОАО «Метрогипротранс» рассмотрело представленные материалы и считает возможным согласовать рабочий проект водовыпуска из теплосети на участке пересечения технической зоны метрополитена.

Срок действия настоящего согласования 3 года.

Без печати ОАО «Метрогипротранс» недействительно.

Вице-президент



В.В. Котов

Исполнитель:

Власюк В.Р.
 тел. 953-05-95





«НОЧНЫЕ ВОЛКИ»

Россия, Москва, Нижние Мневники, 110. «БАЙК ЦЕНТР».

телефон/факс: +7(499) 191 25 93, WWW.NIGHTWOLVES.RU, nightwolves@mail.ru

Генеральному директору
ЗАО «Инжпроектсервис»
М.А.Степанову

Согласована прокладка водовыпуска по территории МАНО «Ночные Волки» по объекту: «Реконструкция т/м №9 от ТЭЦ 25 м/к 955-956-957 в районе ул. Нижние Мневники», при условии:

- расположение строительных площадок для закрытой прокладки водовыпуска в соответствии с представленным стройгенпланом;
- срок проведения работ после 10.02.2012;
- ППР согласовать дополнительно.

Президент МАНО «Ночные Волки»

Александр Залдастанов (ХИРУРГ)

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

Департамент природопользования и охраны окружающей среды города Москвы
 Государственное природоохранное бюджетное учреждение города Москвы
 «Управление особо охраняемыми природными территориями
 по Северо-Западному административному округу города Москвы»
 (ГПБУ «Управление ООПТ по СЗАО»)

Юр. адрес: 125466, г. Москва, ул. Родионовская, дом 2
 Факт адрес: 123103, г. Москва, ул. Таманская, д. 2А, стр. 1
 Телефон/факс: (499) 199-0110, 947-8690
 ОГРН 1047796141326, ИНН/КПП 7704514140/773301001

E-mail: gpbu@oopt-szao.ru

02.10.12 № 613
 на № _____ от _____

Генеральному директору
 ЗАО «Инжпроектсервис»

М.А. Степанову

ул. Нагатинская, д. 1, стр. 5,
 Москва, 117105

Уважаемый Михаил Александрович!

На Ваше обращение № 2705/12 от 18.09.2012 по вопросу рассмотрения и согласования вариантов трассы водовыпуска в рамках выполнения проекта «Прокладка водовыпуска из существующего канала теплосети» по объекту «Реконструкция т/м №9 от ТЭЦ 25 м/к 955-956-957 в районе ул. Нижние Мневники» с целью реализации комплекса мероприятий по предотвращению аварийной ситуации на участке т/с магистрали № 9 м.к. 955-956-957 2D1200 10 района ОАО «Московская теплосетевая компания» от ТЭЦ-25 в районе ул. Нижние Мневники, с учетом прилагаемых материалов ГПБУ «Управление ООПТ по СЗАО» (далее - Управление) сообщает.

Материалы, прилагаемые к Вашему обращению, в одном из представленных вариантов отражают факт предполагаемого использования части земельного участка с кадастровым № 77:08:0014001:1 под размещение трассы проектируемого водовыпуска.

При проведении выездного натурного обследования указанной территории представителями ЗАО «Инжпроектсервис» с участием ответственных специалистов территориального отдела Управления установлено, что в настоящий момент водоудаление фактически осуществляется в септик, не имеющий связи с системой центральной городской канализации и реализация предложенного проектного решения будет способствовать улучшению общей экологической обстановки на территориях, прилегающих к ул. Нижние Мневники.

Согласование представленной документации Управлением возможно при условии согласования с ДПиООС.

По окончании выполнения комплекса работ в рамках проекта «Прокладка водовыпуска из существующего канала теплосети» по объекту «Реконструкция т/м №9 от ТЭЦ 25 м/к 955-956-957 в районе ул. Нижние Мневники» исполняющей организации

необходимо предоставить гарантийное письмо по благоустройству и компенсационному озеленению озелененной части территории, находящейся в зоне производства работ.

Директор

A stylized handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop and a smaller loop, with a horizontal line crossing through the middle.

Р.В. Жестянкин

41

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
Департамент природопользования и охраны окружающей среды города Москвы
Государственное природоохранное бюджетное учреждение города Москвы
«Управление особо охраняемыми природными территориями
по Северо-Западному административному округу города Москвы»
(ГПБУ «Управление ООПТ по СЗАО»)

Юр. адрес: 125466, г. Москва, ул. Родионовская, дом 2
Факт адрес: 123103, г. Москва, ул. Таманская, д. 2А, стр. 1
Телефон/факс: (499) 199-0110, 947-8690
ОГРН 1047796141326, ИНН/КПП 7704514140/773301001

E-mail: gpbu@oopt-szao.ru

09.10.13 № 860

на № _____ от _____

Генеральному директору
ЗАО «Инжпроектсервис»

М.А. Степанову

ул. Нагатинская, д. 1, стр. 5,
Москва, 117105

Уважаемый Михаил Александрович!

ГПБУ «Управление ООПТ по СЗАО» рассмотрело Ваше обращение от 19.09.2013 № 2540/13 по вопросу выделения участка, площадью 1000 м², пригодного для проведения компенсационного озеленения взамен вырубаемых деревьев и кустарников в результате реконструкции т/м № 9 от ТЭЦ-25 м/к 955-956-957 в районе ул. Нижние Мневники, и предлагает Вам произвести компенсационно-восстановительные посадки по адресу: ПИП «Москворецкий», ул. Исаковского, вл. 12 – вл. 39 (вдоль береговой линии Москвы–реки), заменив 12 шт. деревьев на 240 шт. кустарников в связи с необходимостью укрепления береговой линии от эрозии почвенного покрова. Согласно «Правилам создания, содержания и охраны зеленых насаждений города Москвы» от 10.09.2002г. № 743-ПП п. 8.1.8. в исключительных случаях допускается замена деревьев на кустарники в соотношении 1:20.

- Приложение: 1. Схема размещения участков под посадки на 2 л. в 1 экз.
2. Ассортиментная ведомость на 1 л. в 1 экз.
3. Фотоматериалы на 12 л. в 1 экз.

И.о. директора

С уважением
В.М. Тихомиров

В.М. Тихомиров

Востриков С.В.
(499)199-27-90

Ассортиментная ведомость

на компенсационно-восстановительные посадки по адресу: ПИП
«Москворецкий», ул. Исаковского, вл. 12-вл. 39

№	Наименование породы	Кол-во (шт.)	Примечание
1	Шиповник морщинистый, роза белая	155	1 гр., 1 сорт
2	Сирень обыкновенная, сирень венгерская	23	1 гр., 1 сорт
3	Ива корзиночная	122	1 гр., 1 сорт
4	Ива белая, ива ломкая (шаровидная)	3	3 категория
	Итого: кустарники	300	
	деревья	3	

P.S. Согласно «Правилам создания, содержания и охраны зеленых насаждений города Москвы» от 10.09.2002 № 743-ПП п. 3.4.1. посадочный материал должен отвечать требованиям по качеству и параметрам, установленным государственным стандартом ГОСТ 26869-86 и настоящими Правилами (приложения 2а-е).

проектирование систем водоснабжения и канализации
отметками асфальтового покрытия проезжей части
Нижние Мневники улицы, подземных коммуникаций
и зеленых насаждений.

Начальник УИТИ МКА

С.Г. Чуврина

Нач. сектора отдела НЗ

М.Д. Петрунина

Исполнитель

Т.М. Богданова

Согл. N 1823

28.06.12г.

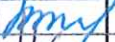
Заключение № 285/13 от 25.04.2013г.	
По объекту Реконструкция т/м N 9 от ТЭЦ-25 м/к 955-956-957 в районе ул. Нижние Мневники (пр. Володарская)	
Выдано на 2х	Лист 2х
Содерж. Р	
Начальник: без замечаний	
Зав. сектором ГИП ПЗО	Л.А. Мошкинская

24.04.13/Вн ГИП Чуманова

Данный топографо-геодезический план является точной копией с оригинала ГУП "Мосгоргеоотрест" заказ N3/9000-11/00120 из 2-х частей от 29.05.2012г.
ГИП Штерн АА



ГП 2

						723И-12 от 01.08.12		
						"Реконструкция т/м N 9 от ТЭЦ-25 м/к 955-956-957 в районе ул. Нижние Мневники"		
зм	Код уч	Лист	Идент	Подпись	Дата			
проектант	Молоткова					Водопровод, канализация, водосток	Стадия	Лист
полнитель	Кирей						Р	2
П	Штерн							Листов
						Сводный план сетей М 1:500	ЗАО "ИНЖПРОЕКТСЕРВИС"	



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
«ДИРЕКЦИЯ ЗАКАЗЧИКА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА
СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА»
ГКУ «Дирекция ЖКХиБ СЗАО»

125459, г. Москва,
ул. Туристская, д.16, корп. 3

тел.: (495) 948-00-03
факс: (495) 948-00-00

28.05.2013₂ № 01-01-742/3

На № 435/с от 15.05.2013₂

Генеральному директору
ООО «Инжпроектсервис»
М.А. Степанову

В соответствии с представленным для согласования проектом инженерных коммуникаций в связи с реконструкцией т/м №9 от ТЭЦ-25 м/к 955-956-957 в р-не ул. Нижние Мневники сообщая, что ГКУ «Дирекция ЖКХиБ СЗАО» согласовывает представленный проект при выполнении следующих условий.

Дополнительно предоставить в ГКУ «Дирекция ЖКХиБ СЗАО» для согласования рабочий проект (ППР), с графиком производства работ, в котором необходимо предусмотреть следующее:

- полное восстановление конструктивных слоев дорожной одежды тротуаров, с последующим устройством асфальтобетонного покрытия на всю ширину, прямоугольной картой, в соответствии с требованиями альбома типовых конструкций СК 6101-97,

- восстановление конструктивных слоев дорожной одежды проезжей части в полном объеме, с последующим устройством асфальтобетонного покрытия на всю ширину и по пять метров в обе стороны от траншеи (котлована), прямоугольной картой,

- восстановление люков колодцев, попадающих в зону производства работ, с обязательной установкой на железобетонные подкладные элементы в соответствии с требованиями, приведенными в альбоме СК 6114-92 «Конструкция оголовков, горловин смотровых колодцев в дорожных одеждах г. Москвы» (на тротуарах) и на опорные плиты ОП-1к (на проезжей части),

- исполнительные схемы по восстановлению асфальтобетонного покрытия с указанием объемов работ и конструктивных слоев дорожной одежды проезжей части (в соответствии с СНиП 3.06.03-85.) и тротуаров (в соответствии с требованиями альбома типовых конструкций СК 6101-97),

- восстановление бортового камня (с заменой поврежденного на новый),

- восстановление тактильных плит (с заменой поврежденных на новые), а также их устройство в местах выездов с дворовых территорий,
- восстановление дорожной разметки в полном объеме,
- восстановление в полном объеме газонов, цветников, попадающих в зону производства работ с ликвидацией возможных просадок в течение 3-х лет;
- восстановления в полном объеме: газонов, цветников, зеленых насаждений, малых архитектурных форм и других элементов благоустройства, попадающих в зону работ;
- выполнения мероприятий по сохранению зеленых насаждений в непосредственной близости от места проведения работ;

Также в ГКУ «Дирекция ЖКХиБ СЗАО» необходимо представить договор на санитарное содержание территории, попавшей в зону производства земляных и строительных работ и прилегающей к ней 5-ти метровой зоны, а так же приказ о назначении ответственного лица за производство работ.

Согласование действительно в течение 1(одного) года.

С уважением,
Заместитель директора



В.А Костылев



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
МОСКОМАРХИТЕКТУРА
УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ

Триумфальная пл., д.1, Москва, 125047

Телефон: (095) 650-1154

E-mail: asi@mka.mos.ru

<http://www.mos.ru>

ОКПО 05238114, ОГРН 1027739900836, ИНН/КПП 7710145589/771001001

04.09.2013 № СЗАД-02-347/13 - 1
на № 654/с от 28.08.2013

Генеральному директору
ЗАО «Инжпроектсервис»
М.А. Степанову

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по сводному плану сетей (стадия «Р»)

Объект: Реконструкция т/м № 9 от ТЭЦ-25 м/к 955-956-957 в районе ул. Нижние Мневники. Водопровод, канализация, водосток. Водовыпуск теплосети.

Адрес: ул. Нижние Мневники.

Заказчик: ЗАО «Инжпроектсервис».

Проектировщик: ЗАО «Инжпроектсервис».

1. Характеристика представленных проектных решений:

План трасс водовыпуска разработан в рамках проекта «Реконструкция т/м № 9 от ТЭЦ-25 м/к 955-956-957 в районе ул. Нижние Мневники» в соответствии с техническими условиями ГУП «Мосводосток» № 1766/12 от 26.11.2012г на присоединение к городской системе водоотведения поверхностного стока.

Участок строительства расположен на территории Мневниковской поймы, являющейся частью ООПТ «Природно-исторический парк «Москворецкий».

Проектируемая трасса водовыпуска из камеры теплосети №956, расположенной около Мневнического моста через реку Москва, проходит вдоль существующего канала теплосети по ул. Нижние Мневники до проектируемого водостока d=800мм, пересекая техническую зону метрополитена, проектируемой Второй кольцевой линии (участок между проектируемыми станциями метрополитена «Народное Ополчение» и «Нижние Мневники».

2. Требования и рекомендации по представленным решениям:

Трасса проектируемого водовыпуска проходит по территории, на которой предусмотрено прохождение одного из участков Северо-Западной хорды. Целесообразно увязать проектное решение прохождения трассы водовыпуска и участка Северо-Западной хорды с генеральной проектной организацией ОАО «Мосинжпроект», осуществляющей проектирование Северо-Западной хорды.

Предусмотреть меры по сохранности существующих подземных коммуникаций и зелёных насаждений, попадающих в зону строительства коммуникации.

Предусмотреть мероприятия, обеспечивающие свободный и беспрепятственный проезд автомашин вблизи места производства работ.

После окончания работ восстановить нарушенное благоустройство территории.

3. Необходимость дополнительных согласований предложенных решений:

В настоящее время на территорию Мневниковской поймы ГУП НИиПИ Генерального плана города Москвы осуществляется разработка проекта планировки. Данное проектное решение необходимо согласовать с разработчиком проекта.

Согласовать с ОПС Мосгоргеотреста, ДПиООС города Москвы, получить заключения всех заинтересованных землепользователей, по чьим территориям запроектированы трасы (представлены заключения «ОАО «Метрогипротранс», МАНО «Ночные Волки», ГПБУ «Управление ООПТ по СЗАО»).

Далее согласования выполнять в установленном порядке.

4. Заключение по представленным материалам:

Проектное решение по прокладке водовыпуска, выполненное на основании технических условий, рассмотрен на 2-х листах и рекомендован для дальнейшего оформления при условии выполнения п.п. 2,3 настоящего заключения и требований согласующих организаций.

**Заместитель Главного архитектора
города Москвы по СЗАО,
Начальник УГР СЗАО**



Исп.: Серегина Е.Ф.
тел.: 8-499-196-05-19

и зеленых насаждений.

Начальник УИТИ МКА

Нач. сектора отдела N3

Исполнитель

Согл. N 1823

С.Г. Чуверина

М.Д. Петрунина

Т.М. Богданова

28.06.12г.



Данный топографо-геодезический план является точной копией с оригинала ГУП "Мосгоргеотрест" заказ N3/9000-11/00120 из 2-х частей от 29.05.2012г.,

ГИП

Штерн АА

ГП 2

723И-12 от 01.08.12					
"Реконструкция т/м N 9 от ТЭЦ-25 м/к 955-956-957 в районе ул. Нижние Мневники"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок	Подпись	Дата
Нормоконтр.		Морозкова			
Исполнитель		Кирей			
ГИП		Штерн			
Водопровод, канализация, водосток				Стадия	Лист
				Р	2
Сводный план сетей М 1:500				ЗАО "ИНЖПРОЕКТСЕРВИС"	

исключен
поглощ.
140.500.мр.
139.56н.к.

ИКС-филиалом ОАО "МОЭСК" при
успехи:
1. В объекту попадают кабельные линии ИКС-филиала

по ад.
ул. Житенге Мневисли
д.м. 4900 ; 4901

По каждому указанному месту работ в зоне прохождения кабельных
должен быть разработан ППР, обеспечивающий сохранность кабельных
при производстве работ.
2. ППР и рабочие чертежи проекта должны быть представлены в 19 район
ИКС-филиала ОАО "МОЭСК" по адресу:

Светлогорск пр-д, 12

на основании чего не позднее 72 часов до начала работ должно быть
письменное "Разрешение ИКС-филиала ОАО "МОЭСК",
выданное представителем ИКС-филиала ОАО "МОЭСК",
по месту работ.

3. Работы в зоне кабелей, указанных в "Разрешении ИКС-филиала С. МОЭСК"
могут быть начаты только в присутствии представителя
района ИКС-филиала ОАО "МОЭСК" выданного по
телефону 668-2228 доб. 1931 не позднее чем за 12 часов до
начала работ.

4. Данное согласование перенести на все экземпляры рабочих чертежей.

5) На всех участках строительства с
земельные работы вести в
строго в присутствии и по указанию
представителя района на месте.

Исполнение от пр.м. Александров пр.
пр. Колосов до ул. б.м. не менее 1м.
пр. Александров в направлении
с вертикальным откосом
сохранения прокладке водопровода,
параллельно, водосток на
дв. листах в объеме проекта.

№4495

30.09.199.

Берншова
Начальник
Службы кабельных трасс
"Московская объединенная электросетевая компания"
Филиал "Московские кабельные сети"

кабельный коллектор МОСЭНЕРГО

ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО - КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА
г. Москвы

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
города Москвы по эксплуатации московских водоотводящих систем
«МОСВОДОСТОК»

119017, Москва, Новокузнецкая ул., 26/8, стр. 1
Вх. № 1615-13

Тел.: (495)953-29-01

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 1219.13.МП

от «11» / октябрь / 2013 г.

Объект строительства (реконструкция): водовыпуск от теплосети.

Адрес: ул. Нижние Мневники, (К965)

Заказчик / Заказ: ЗАО "Инжпроектсервис"

Проектировщик: ЗАО "Инжпроектсервис"

ТУ «Мосводосток» № 1766/12 от 26.11.2012 г.

В соответствии с представленными проектными материалами предусматривается строительство / реконструкция водосточных сетей:

D=600мм -547.3м - закрытая прокладка (AVN-600)

D=600мм -38.3м

Демонтаж D=600мм -115.0м

Особые условия:

1. Выполнить демонтаж перекладываемой сети с составлением акта.
2. Восстановить кадастровый план на перекладываемую сеть в полном объеме.
3. Предусмотреть замену колодца на врезке.
4. Согласовано переключение на проектируемую сеть ин-та ОАО "Мосинжпроект" в колодце №8 (имеется согласование автора проекта).
5. Выполнить акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по колодцу №8.
6. В городскую сеть принимаются стоки температурой не выше 40 градусов.
7. На период строительства обеспечить надежный водоотвод.

За 7 дней до начала работ уведомить ЭГТР - 2 / Тел.: (499) 729-50-32

Заклчить договор на технический надзор. Тел.: 8(495)531-69-02

Начальник Технического отдела



Егорова Н.И.



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ
ЧЕЛОВЕКА

**Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и
благополучия человека по городу Москве**

Графский переулок, 4/9, Москва, Россия, 129626,

телефон: (495) 687 40 35, факс: (495) 616 65 69, E-mail: uprav@77.rosпотребнадzor.ru, <http://77.rosпотребнадzor.ru>
ОКПО 76583145, ОГРН 1057746466535, ИНН/КПП 7717528710/771701001

02 ОКТ 2013 №06-24-03/01-03478-06

На № 01-27037-2 от 26.08.2013г.

О лабораторных исследованиях почв
и грунтов

Зам. генеральному директору
ООО «НПЦ Основа»

Яковлевой С.Н.

129347, г. Москва, ул. Егора
Абакумова, д. 11, пом. 9,
комн.10

Управление Роспотребнадзора по городу Москве, рассмотрев представленные материалы лабораторных исследований почв и грунтов и экспертное заключение ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в городе Москве» № 77.01.16.Ф.000478.09.13 от 02.09.2013г. с территории реконструкции т/м №9 от ТЭЦ-25 м/к 955-956-957 по адресу: г. Москва, в районе ул. Нижние Мневники, сообщает:

Отбор проб грунта произведен: ООО "НПЦ Основа" в соответствии с требованиями ГОСТ 17.4.3.01-83, 17.4.4.02-84.

Количество проб почв и грунтов, отобранных для лабораторных исследований: 3 пробы с глубины 0-0,3м и 12 проб с глубины 0,3-8,0м для оценки степени загрязнения тяжелыми металлами, мышьяком, нефтепродуктами, бенз(а)пиреном и степени эпидемической опасности.

1. Результаты лабораторных исследований.

По результатам лабораторных исследований установлено, что в исследованных образцах почв и грунтов имеются пробы, в которых концентрации химических компонентов выше ПДК (ОДК), что не соответствует п. 3.2. СанПиН 2.1.7.1287-03 "Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы". Согласно пп. 3.4., 3.5 СанПиН 2.1.7.1287-03 исследованные образцы относятся:

1.1. Протокол исследований № 167/1-15 от 28.04.2013г. ИЛЦ ГЦ ГСЭН МО РФ (аттестат аккредитации №ГСЭН.RU.ЦОА.166).

По степени химического загрязнения тяжелыми металлами и мышьяком (суммарный показатель загрязнения Zс) исследуемые образцы почв и грунтов с глубины 0-0,3м и 0,3-8,0м относятся: во всех пробах к "допустимой" категории загрязнения.

1.2. Протокол исследований № 167/1-15 от 28.04.2013г. ИЛЦ ГЦ ГСЭН МО РФ (аттестат аккредитации №ГСЭН.RU.ЦОА.166).

По степени химического загрязнения бенз(а)пиреном исследуемые образцы почв и грунтов с глубины 0-0,3м и 0,3-8,0м относятся: во всех пробах к "допустимой" категории загрязнения.

1.3. Протокол исследований № 168/1-15 от 28.04.2013г. ИЛЦ ГЦ ГСЭН МО РФ (аттестат аккредитации №ГСЭН.RU.ЦОА.166).

По степени эпидемической опасности исследуемые образцы почв и грунтов с глубины



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ
В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА
ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
«ЦЕНТР ГИГИЕНЫ И ЭПИДЕМИОЛОГИИ В ГОРОДЕ МОСКВЕ»

129626, Москва, Графский пер. д. 4/9 тел. (495) 687 4035, факс (495) 687 4067
Свидетельство об аккредитации № 31-АК от 26.02.2010
Испытательный лабораторный центр: ГСЭН.RU.ЦОА.021, РОСС RU.0001.510895, DAkks D-PL-14246-01-00

ПРИЛОЖЕНИЕ
К ЭКСПЕРТНОМУ ЗАКЛЮЧЕНИЮ

№ 77.01.16.Ф.000478.09.13 Дата 02.09.2013

грунта радиоактивного загрязнения не выявлено. Исследованные показатели соответствуют требованиям нормативных документов (НРБ-99/2009 СанПиН 2.6.1.2523-09, ОСПОРБ-99/2010 СП 2.6.1.2612-10).

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Качество почв и грунтов с территории реконструкции т/м №9 от ТЭЦ-25 м/к 955-956-957 по адресу: Москва, в районе ул. Нижние Мневники, по степени химической опасности не соответствует п. 3.2. СанПиН 2.1.7.1287-03 и имеет категории загрязнения: на всей территории участка в слоях 0-0,3м и 0,3-8,0м - "допустимую".

Содержание нефтепродуктов в исследованных образцах почв и грунтов не превышает установленный норматив и относится к "допустимому" уровню загрязнения.

Обследованный участок строительства: соответствует НРБ-99/2009 СанПиН 2.6.1.2523-09, ОСПОРБ-99/2010 СП 2.6.1.2612-10.

Рекомендации:

- Почвы и грунты со всей территории участка в слоях 0-0,3м и 0,3-8,0м можно использовать без ограничений, исключая объекты повышенного риска.



Главный врач

(заместитель главного врача)

Заведующий

Эксперт (эксперты)



Иваненко А.В.

Ф. И. О.

Гордеева Т.И.

Дуванова О. П.



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ
В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА
ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
«ЦЕНТР ГИГИЕНЫ И ЭПИДЕМИОЛОГИИ В ГОРОДЕ МОСКВЕ»

129626, Москва, Графский пер. д. 4/9 тел. (495) 687 4035, факс (495) 687 4067

Свидетельство об аккредитации № 31-АК от 26.02.2010

Испытательный лабораторный центр: ГСЭН.RU.ЦОА.021, РОСС RU.0001.510895, DAkks D-PL-14246-01-00

ПРИЛОЖЕНИЕ
К ЭКСПЕРТНОМУ ЗАКЛЮЧЕНИЮ

№ 77.01.16.Ф.000478.09.13 Дата 02.09.2013

Отбор проб грунта произведен: ООО "НПЦ Основа" в соответствии с требованиями ГОСТ 17.4.3.01-83, 17.4.4.02-84. Количество проб почв и грунтов, отобранных для лабораторных исследований: 3 пробы с глубины 0-0,3м и 12 проб с глубины 0,3-8,0м для оценки степени загрязнения тяжелыми металлами, мышьяком, нефтепродуктами, бенз(а)пиреном и степени эпидемиологической опасности.

1. Результаты лабораторных исследований.

По результатам лабораторных исследований установлено, что в исследованных образцах почв и грунтов имеются пробы, в которых концентрации химических компонентов выше ПДК (ОДК), что не соответствует п. 3.2. СанПиН 2.1.7.1287-03 "Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы". Согласно пп. 3.4., 3.5 СанПиН 2.1.7.1287-03 исследованные образцы относятся:

1.1. Протокол исследований № 167/1-15 от 28.04.2013г. ИЛЦ ГЦ ГСЭН МО РФ (аттестат аккредитации № ГСЭН.RU.ЦОА.166). По степени химического загрязнения тяжелыми металлами и мышьяком (суммарный показатель загрязнения Zс) исследуемые образцы почв и грунтов с глубины 0-0,3м и 0,3-8,0м относятся: во всех пробах к "допустимой" категории загрязнения.

1.2. Протокол исследований № 167/1-15 от 28.04.2013г. ИЛЦ ГЦ ГСЭН МО РФ (аттестат аккредитации № ГСЭН.RU.ЦОА.166). По степени химического загрязнения бенз(а)пиреном исследуемые образцы почв и грунтов с глубины 0-0,3м и 0,3-8,0м относятся: во всех пробах к "допустимой" категории загрязнения.

1.3. Протокол исследований № 168/1-15 от 28.04.2013г. ИЛЦ ГЦ ГСЭН МО РФ (аттестат аккредитации № ГСЭН.RU.ЦОА.166). По степени эпидемиологической опасности исследуемые образцы почв и грунтов с глубины 0-0,3м и 0,3-8,0м относятся: во всех пробах к "чистой" категории загрязнения. Патогенные микроорганизмы (в т. ч. сальмонеллы) не выделены. Яйца и личинки гельминтов, личинки и куколки мух не обнаружены.

1.4. Протокол исследований № 167/1-15 от 28.04.2013г. ИЛЦ ГЦ ГСЭН МО РФ (аттестат аккредитации № ГСЭН.RU.ЦОА.166). Содержание нефтепродуктов в исследованных образцах почв и грунтов не превышает установленный норматив (1000мг/кг). Исследуемые образцы почв и грунтов с глубины 0-0,3м и 0,3-8,0м относятся: во всех пробах к "допустимому" уровню загрязнения.

2. Результаты радиационного обследования объекта.

Акт № 134-М/1-13 от 20.05.2013г. радиационного контроля территории строительства выполненный ЛРК ООО "СК Основа" (аттестат аккредитации САРК.RU.0001.441721).

По данным поисковой гамма - съемки радиационных аномалий на участке реконструкции не выявлено, значения МЭД гамма-излучения составили <0,08 - 0,17 мкЗв/ч, среднее значение МЭД ГИ составило 0,11±0,03 мкЗв/ч. В исследованных образцах

Главный врач

(заместитель главного врача)

Заведующий

Эксперт (эксперты)



С.И. Иваненко
подпись

Иваненко А.В.

ф. и. о.

Гордеева Т.И.

Дуванова О. П.





ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ
В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА
ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
«ЦЕНТР ГИГИЕНЫ И ЭПИДЕМИОЛОГИИ В ГОРОДЕ МОСКВЕ»

129626, Москва, Графский пер. д. 4/9 тел. (495) 687 4035, факс (495) 687 4067
Свидетельство об аккредитации № 31-АК от 26.02.2010
Испытательный лабораторный центр: ГСЭН.RU.ЦОА.021, РОСС RU.0001.510895, DAkks D-PL-14246-01-00

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о несоответствии факторов окружающей среды
государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам

№ 77.01.16.Ф.000478.09.13 Дата 02.09.2013

На основании заявления № 13/02.16.000447-7 от 21.08.2013

Заявитель: **ООО "НПЦ Основа"**

Юридический адрес: **129347, г. Москва, ул. Егора Абакумов, д. 11, пом. 9, комн. 10**

Объект исследования: **почва и грунт с территории реконструкции т/м №9 от ТЭЦ-25 м/к 955-956-957.**

Адрес проведения исследований, измерений: **г. Москва, в районе ул. Нижние Мневники**

Материалы, представленные на экспертизу: **технический отчет, графические материалы, акт радиационного контроля участка, протоколы лабораторных исследований.**

Результаты исследований, измерений: **По результатам лабораторных исследований установлено, что в образцах почв и грунтов имеются пробы, в которых концентрации химических компонентов выше ПДК (ОДК), что не соответствует п. 3.2. СанПиН 2.1.7.1287-03. Обследованный участок строительства соответствует НРБ-99/2009, СанПиН 2.6.1.2523-09, ОСПОРБ-99/2010 СП 2.6.1.2612-10. Результаты лабораторных исследований см. Приложение.**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Санитарно-эпидемиологическая экспертиза проведена в соответствии с действующими санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами с использованием методов и методик, утвержденных в установленном порядке..

Объект исследования **не соответствует** СанПиН 2.1.7.1287-03 "Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы". **СООТВЕТСТВУЕТ** НРБ-99/2009 СанПиН 2.6.1.2523-09, ОСПОРБ-99/2010 СП 2.6.1.2612-10. Даны рекомендации (см. приложение). Без приложения недействительно. Приложение на 2 листах.

Главный врач

(заместитель главного врача)

Заведующий отделом
организации оказания санитарно-эпидемиологических услуг
Эксперт (эксперты)



Подпись

№ 002162

Иваненко А.В.

Гордеева Т.И.

Дуванова О. П.





Закрытое акционерное общество "Инжпроектсервис"

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО «ГИЛЬДИЯ АРХИТЕКТОРОВ И ПРОЕКТИРОВЩИКОВ»

СРО-П-002-22042009

Свидетельство № П-2.0106/05

Реконструкция т/м N 9 от ТЭЦ-25 м/к 955-956-957 в районе
ул. Нижние Мневники

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Водовыпуск из теплосети

Филнап №20			
«Магистральные тепловые сети»			
ОАО «МОЭК»			
ПРОЕКТ СОГЛАСОВАН			
№ 525	19	11	20 13 г.
Согласование действительно			
До 19	11	11	20 16 г.
Начальник Службы согласования проектов и технического надзора			

Мухомов А.Е.

723И-12 НК

Генеральный директор

Главный инженер проекта



М.А. Степанов

А.А. Штерн

2013 г.





Правительство Москвы
Комитет по архитектуре и градостроительству г. Москвы
Государственное унитарное предприятие
**«НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ
ИНСТИТУТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ГОРОДА МОСКВЫ»**
(ГУП «НИ и ПИ Генплана Москвы»)

125047, Москва, 2-я Брестская ул., дом 2/14, тел.: (499) 250-1508, факс: (499) 251-9075
ОКПО 03997732 ОГРН 1037739318341 ИНН/КПП 7710030490/771001001

Сайт: www.genplanmos.ru, e-mail: info@genplanmos.ru

от 06.02.2014 № ГП-02-2084/13-1
на № 746/с от 15.10.2013

Генеральному директору
ЗАО "Инжпроектсервис"
М.А.Степанову

Направляем Вам выполненную работу «Комплексная оценка предложений по проекту реконструкции тепловой магистрали №9 от ТЭЦ-25 м/к к.955-956-957 по адресу: в районе ул. Нижние Мневники, градостроительные требования и ограничения использования территории», в соответствии с договором от 16.10.2013 г. №25/15159.

Главный инженер

М.Г. Крестмейн

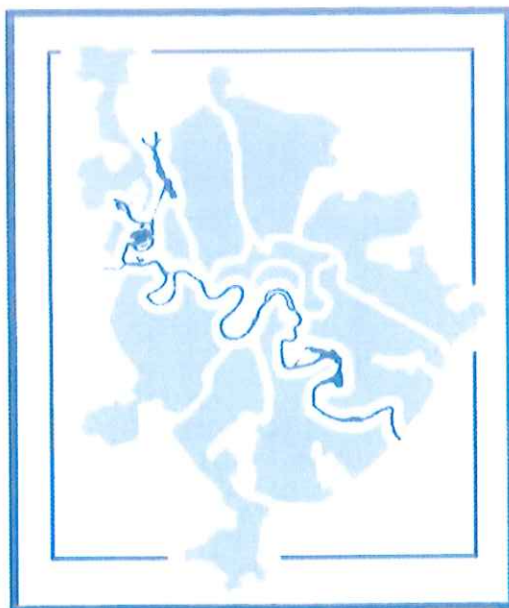


Исполнитель
Сухопарова Е.С.
(499) 251-14-47

041645



**Правительство Москвы
Комитет по архитектуре и градостроительству г. Москвы
Москомархитектура**



**ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ
ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ГОРОДА МОСКВЫ»**

ОПГЗ №25

Договор № 25/15159

**«Комплексная оценка предложений по проекту реконструкции
тепловой магистрали №9 от ТЭЦ-25 м/к к.955-956-957 по адресу: в
районе ул. Нижние Мневники, градостроительные требования и
ограничения использования территории»**

Заказчик: ЗАО "Инжпроектсервис"

Москва 2014 г.

Правительство Москвы
Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ
ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ГОРОДА МОСКВЫ»

ОПГЗ №25

Договор №25/15159

«Комплексная оценка предложений по проекту реконструкции
тепловой магистрали №9 от ТЭЦ-25 м/к к.955-956-957 по адресу: в
районе ул. Нижние Мневники, градостроительные требования и
ограничения использования территории».

Главный инженер



М.Г. Крестмейн

60

«Комплексная оценка предложений по проекту реконструкции тепловой магистрали №9 от ТЭЦ-25 м/к к.955-956-957 по адресу: в районе ул. Нижние Мневники, градостроительные требования и ограничения использования территории»

1. Линии градостроительного регулирования:

Участок тепловой магистрали проходит от проектируемого водобойного колодца ВБ1:

- в квартале;*
- в границах ООПТ "Природный парк "Москворецкий";*
- в границах водоохраной зоны;*
- частично в зоне транспортной развязки 4-го транспортного кольца;*
 - пересечение с технической зоной метро;*
- в технической зоне инженерных коммуникаций вдоль по. пр. 4367.*

2. Размещение инженерных коммуникаций относительно:

2.1 Транспортной инфраструктуры:

Рассматриваемый участок реконструируемой тепловой магистрали №9 от ТЭЦ-25 проходит вдоль борта проезжей части улицы Нижние Мневники, а также в зоне транспортной развязки на примыкании к магистрали Минская улица - ул. Народного Ополчения (4-му транспортному кольцу).

В соответствии с приложением к утвержденному Генеральному плану города Москвы (Закон города Москвы №17 от 5 мая 2010г.):

- участок улицы Нижние Мневники до улицы Народного Ополчения (4-е транспортное кольцо) - магистральная улица общегородского значения 1-го класса;*
- улица Нижние Мневники - магистральная улица общегородского значения 2-го класса.*

2.2 Инженерной инфраструктуры:

Проектом предусматривается прокладка водовыпуска теплосети из камеры к. 956 до проектируемого водостока $D=800$ мм в границах технической зоны существующей тепломагистрали.

Согласно утвержденного «Генерального плана г. Москвы на период до 2025 г.» размещения головных инженерных сооружений и магистральных коммуникаций,

которые могли бы служить ограничением для проведения работ по реконструкции участка тепломагистрали, на рассматриваемом участке не имеется.

2.3 Территорий с особым режимом использования:

Трасса водовыпуска из теплосети проходит по ООПТ Природно - исторический парк «Москворецкий» (большей частью по технической зоне, закрытой прокладкой), РЧА № 225 от 15.02.2000г.

3. Экологические требования:

Согласно прилагаемым проектным материалам, трасса водовыпуска из теплосети попадает в водоохранную зону (200м) Москвы-реки. Трасса проходит большей частью по технической зоне закрытой прокладкой.

Проектные предложения по реконструкции инженерных коммуникаций в водоохраных зонах водных объектов не противоречат режиму разрешенной хозяйственной деятельности на территории водоохраных зон (ч.15-16 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации). В границах водоохраных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения.

В Проекте организации строительства (ПОС) необходимо разработать водоохранные мероприятия в соответствии с требованиями водоохранного законодательства (ст.65 ВК РФ).

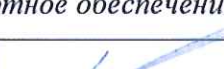
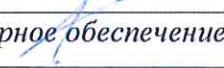
Санитарно-эпидемиологические ограничения отсутствуют.

4. Выводы (Градостроительные требования):

Реализация проекта возможна при условии:

- получения положительного заключения и технических требований уполномоченной организации - ОАО "Мосинжпроект";
- согласования с ОАО «МОЭК»;
- согласования ДП и ООС г. Москвы (Мосприрода);
- восстановления почвенного и растительного покрова.

Ответственные исполнители

Занимаемая должность	Подпись	Фамилия И.О.
Ответственный исполнитель		Сухопарова Е.С.
Ответственные исполнители разделов:		
Раздел «Территории с особым режимом пользования»		
Руководитель НПО «Экология»		Лебедева Е.В.
Раздел «Транспортное обеспечение»		
Руководитель НПО ТиД №5		Бахирев И.А.
Раздел «Инженерное обеспечение»		
Руководитель объединения ПОИИ №4		Мароховская Г.Н.

Срок действия – 1 год со дня регистрации.

Примечание: Данный материал носит справочно-информационный характер и не является самостоятельным видом градостроительной или архитектурно-градостроительной документации.

П... ..но и сброшюровано
С. 3 № 25
Исполн. *Суровикова Е. С.*
«*06*» *февраля* 201*4* г.
Начальник
_____ 201 г.

64

Государственное унитарное предприятие города Москвы
"Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ"
(ГУП "МОСГОРГЕОТРЕСТ")
ОТДЕЛ ПОДЗЕМНЫХ СООРУЖЕНИЙ

Москва 125040 Ленинградский пр. д.11

тел./факс 257-50-39

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 14377 "26 11 2013г.

Адрес работ ул. Нижние Мневники

Проектная организация: ЗАО "Инжпроектсервис" тел. 641-44-74

Организация заказчика: ОАО "МОЭК" (МТК) тел. _____

В соответствии с представленными проектными материалами выдано заключение для оформления разрешения на строительство:

Водовыпуск из существующей теплосети (общ. = 586,0 м
в т.ч. закрытая прокладка АУН600 трубы железобетонные $\phi 600$ $l=547,0$ м
открытая прокладка трубы железобетонные $\phi 600$ $l=38,5$ м
 $\phi 400$ $l=2,0$ м

трубы $\phi 400$ цпг $l=2,0$ м

Колодцы -14шт+2шт водобойные

Демонтаж водопоглощающих колодцев - 3шт

Строительный план S=0,14 Га

Строительный план 0,2 Га

Строительство осуществлять в полном соответствии с "Правилами подготовки и производства земляных работ, обустройства и содержания строительных площадок в городе Москве" и с оформлением ордера в ОАТИ в установленном порядке.

Без разрешения отдела подземных сооружений изменений в проект НЕ ВНОСИТЬ! До передачи в эксплуатацию построенного подземного (наземного) сооружения сдать исполнительный чертеж в ГУП "МОСГОРГЕОТРЕСТ".

Нач. (Главный инженер) отдела: _____ Вед. инженер: _____

Нач. группы: Шубина И.Л. Инженер: _____

6 (замена
исп. инж. В.И. Шубина)

ющих
В

+

Генеральный директор ОАО "МОЭК" при
назначении:
И.О. _____
подпись: ул. Нижние Мневники
д. 4900 ; 4901

①



Насыпной грунт: песок светло-коричневый, средней крупности, с гравием и галькой до 10%, с прослоями суглинка 5-10 см; маловлажный, слежавшийся

ГУП «МОСГОРГЕОТРЕСТ»

ОТДЕЛ ПОДЗЕМНЫХ СООРУЖЕНИЙ

К ЗАКЛЮЧЕНИЮ № 14377

« 26 » 11 20 13 г.

Рук группы: Сидоров

Ст. инженер: _____

Инженер: _____

ЗАК. 22626

723И-12 от 01.08.12

"Реконструкция т/м N 9 от ТЭЦ-25 м/к 955-956-957 в районе ул. Нижние Мневники"

Изм.	Кол. уч.	Лист	Ндок	Подпись	Дата
Нормоконтр.		Молоткова			
Исполнитель		Кирей			
ГИП		Штерн			

Водовыпуск из теплосети

Стадия	Лист	Листов
Р	3	3

Профиль водовыпуска

ЗАО
"ИНЖПРОЕКТСЕРВИС"

ОТДЕЛ ПРОЕКТИРОВАНИЯ И ОБОРУДОВАНИЯ

№ 14377

« 26 » 11 2013 г.

Рук. группой: *С.С. Федюлова*

Ст. инженер:

Инженер:

132,90

22626-13

Задание

723И-12 ПОС 1

"Реконструкция т/м N 9 от ТЭЦ-25 м/к 955-956-957 в районе ул. Нижние Мневники"

						723И-12 ПОС 1		
						"Реконструкция т/м N 9 от ТЭЦ-25 м/к 955-956-957 в районе ул. Нижние Мневники"		
зм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
контролер		Федулова		<i>Ф</i>	11.13	П	8	8
ИП		Жуковский		<i>Ж</i>	11.13			
исполнит.		Шишов		<i>Ш</i>	11.13			
нач. отд.		Федулова		<i>Ф</i>	11.13			
						ЗАО "ИНЖПРОЕКТСЕРВИС"		
						Сечение 2-2 М1:100		
Копировал						А3		



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСКОМАРХИТЕКТУРА)**

125047, Москва, Триумфальная пл., д.1 Телефон, Факс (499) 251-01-06
E-mail isogd.info@mka.mos.ru, <http://www.mka.mos.ru>

СПРАВКА

№ 876 от 02 сентября 2013 года

**о сведениях, зарегистрированных в Интегрированной автоматизированной
информационной системе обеспечения градостроительной деятельности
города Москвы (ИАИС ОГД)**

Заявка: № 2085 от 02 сентября 2013г.

Заявитель: ЗАО "Инжпроектсервис"

Адрес заявителя: 117105, г. Москва, ул. Нагатинская, д. 1, стр. 5

Начальник Управления



М.Б. Пискунов





ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Справка ИАИС ОГД сформирована на основании документированных сведений по состоянию на 02 сентября 2013 года, содержащихся в ИАИС ОГД, в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 09.06.2006 № 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности», Градостроительного кодекса города Москвы, Положения об интегрированной автоматизированной системе обеспечения градостроительной деятельности города Москвы, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 23.03.2010 №225-ПП «О введении в действие информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в городе Москве и формировании среды электронного взаимодействия для обеспечения градостроительной деятельности на территории города Москвы».

Информационные ресурсы ИАИС ОГД сформированы на базе утвержденной документации градостроительного проектирования, нормативно-правовой, разрешительной, проектной и иной документации.

СВЕДЕНИЯ О ДОКУМЕНТАХ

На территорию, земельный участок, объект капитального строительства по адресу: Реконструкция т/м №9 от ТЭЦ-25 м/к 955-956-957 в районе ул. Нижние Мневники.

Раздел	Стр.
Раздел 5. Документация по планировке территорий	3



Раздел 5. Документация по планировке территорий

№ № п/п	Документ (материал)				Правовой акт, утверждающий документ (материал)			Дата регистра- ции в ИАИС ОГД
	Наименование	Номер	Дата	Адрес земельно- го участка	Наименование	Номер	Дата	
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Сведения о проектах планировки и межевания в ИАИС ОГД г.Москвы отсутствуют.



Согласовано

Формат А4

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации.

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций : СРО-П-002-22042009

123001, г. Москва, ул. Большая Садовая, д.8, стр.1 www.gar-sro.ru

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

№ П-2.0106/07

г.Москва

(место выдачи Свидетельства)

«27» февраля 2014 г.

(дата выдачи Свидетельства)

Выдано члену саморегулируемой организации
Закрытому акционерному обществу

«Инжпроектсервис»

ОГРН 1037739170017, ИНН 7731179518

117105, г.Москва, ул.Нагатинская, д.1, стр.5

Основание выдачи Свидетельства

решение Правления НП ГАП (СРО), протокол от 27 февраля 2014 года № 116

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

Начало действия с 27 февраля 2014 года

Свидетельство без приложения недействительно

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия

Свидетельство выдано взамен ранее выданного № П-2.0106/06 от 27.02.2013

Председатель Правления
НП ГАП (СРО)



А.Р.Воронцов

0000872

Приложение к Свидетельству

№ П-2.0106/07 от 27.02.2014

ПЕРЕЧЕНЬ

разрешенных видов работ

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Некоммерческого партнерства «Гильдия архитекторов и проектировщиков (СРО)» Закрытое акционерное общество «Инжпроектсервис» имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:	
1.1	Работы по подготовке генерального плана земельного участка
1.2	Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта
1.3	Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2	Работы по подготовке архитектурных решений
3	Работы по подготовке конструктивных решений
4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:	
4.1	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения
4.2	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации
4.3	Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения
4.4	Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем
4.5	Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
4.6	Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения
5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:	
5.1	Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений
5.2	Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений
5.3	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений
5.4	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений
5.5	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения 110 кВ и более и их сооружений
5.6	Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем
5.7	Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений
6. Работы по подготовке технологических решений:	
6.3	Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов
6.4	Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов

(продолжение на обороте)

0000872

Саморегулируемая организация
основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации
Некоммерческое партнерство
«Объединение градостроительного планирования и проектирования»

Столенников пер., дом 14, Москва, 107031, www.srosp.ru
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-П-021-28082009

г. Москва

«12» декабря 2012 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

№ П-3-12-0260

Выдано члену саморегулируемой организации

Обществу с ограниченной ответственностью
«Ландшафт-Стройпроект»

ОГРН 1097746425325, ИНН 7724713030, 117105, г.Москва, Варшавское ш., дом 35

Основание выдачи Свидетельства **Решение Правления (Протокол № 0260-03 от «11» декабря 2012 г.)**

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в Приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

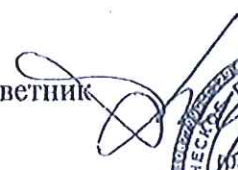
Начало действия с «12» декабря 2012 г.

Свидетельство без приложений недействительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного от «01» сентября 2011 г. № П-2-11-0260

Президент
Действительный государственный советник
Российской Федерации I класса


Амир Намузафаров


0003314

*

Приложение
к Свидетельству о допуске
к определенному виду или
видам работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов
капитального строительства
от «12» декабря 2012 г.
№ П-3-12-0260

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального
строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования
атомной энергии) и о допуске к которым член Саморегулируемой организации
Некоммерческого партнерства «Объединение градостроительного планирования и
проектирования»

Общество с ограниченной ответственностью «Ландшафт-Стройпроект»
имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1	1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка: 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка
2	9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды

Президент
Действительный государственный советник
Российской Федерации I класса



Настоящее свидетельство подтверждает допуск к работам, в Приложении(ях):

№ 0003315

Свидетельство без приложений недействительно.

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство
Некоммерческое партнерство

«Межрегиональное объединение проектировщиков инженерного комплекса»

115184, РФ, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 46, стр. 1

Рег. номер в Государственном реестре саморегулируемых организаций СРО 11-027-18092009

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ДОПУСКЕ

к определенному виду или видам работ,
которые оказывают влияние на безопасность
объектов капитального строительства

г. Москва

«30» декабря 2010 г.

№ 091.02-2009-7706204577-11-027

Выдано члену саморегулируемой организации

Открытое акционерное общество

«ВТОРСТРОЙРЕСУРСЪ»

ОГРН 1027739716069 ИНН 7706204577

119180, г. Москва, ул. Большая Подьянка, д. 51 А/О

Основание выдачи Свидетельства: Протокол Правления от «30» декабря 2010 г. № 030-2010

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с «30» декабря 2010 г.

Свидетельство без приложения не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного № 11-27-091-2009-7706204577 от 28.12.2009 г.

Генеральный директор

М.П. [подпись]

подпись

М.В. Нишвина

М.П.

Генеральный директор

ООО «ВТОРСТРОЙРЕСУРСЪ»

Демидов А.А.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Систематизации допусков к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

от 30 декабря 2009 г.

№ 091-02-2009-7706204347 П-02

ПЕРЕЧЕНЬ

видов работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и о допуске к которым член Некоммерческого партнерства «Межрегиональное объединение проектировщиков инженерного комплекса» Открытое акционерное общество «ВТОРСТРОЙРЕСУРСЫ» имеет Систематизацию

№	Наименование вида работ	Отметка о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, предусмотренных статьей 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации
9	Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды	Нет

Генеральный директор



подпись

М. В. Чиркова

¹ Виды работ указываются в соответствии с Перечнем видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. № 624 (зарегистрирован в Минюсте России 18 января 2010 г., регистрационный № 16902)

² Отметка ставится напротив соответствующего вида работ о допуске к работам на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов и также уникальных объектов капитального строительства, а также установления саморегулируемой организацией специальных требований к выдаче Систематизации о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на их безопасность.

³ Ограничение заполняется в случае допуска к определенному виду или видам работ по организации подготовки проектной документации или по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Генеральный директор

ОАО «ВТОРСТРОЙРЕСУРСЫ»

Демидов А.А.



Саморегулируемая организация
основанная на членстве лиц выполняющих инженерные изыскания
(вид саморегулируемой организации)

Некоммерческое партнерство Центральное объединение организаций по инженерным изысканиям для строительства «Центризыскания» (НП «Центризыскания»)

(полное наименование саморегулируемой организации, адрес, электронный адрес в сети "Интернет",
129090, Москва, Большой Балканский пер., д.20, стр.1, www.np-ciz.ru,
СРО-И-003-14092009

регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций)

г. Москва
(место выдачи Свидетельства)

" 17 " июля 20 13 г.
(дата выдачи Свидетельства)

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

№ **0788.04-2010-7716637700-И-003**

Выдано члену саморегулируемой организации **Обществу с ограниченной**
(полное наименование юридического лица
ответственностью «НПЦ Основа», ОГРН 1097746130052, ИНН 7716637700,
(фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя), ОГРН (ОГРНИП), ИНН, адрес местонахождения (место жительства),
Российская Федерация, 129347, г. Москва, ул. Егора Абакумова, д. 11, пом. 9
(дата рождения индивидуального предпринимателя)

Основание выдачи Свидетельства **решение Правления НП «Центризыскания»**

(наименование органа управления саморегулируемой организацией,

Протокол № 105 от «17» июля 2013 года

номер протокола, дата заседания)

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с " 17 " июля 20 13 г.

Свидетельство без приложения недействительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного 21.06.2012 г. 0295.03-2010-7716637700-И-003

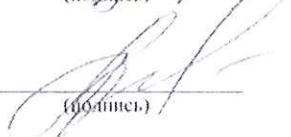
(дата выдачи, номер Свидетельства)

Президент
(должность уполномоченного лица)


(подпись)

Л.Г. Кушнир
(инициалы, фамилия)

Генеральный директор
(должность уполномоченного лица)


(подпись)

А.В. Акимов
(инициалы, фамилия)

М.П.

Приложение
к Свидетельству о допуске к определенному
виду или видам работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов капитального
строительства.
от 17.07.2013
№ 0788.04-2010-7716637700-И-003

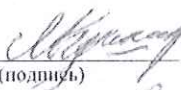
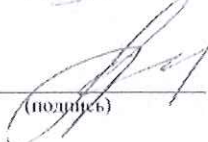
Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность
объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные
объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) ¹
и о допуске к которым член **Некоммерческого партнерства «Центральное объединение**
(полное наименование саморегулируемой организации)
организаций по инженерным изысканиям для строительства «Центризыскания»
Общество с ограниченной ответственностью «НПЦ Основа» имеет Свидетельство
(полное наименование члена саморегулируемой организации)

№	Наименование вида работ ²
1.	1. Работы в составе инженерно-геодезических изысканий 1.1. Создание опорных геодезических сетей 1.2. Геодезические наблюдения за деформациями и осадками зданий и сооружений, движениями земной поверхности и опасными природными процессами 1.3. Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 - 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений 1.4. Трассирование линейных объектов 1.6. Специальные геодезические и топографические работы при строительстве и реконструкции зданий и сооружений
2.	2. Работы в составе инженерно-геологических изысканий 2.1. Инженерно-геологическая съемка в масштабах 1:500 - 1:25000 2.2. Проходка горных выработок с их опробованием, лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химических свойств проб подземных вод 2.3. Изучение опасных геологических и инженерно-геологических процессов с разработкой рекомендаций по инженерной защите территории 2.4. Гидрогеологические исследования 2.5. Инженерно-геофизические исследования 2.7. Сейсмологические и сеймотектонические исследования территории, сейсмическое микрозонирование
3.	4. Работы в составе инженерно-экологических изысканий 4.1. Инженерно-экологическая съемка территории 4.2. Исследования химического загрязнения почвогрунтов, поверхностных и подземных вод, атмосферного воздуха, источников загрязнения 4.3. Лабораторные химико-аналитические и газохимические исследования образцов и проб почвогрунтов и воды 4.4. Исследования и оценка физических воздействий и радиационной обстановки на территории 4.5. Изучение растительности, животного мира, санитарно-эпидемиологические и медико-биологические исследования территории
4.	5. Работы в составе инженерно-геотехнических изысканий (Выполняются в составе инженерно-геологических изысканий или отдельно на изученной и инженерно-геологическом отношении территории под отдельные здания и сооружения) 5.1. Проходка горных выработок с их опробованием и лабораторные исследования механических свойств грунтов с определением характеристик для конкретных схем расчета оснований фундаментов 5.2. Полевые испытания грунтов с определением их стандартных прочностных и деформационных характеристик (штамповые, сдвиговые, прессиометрические, срезные). Испытания эталонных и натуральных свай

	5.3. Определение стандартных механических характеристик грунтов методами статического, динамического и бурового зондирования 5.4. Физическое и математическое моделирование взаимодействия зданий и сооружений с геологической средой 5.5. Специальные исследования характеристик грунтов по отдельным программам для нестандартных, в том числе нелинейных методов расчета оснований фундаментов и конструкций зданий и сооружений 5.6. Геотехнический контроль строительства зданий, сооружений и прилегающих территорий
5.	6. Обследование состояния грунтов основания зданий и сооружений

_____ вправе заключать договоры
 (полное наименование члена саморегулируемой организации)
 по осуществлению организации работ по _____
 стоимость которых по одному договору не превышает (составляет) _____

(сумма цифрами и прописью в рублях Российской Федерации)

Президент (должность уполномоченного лица)	 (подпись)	Л.Г. Кушнир (инициалы, фамилия)
Генеральный директор (должность уполномоченного лица)	 (подпись)	А.В. Акимов (инициалы, фамилия)


 М.П.

В зависимости от вида объектов капитального строительства указать: "объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии", или "объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)", или "объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии)".

Виды работ указываются в соответствии с Перечнем видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденным Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. № 624 (зарегистрирован в Минюсте России 15 апреля 2010 г., регистрационный № 16902; Российская газета, 2010, № 88), в редакции Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 23 июня 2010 г. № 294 (зарегистрирован в Минюсте России 9 августа 2010 г., регистрационный № 18086; Российская газета, 2010, № 180).

Указать: "строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства" или "подготовке проектной документации для объектов капитального строительства".

ООО «ГЕОПРО»

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБСЛЕДОВАНИЯ КОНСТРУКЦИЙ КОЛЛЕКТОРА
ТЕПЛОСЕТИ 2Д1200 М/К К955-К957 В РАЙОНЕ УЛИЦЫ НИЖНИЕ МНЕВНИКИ Г. МОСКВЫ



Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц,
выполняющих инженерные изыскания, регистрационный номер
в государственном реестре СРО И 005 26102009

некоммерческое партнерство саморегулируемой организации
"Объединение инженеров-изыскателей"

107023, г. Москва, вл. Журицкая, д. 2, стр. 2, этаж 5, пом. 1

г. Москва

www.obeng.ru
www.izisk.obeng.ru

20 февраля 2013 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ДОПУСКЕ К ОПРЕДЕЛЕННОМУ ВИДУ ИЛИ ВИДАМ РАБОТ,
КОТОРЫЕ ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТЬ
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

№ И.005.77.407.02.2013

Выдано члену саморегулируемой организации

Обществу с ограниченной ответственностью "ГЕОПРО"

ОГРН 1047796675629, ИНН 7707526785
109428, г. Москва, пр-кт Рязанский, д. 24, стр. 2

Основание выдачи Свидетельства:
протокол заседания Совета Партнерства от 19 февраля 2013 г. № 43463-02-
2013/1

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным
в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с 20 февраля 2013 г.
Свидетельство без приложения не действует.
Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.
Свидетельство выдано взамен ранее выданного от 19 декабря 2012 г.
№ И.005.77.407.12.2012.

Президент



В.А.Акопджанов



к Службегосударственного надзора в определенном
виду или видам работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов
капитального строительства
от « 20 » февраля 2013 г.
№ П.005.77.407.02.2013

работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член
Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации
"Объединение инженеров-выскателей"
Обществу с ограниченной ответственностью "ГЕОПРО"
имеет Свидетельство

№	Наименование работ
1.	Работы в составе инженерно-геотехнических подразделений
1.1	Составление опорных геотехнических схем
1.2	Геотехническое проектирование на территории и в сооружениях инженерно-технических подразделений при выполнении работ
1.3	Составление обоснованных инженерно-геотехнических расчетов и материалов (1:200 - 1:5000) и разработка инженерных форм, схем и чертежей в масштабах и сооружениях
1.4	Проектирование инженерных сооружений
1.5	Инженерно-геотехнические работы
1.6	Составление геотехнических и геотехнических работ при выполнении работ в сооружениях
2.	Работы в составе инженерно-геотехнических подразделений
2.1	Инженерно-геотехнические работы в масштабах (1:500 - 1:25000)
2.2	Проектирование инженерных сооружений, лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химических свойств грунтов, геотехнических
2.3	Проектирование инженерных сооружений и инженерно-геотехнических работ, разработка и контроль качества инженерно-геотехнических работ
2.4	Инженерно-геотехнические работы в масштабах
2.5	Инженерно-геотехнические работы в масштабах
2.6	Инженерно-геотехнические работы в масштабах
2.7	Составление геотехнических и геотехнических работ в масштабах
3.	Работы в составе инженерно-геотехнических подразделений (Инженерно-геотехнических подразделений инженерно-геотехнических подразделений)
3.1	Проектирование инженерных сооружений, лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химических свойств грунтов, геотехнических



Справка: 100-4

ООО «ГЕОПРО»

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБСЛЕДОВАНИЯ КОНСТРУКЦИЙ КОЛЛЕКТОРА
ТЕПЛОСЕТИ 2D1200 М/К К955-К957 В РАЙОНЕ УЛИЦЫ НИЖНИЕ МНЕВНИКИ г. МОСКВЫ



3.2	Поиск и выявление грунтов с отрицательными свойствами: пыльных и дисперсионных характеристик, пылящих, с липкостью, пружинистых, с высоким содержанием органических веществ
3.3	Определение сдвиговых механических характеристик грунтов методами стандартного и не стандартного зонирования
3.4	Физическое и математическое моделирование напряженно-деформационного состояния грунтов с учетом их неоднородности
3.5	Специальные исследования характеристик грунтов по специальным программам для выявления зон с отрицательными свойствами грунтов, с целью выявления зон с отрицательными свойствами грунтов
3.6	Генеральный контроль, строительство и контроль сооружения и практический контроль
6.	Обеспечение состояния грунтов основания зданий и сооружений



Страница 2 из 4



работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), и о допуске к которым член Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Российская ассоциация производителей строительных материалов»

Обществу с ограниченной ответственностью "ТЕОПРО"
имеет Свидетельство

[illegible]

Comments Due 4

ООО «ГЕОПРО»

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБСЛЕДОВАНИЯ КОНСТРУКЦИЙ КОЛЛЕКТОРА
ТЕПЛОСЕТИ 2D1200 М/К К955-К957 В РАЙОНЕ УЛИЦЫ НИЖНИЕ МНЕВНИКИ Г. МОСКВЫ



6.	Обследование существующих конструкций здания и сооружений
Президент	В.А.Александров
Страница 4 из 4	

Саморегулируемая организация,
основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания
Некоммерческое партнерство содействия развитию инженерно-изыскательской
отрасли «Ассоциация Инженерные изыскания в строительстве» («АИИС»)
105187, г. Москва, Окружной проезд, д. 18, <http://www.oaiis.ru>
регистрационный номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций СРО-И-001-28042009

г. Москва

«08» ноября 2011 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов капитального строительства
№ 01-И-№0065-2

Выдано члену саморегулируемой организации: Общество

с ограниченной ответственностью «КАРБОН»

(полное и сокращенное наименование юридического лица, фамилия, имя отчество индивидуального предпринимателя,

(ООО «КАРБОН»)

место жительства, дата рождения индивидуального предпринимателя)

ОГРН 1027700444573 ИНН 7736150223

РФ, 119333, г. Москва, Ленинский проспект, д. 55

(адрес местонахождения организации)

Основание выдачи Свидетельства: решение Координационного совета «АИИС»
(Протокол № 83 от 08.11.2011 г.)

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в
приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с «08» ноября 2011 г.

Свидетельство без Приложения не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного 01-И-№0065-1 от 19 ноября 2010 г.

Президент Координационного совета:

Богданов

М. И. Богданов

Исполнительный директор

А. В. Матросова

А. В. Матросова

Регистрационный номер: АИИС И- 01- 0065-2- 08112011



5.1.	Проходка горных выработок с их опробованием и лабораторные исследования механических свойств грунтов с определением характеристик для конкретных схем расчета оснований фундаментов
5.2.	Полевые испытания грунтов с определением их стандартных прочностных и деформационных характеристик (штамповые, сдвиговые, прессиометрические, срезные). Испытания эталонных и натуральных свай
5.3.	Определение стандартных механических характеристик грунтов методами статического, динамического и бурового зондирования
5.4.	Физическое и математическое моделирование взаимодействия зданий и сооружений с геологической средой
5.5.	Специальные исследования характеристик грунтов по отдельным программам для нестандартных, в том числе нелинейных методов расчета оснований фундаментов и конструкций зданий и сооружений
5.6.	Геотехнический контроль строительства зданий, сооружений и прилегающих территорий
6.	Обследование состояния грунтов основания зданий и сооружений

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), и о допуске к которым член Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство содействия развитию инженерно-изыскательской отрасли «Ассоциация инженерные изыскания в строительстве» Общество с ограниченной ответственностью «КАРБОН» имеет Свидетельство

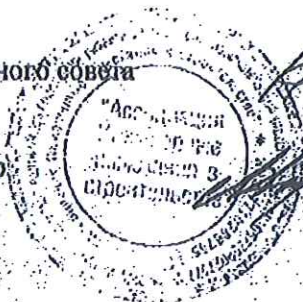
№	Наименование вида работ
1.	1. Работы в составе инженерно-геодезических изысканий 1.1. Создание опорных геодезических сетей 1.2. Геодезические наблюдения за деформациями и осадками зданий и сооружений, движениями земной поверхности и опасными природными процессами 1.3. Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 - 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений 1.4. Трассирование линейных объектов 1.5. Инженерно-гидрографические работы 1.6. Специальные геодезические и топографические работы при строительстве и реконструкции зданий и сооружений
2.	2. Работы в составе инженерно-геологических изысканий 2.1. Инженерно-геологическая съемка в масштабах 1:500 - 1:25000 2.2. Проходка горных выработок с их опробованием, лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химических свойств проб подземных вод 2.3. Изучение опасных геологических и инженерно-геологических процессов с разработкой рекомендаций по инженерной защите территории 2.4. Гидрогеологические исследования 2.5. Инженерно-геофизические исследования
3.	4. Работы в составе инженерно-экологических изысканий 4.1. Инженерно-экологическая съемка территории 4.2. Исследования химического загрязнения почвогрунтов, поверхностных и подземных вод, атмосферного воздуха, источников загрязнения 4.3. Лабораторные химико-аналитические и газохимические исследования образцов и проб почвогрунтов и воды 4.4. Исследования и оценка физических воздействий и радиационной обстановки на территории 4.5*. Изучение растительности, животного мира, санитарно-эпидемиологические и медико-биологические исследования территории
4.	5. Работы в составе инженерно-геотехнических изысканий. (Выполняются в составе инженерно-геологических изысканий или отдельно на изученной в инженерно-геологическом отношении территории под отдельные здания и сооружения) 5.1. Проходка горных выработок с их опробованием и лабораторные исследования механических свойств грунтов с определением характеристик для конкретных схем расчета оснований фундаментов 5.2. Полевые испытания грунтов с определением их стандартных прочностных и деформационных характеристик (штамповые, сдвиговые, прессиометрические, срезные). Испытания эталонных и натуральных свай

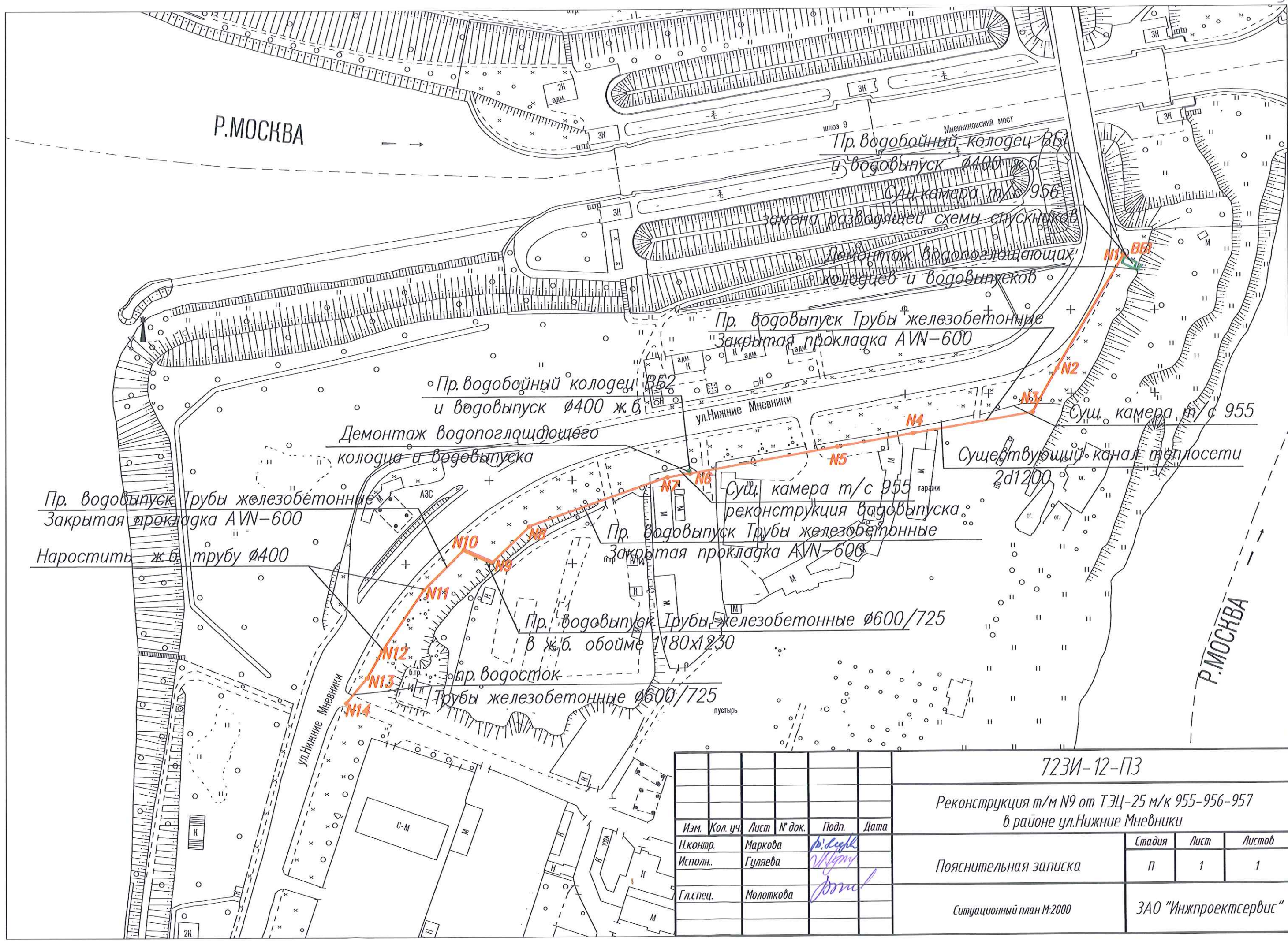
*Данный вид работ требует получения свидетельства о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства, в случае выполнения таких работ на объектах, указанных в статье 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

которых по одному договору не превышает (составляет) Х Х Х Х Х Х Х Х Х Х Х Х Х
(стоимость работ)

М. И. Богданов

А. В. Матросова





						723И-12-П3			
						Реконструкция т/м N9 от ТЭЦ-25 м/к 955-956-957 в районе ул.Нижние Мневники			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
Н.контр.	Маркова			И.И.И.			П	1	1
Исполн.	Гуляева			И.И.И.					
Гл. спец.	Молоткова			И.И.И.		Ситуационный план М:2000	ЗАО "Инжпроектсервис"		