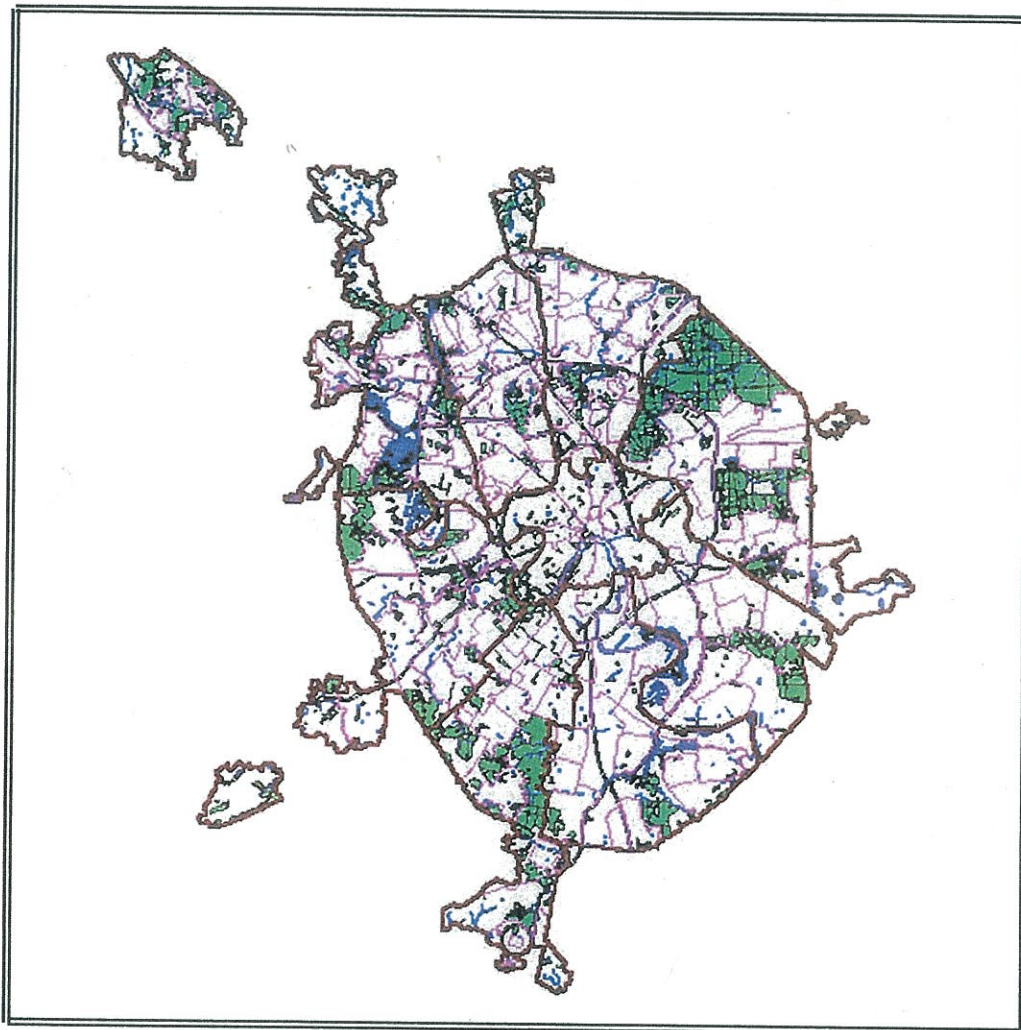




ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
Комитет по архитектуре и градостроительству г. Москвы



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ города МОСКВЫ
«Главное архитектурно-планировочное управление
Москомархитектуры»

№08.05.598.2013

ПРОЕКТ
межевания территории квартала, района Хорошево-Мневники,
ограниченного улицей Народного Ополчения, улицей Берзарина,
границей земельного участка, границей территории ПК №122-СЗАО,
улицей Маршала Тухачевского
(2-й этап)

Государственный заказчик: Департамент городского имущества города Москвы
Государственный контракт №654Г от 04.04.2013 г.

Москва, 2013 г.



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
ГОРОДА МОСКВЫ**

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ города МОСКВЫ
«Главное архитектурно-планировочное управление Москомархитектуры»**

ПРОЕКТ

**межевания территории квартала, района Хорошево-Мневники,
ограниченного улицей Народного Ополчения, улицей Берзарина,
границей земельного участка, границей территории ПК №122-СЗАО,
улицей Маршала Тухачевского
(2-й этап)**

№08.05.598.2013

Государственный заказчик: Департамент городского имущества города Москвы
Государственный контракт №654г от 04.04.2013 г.

Начальник

Г.И.Беляев

Заместитель начальника

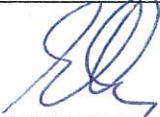
Н.П.Шепелев

Начальник ТППМ СЗАО

Е.А.Лядухина

Москва, 2013 г.

Работа «Проект межевания территории квартала, района Хорошево-Мневники, ограниченного улицей Народного Ополчения, улицей Берзарина, границей земельного участка, границей территории ПК №122 – СЗАО, улицей Маршала Тухачевского» и материалы по обоснованию проекта межевания выполнена авторским коллективом в составе:

Должность ответственного исполнителя	Подпись	ФИО.
Авторы работы		
Начальник мастерской		Лядухина Е.А.
Главный специалист		Гришнина Г.А.
Ведущий инженер		Бурдули Ю.В.

СОДЕРЖАНИЕ

	стр.
Введение.....	4
1. Материалы по обоснованию проекта межевания	
1.1. Характеристика исходных данных для межевания территории	5
1.2. Характеристика фактического использования территории с учетом результатов натурных обследований	6
1.3. Расчетное обоснование площади земельных участков существующих зданий, сооружений, территорий общего пользования	7
1.4. Планировочное обоснование местоположения границ земельных участков существующих зданий, сооружений, территорий общего пользования, неиспользуемых территорий и условий предоставления земельных участков	8
2. Проект межевания территории	
2.1. Положения о межевании территории	20
2.2. Чертежи (планы) межевания территории	22
3. Выводы и рекомендации	31
Приложения:	
1. Данные ГорБТИ и ДИГМ	33
2. Данные об установленных земельных участках	128
3. Показатели для определения размеров земельных участков жилых зданий на основании градостроительных нормативов и правил, действовавших в городе Москве до 2000 года	132
4. Материалы согласований	
УГР СЗАО.....	134
Управа района Хорошево-Мневники.....	135
5. Письмо о направлении на согласование в ДГИ.....	136

ВВЕДЕНИЕ

Работа выполнена в соответствии с требованиями Технического задания, в том числе в соответствии с требованиями, установленными Земельным Кодексом Российской Федерации, Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Градостроительным Кодексом города Москвы, Жилищным Кодексом Российской Федерации иными действующими нормативными правовыми документами.

В составе выполненных работ проведена разработка проекта межевания, содержащего подлежащие утверждению материалы и материалы по обоснованию принятых в проекте межевания решений.

Проект межевания содержит положения о межевании территории, представленные в форме таблицы «Характеристики земельных участков, установленных проектом межевания» (таблица 2) и выполненные чертежи межевания территории: «План межевания территории» (чертеж 2); «План особых условий и ограничений использования земельных участков» (чертеж 3).

Материалы по обоснованию принятых в проекте межевания решений подготовлены в виде пояснительной записки, включающей текстовые материалы, таблицы «Показатели для определения размеров земельных участков жилых зданий на основании градостроительных нормативов и правил, действовавших в городе Москве до 2000 года» (приложение 4), «Характеристики фактического использования и расчетного обоснования площадей земельных участков» (таблица 1), чертеж «План фактического использования территории» (чертеж 1).

Таблицы исходных данных приведены в приложении.

Работа выполнена на основании следующих исходных данных:

- данных Городского бюро технической инвентаризации об общей площади отдельно стоящих жилых и нежилых объектов, площади по наружному обмеру каждого из расположенных на территории квартала зданий, об этажности жилых и нежилых объектов, о годе постройки объектов, о функциональ-

ном использовании расположенных на территории встроенно-пристроенных, пристроенных и отдельно стоящих нежилых объектов;

- данных Департамента земельных ресурсов города Москвы об установленных границах земельных участков, переданных в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение, аренду;

- данных Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы о градостроительных планах земельных участков, об утвержденных границах зон с особыми условиями использования территорий, границах территорий объектов культурного наследия, особо охраняемых природных территорий, природных и озелененных территорий, красных линиях, границах территорий с действующей градостроительной документацией, данных Государственной картографической основы в М 1:2000;

- данных ИС РЕОН.

1. Материалы по обоснованию проекта межевания

Разработка проекта межевания осуществляется в целях установления границ земельных участков существующих жилых зданий, нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов, земельных участков общего пользования, земельных участков, которые могут быть сформированы на неиспользуемых территориях из состава неразделенных городских земель, с указанием установленных ограничений и обременений использования всех перечисленных видов участков, а также в целях обоснования необходимых условий предоставления земельных участков, в том числе установления зон действия публичных сервитутов, иных обременений, установления условий неделимости земельного участка.

1.1. Характеристика исходных данных для межевания территории.

Территория проекта межевания расположена в районе Хорошево-Мневники Северо-Западного административного округа города Москвы.

Рассматриваемая территория ограничена: улицей Народного Ополчения, улицей Берзарина, границей земельного участка, границей территории ПК №122 – СЗАО, улицей Маршала Тухачевского.

Площадь указанной территории (квартала) в границах разработки 14,742га.

В качестве исходной информации для разработки проекта межевания использованы исходные данные, приведенные в приложении.

По данным технической инвентаризации (приложение 1) на территории межевания размещено 31 сооружение, в том числе 11 жилых зданий.

По сведениям об установленных границах и имущественных правах на земельные участки (приложение 2) на территории квартала сформировано и поставлено на кадастровый учет 12 земельных участков, в том числе 1 земельный участок, предоставленный в постоянное (бессрочное) пользование и 1 участок, предоставленный в безвозмездное срочное пользование. Остальные участки предоставлены в аренду.

По сведениям Информационной системы обеспечения на территории межевания установлены:

- в составе красных линий:
 - границы территорий улично-дорожной сети;
 - линии застройки;
 - границы озелененных территорий общего пользования;
 - границы территорий природного комплекса Москвы, не являющиеся особоохраняемыми.

Границы указанных территорий и зон приведены на чертеже 3.

1.2. Характеристика фактического использования территории с учетом результатов натурных обследований

По результатам натурных обследований выявлены нижеследующие особенности фактического использования территории, подлежащие учету при обосновании размеров и местоположения границ земельных участков и условий их предоставления.

Подтверждено размещение на территории межевания всех зданий и сооружений, прошедших техническую инвентаризацию.

Определено местоположение некапитальных сооружений, в том числе боксовых гаражей, высоких и низких ограждений земельных участков и их частей, откосов, подпорных стенок, детских, спортивных, хозяйственных и иных площадок, озелененных частей территории, бордюров, иных элементов планировочной организации территории, разграничивающих ее использование.

Выявлены участки внутриквартальных проездов, проходов, по которым осуществляется транзитное движение. Установлены места хранения и парковки автотранспортных средств, места размещения озелененных территорий общего пользования: скверов, бульваров.

Указанные характеристики фактического использования территории межевания приведены в таблице 1 и на чертеже 1.

1.3. Расчетное обоснование площади земельных участков существующих зданий, сооружений, территорий общего пользования.

Расчет нормативно-необходимой территории земельных участков существующих зданий, сооружений и территорий общего пользования проводился в соответствии с:

а) требованиями части 4 статьи 43 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, а именно:

- Строительными правилами для гор. Москвы 1934г.;
- Указаниями по проектированию новых жилых районов и микрорайонов города Москвы 1965г.;
- Указаниями по проектированию жилых районов и микрорайонов города Москвы ВСН-2-74.;

- Нормами проектирования планировки и застройки Москвы ВСН 2-85;
- МГСН 1.01-99 «Нормы и правила проектирования планировки и застройки г Москвы», №769-ПП от 04.10.2005г. «О внесении изменений в МГСН 1.01.-99 о нормировании расчетных показателей требуемого количества машино-мест для объектов жилого, общественного и производственного назначения»;

б) данными ГорБТИ;

в) едиными методическими указаниями по разработке проектов межевания территории города Москвы (приказ по МКА от 13.02.2008 №13).

Произведен расчет нормативно необходимой площади территории земельных участков жилых, нежилых отдельно стоящих строений и территорий общего пользования, выполненный в соответствии с градостроительными нормативами, действовавшими на момент постройки здания.

Характеристики фактического использования и расчетного обоснования размеров земельных участков территории квартала представлены в таблице 1.

1.4. Планировочное обоснование местоположения границ земельных участков существующих зданий, сооружений, территорий общего пользования, неиспользуемых территорий и условий предоставления земельных участков.

При обосновании местоположения границ земельных участков в соответствии с требованиями части 4 статьи 43 Градостроительного Кодекса РФ учтены, как особенности фактического использования, так и расчетного обоснования размеров земельных участков.

Участок №1 площадью 0,296 га устанавливается жилому дому по адресу: **ул.Берзарина, д. 11**, что соответствует нормативно необходимому размеру территории, в том числе участок с минимальными обременениями

0,076 га. Доступ на участок осуществляется с внутреннего проезда от ул.Народного Ополчения. Расчет нормативно необходимой площади участка жилого дома, построенного в 1970 году, произведен на основании указаний по проектированию новых жилых районов и микрорайонов города Москвы 1965г.

Участок №2 площадью 0,299 га устанавливается жилому дому по адресу: **ул.Берзарина, д. 9**, что соответствует нормативно необходимому размеру территории, в том числе участок с минимальными обременениями 0,074 га. Доступ на участок осуществляется с внутреннего проезда от ул.Народного Ополчения. Расчет нормативно необходимой площади участка жилого дома, построенного в 1971 году, произведен на основании указаний по проектированию новых жилых районов и микрорайонов города Москвы 1965г.

Участок №3 площадью 0,293 га устанавливается жилому дому по адресу: **ул.Берзарина, д. 7, к.1**, что соответствует нормативно необходимому размеру территории, в том числе участок с минимальными обременениями 0,078 га. Доступ на участок осуществляется с внутреннего проезда от ул.Народного Ополчения. Расчет нормативно необходимой площади участка жилого дома, построенного в 1971 году, произведен на основании указаний по проектированию новых жилых районов и микрорайонов города Москвы 1965г.

Участок №4 площадью 0,294га устанавливается жилому дому по адресу: **ул.Берзарина, д. 5**, что соответствует нормативно необходимому размеру территории, в том числе участок с минимальными обременениями 0,078 га. Доступ на участок осуществляется с внутреннего проезда от ул.Народного Ополчения. Расчет нормативно необходимой площади участка жилого дома, построенного в 1970 году, произведен на основании указаний по проектированию новых жилых районов и микрорайонов города Москвы 1965г.

Участок №5 площадью 0,876га устанавливается жилому дому по адресу: **ул.Берзарина, д. 3, к.1**, что соответствует нормативно необходимому размеру территории, в том числе участок с минимальными обременениями 0,224 га. Доступ на участок осуществляется с внутреннего проезда от ул.Народного Ополчения. Расчет нормативно необходимой площади участка жилого дома,

построенного в 1971 году, произведен на основании указаний по проектированию новых жилых районов и микрорайонов города Москвы 1965 г.

Участок №6 площадью 0,712 га устанавливается жилому дому по адресу: **ул. Берзарина, д. 3, к.2**, что соответствует нормативно необходимому размеру территории, в том числе участок с минимальными обременениями 0,179 га. Доступ на участок осуществляется с внутреннего проезда от ул. Народного Ополчения. Расчет нормативно необходимой площади участка жилого дома, построенного в 1975 году, произведен на основании указаний по проектированию жилых районов и микрорайонов города Москвы ВСН-2-74.

Участок №7 площадью 0,933 га устанавливается жилому дому по адресу: **ул. Берзарина, д. 7, к.2**, что соответствует нормативно необходимому размеру территории, в том числе участок с минимальными обременениями 0,222 га. Доступ на участок осуществляется с внутреннего проезда от ул. Народного Ополчения. Расчет нормативно необходимой площади участка жилого дома, построенного в 1975 году, произведен на основании указаний по проектированию жилых районов и микрорайонов города Москвы ВСН-2-74.

Участок №8 площадью 0,610 га устанавливается жилому дому по адресу: **ул. Маршала Тухачевского, д. 14, к.1**, что меньше нормативно необходимого размера территории в силу сложившихся планировочных особенностей квартала, в том числе участок с минимальными обременениями 0,278 га. Доступ на участок осуществляется с ул. Маршала Тухачевского. Расчет нормативно необходимой площади участка жилого дома, построенного в 2004 году, произведен на основании норм проектирования планировки и застройки Москвы ВСН 2-85.

Участок №9 площадью 0,404 га устанавливается жилому дому по адресу: **ул. Маршала Тухачевского, д. 16, к.1**, что соответствует нормативно необходимому размеру территории, в том числе участок с минимальными обременениями 0,129 га. Доступ на участок осуществляется с ул. Маршала Тухачевского.

Расчет нормативно необходимой площади участка жилого дома, построенного в 2004 году, произведен на основании норм проектирования планировки и застройки Москвы ВСН 2-85.

Участок №10 площадью 0,374 га устанавливается жилому дому по адресу: **ул. Маршала Тухачевского, д. 16, к.2**, что меньше нормативно необходимого размера территории в силу сложившихся планировочных особенностей квартала, в том числе участок с минимальными обременениями 0,210 га. Доступ на участок осуществляется с ул. Маршала Тухачевского. Расчет нормативно необходимой площади участка жилого дома, построенного в 2004 году, произведен на основании МГСН 1.01-99.

Участок №12 площадью 3,316 га выделяется Московскому техническому университету связи и информатики, расположенному по адресу: **ул. Народного Ополчения, вл. 32**, в соответствии с государственным актом на право постоянного (бессрочного) пользования. Доступ на участок осуществляется с ул. Маршала Тухачевского и ул. Народного Ополчения.

Участок №13 площадью 1,722 га выделяется ОАО «Центральное конструкторское бюро связи», расположенному по адресу: **ул. Народного Ополчения, вл. 34, стр.1**, в соответствии с долгосрочной арендой земли. Доступ на участок осуществляется с ул. Народного Ополчения. Часть территории участка подлежит обременению сервитутом сквозного проезда.

Участок №17 площадью 1,224 га выделяется для эксплуатации производственных помещений ОАО «Информсвязь», расположенных по адресу: **ул. Народного Ополчения, вл. 34**. Доступ к участку осуществляется по внутреннему проезду с ул. Народного Ополчения. Участок имеет договор аренды земли. По территории участка необходимо обеспечить доступ к зданию трансформаторной подстанции (участок №20).

Участок №20 площадью 0,012 га выделяется для эксплуатации здания трансформаторной подстанции, расположенного по адресу: **ул. Народного Ополчения, вл. 34, стр.5**. Доступ к участку осуществляется через территорию

ОАО «Центральное конструкторское бюро связи». Участок имеет договор аренды земли.

Участок №21 площадью 0,032 га выделяется для эксплуатации трансформаторной подстанции, расположенной по адресу: **ул. Маршала Тухачевского, д. 14, к.1, стр.1**. Доступ к участку осуществляется по внутреннему проезду с ул. Маршала Тухачевского, проходящему по территории общего пользования.

Участок №22 площадью 0,030 га выделяется для эксплуатации трансформаторной подстанции, расположенной по адресу: **ул. Маршала Тухачевского, д. 14, к.1, стр.2**. Доступ к участку осуществляется с ул. Маршала Тухачевского.

Участок №23 площадью 0,021 га выделяется для эксплуатации ЦТП №317/091А, расположенной по адресу: **ул.Берзарина д. 3, к.2, стр.1**. Доступ к участку осуществляется с внутреннего проезда от ул.Народного Ополчения, проходящего по территории общего пользования. Участок имеет договор аренды земли.

Участок №24 площадью 0,005 га выделяется для эксплуатации трансформаторной подстанции, расположенной по адресу: **ул. Берзарина, д. 7, к.2, стр.8**. Доступ к участку осуществляется по внутреннему проезду с ул. Народного Ополчения, проходящему по территории общего пользования.

Участок №25 площадью 0,012 га выделяется для эксплуатации трансформаторной подстанции, расположенной по адресу: **ул. Берзарина, д. 7, к.2, стр.4**. Доступ к участку осуществляется по внутреннему проезду с ул. Народного Ополчения, проходящему по территории общего пользования.

Участок №26 площадью 0,015 га выделяется для эксплуатации ЦТП №317/091, расположенной по адресу: **ул.Берзарина д. 3, к.1, стр.1**. Доступ к участку осуществляется с внутреннего проезда от ул.Народного Ополчения, проходящего по территории общего пользования. Участок имеет договор аренды земли.

Участок №27 площадью 0,011 га выделяется для эксплуатации магазина приемного пункта вторсырья, расположенного по адресу: **ул.Берзарина д. 5, стр.1**. Доступ к участку осуществляется с внутреннего проезда от ул.Народного Ополчения, проходящего по территории общего пользования. Участок имеет договор аренды земли.

Участок №28 площадью 0,010 га выделяется для эксплуатации торгового павильона. Доступ к участку осуществляется с ул. Народного Ополчения.

Участок №29 площадью 0,019га, выделяется гаражу-стоянке. Доступ к участку осуществляется по внутреннему проезду с ул. Маршала Тухачевского.

Участок №30 площадью 0,051 га, имеющий адресные ориентиры: **ул. Берзарина, д.9** является детской площадкой. Доступ к участку осуществляется с территории общего пользования.

Участок №32 площадью 0,076 га, имеющий адресные ориентиры: **ул. Берзарина, д.7, к.2** является спортивной площадкой. Доступ к участку осуществляется с территории общего пользования.

Территория общего пользования, представляющая собой асфальтированные транзитные пешеходные и транспортные внутренние проезды, благоустроенные участки озелененных территорий, занимает 3,108га. Часть участка имеет договор аренды земли.

Основные характеристики и показатели установленных проектом межевания земельных участков представлены в таблице 2. Границы установленных земельных участков и зон действия обременений и ограничений их использования отображены на чертежах 2, 3.

Проект межевания не является основанием на производство строительных работ, в том числе ограждения участка, а также на ведение хозяйственной деятельности.

Площадь и границы участков указаны с графической точностью по плану М 1:2000 и подлежат уточнению землеустроительным межеванием при оформлении земельно-правовых документов.

2. Проект межевания территории

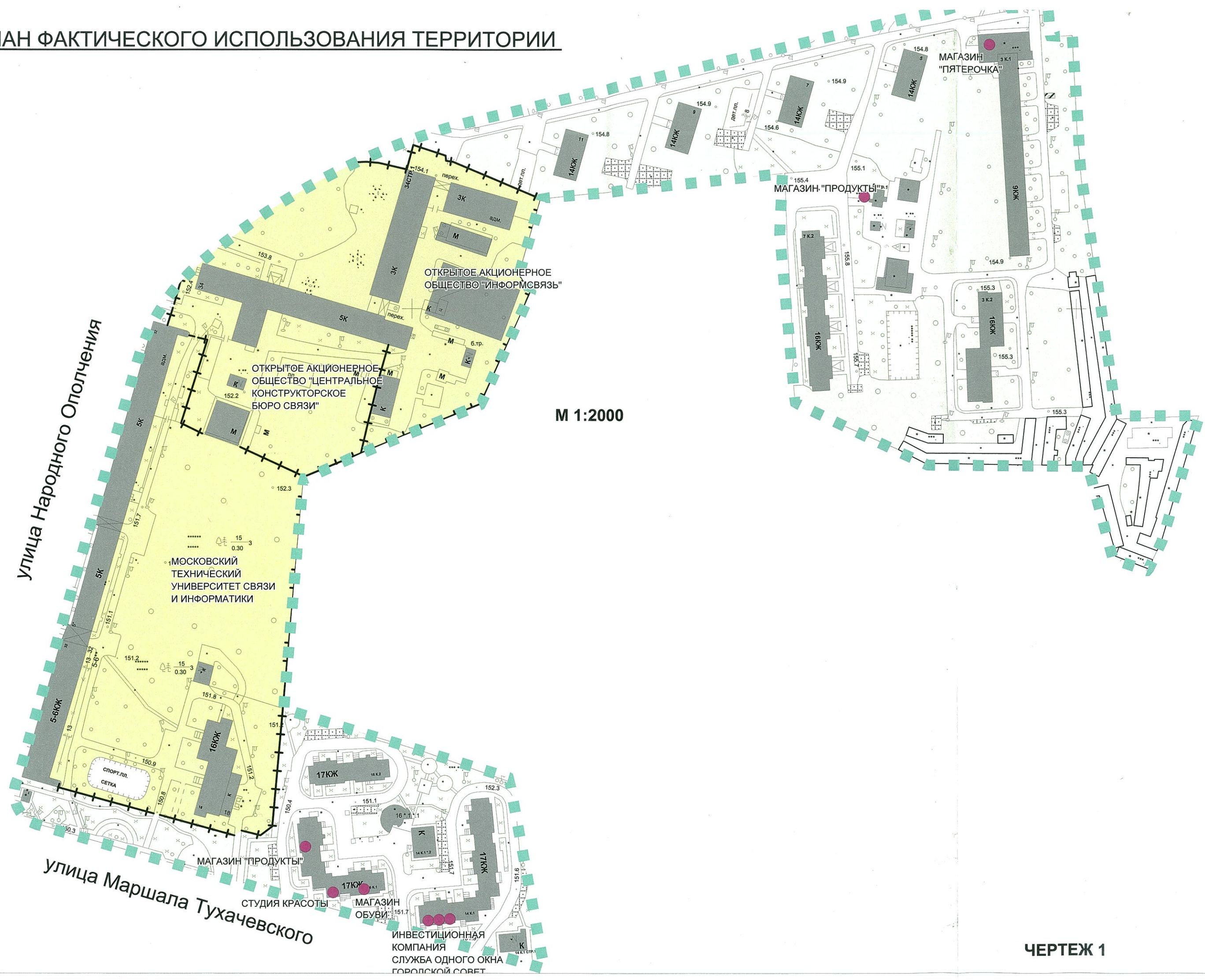
Таблица 1

**ХАРАКТЕРИСТИКИ ФАКТИЧЕСКОГО
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И РАСЧЕТНОГО ОБОСНОВАНИЯ ПЛОЩАДЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Характеристики местоположения земельных участков и расположенных на них объектов						Характеристики использования земельных участков и расположенных на них объектов						Расчетные показатели участков	
Участки зданий, сооружений, территорий		№№ участков на плане	№№ строений на плане	Адреса или иные характеристики строений, территорий	Уникальный номер здания, сооружения, зарегистри- рованный в ГорБТИ (UNOM)	Год постройки здания, сооружения	Площадь здания, сооружения по наружному обмеру (кв.м)	Функциональное использование зданий, сооружений, территорий	Общая площадь жилых помещений зданий (кв.м)	Общая площадь встроенных, встроенно-пристроенных, пристроенных нежилых помещений зданий, сооружений (кв.м)	Общая площадь отдельно стоящих нежилых зданий, сооружений (кв.м)	Нормативно необходимая площадь участка (га)	
												минимальная	максимальная
Участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	Участки жилых зданий	1	1	Берзарина ул. д. 11	1883	1970	441	жилое строение	4229			0,292	0,296
		2	2	Берзарина ул. д. 9	1880	1971	445	жилое строение	4273			0,295	0,299
		3	3	Берзарина ул. д. 7 корп. 1	1877	1971	443	жилое строение	4213			0,291	0,295
		4	4	Берзарина ул. д. 5	1875	1970	437	жилое строение	4239			0,292	0,297
		5	5	Берзарина ул. д. 3 корп. 1	1872	1971	2345	жилое строение	10115	1082		0,873	0,885
		6	6	Берзарина ул. д. 3 корп. 2	1873	1975	1016	жилое строение	10568	78		0,703	0,713
		7	7	Берзарина ул. д. 7 корп. 2	1878	1981	1372	жилое строение	14112	19		0,933	0,947
		8	8	Тухачевского Маршала ул. д. 14 корп. 1	330236	2004	1401	жилое строение	14465	801		0,797	1,056
		9	9	Тухачевского Маршала ул. д. 16 корп. 2	330235	2005	700	жилое строение	7161	395		0,395	0,523
		10	10	Тухачевского Маршала ул. д. 16 корп. 1	330237	2004	1062	жилое строение	10820	603		0,597	0,792
		ИТОГО участки жилых зданий						9662		84195	2978		5,467
	Участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	12	11	Тухачевского Маршала ул. д. 18	26405		1241	общежитие			2183	3,316	3,316
			12	Народного Ополчения ул. д. 32	2114941		4985	учебно-лабораторный корпус			28403		
			32	Народного Ополчения ул. д. 32 стр. 1	3306437		128	трансформаторная подстанция			103		
		13	13	Народного Ополчения ул. д. 34 стр. 1	2104531		2967	административный корпус			13526	1,722	1,722
			14	Народного Ополчения ул. д. 34 стр. 16	3301294		471	склад			428		
			15	Народного Ополчения ул. д. 34 стр. 4	3302532		80	трансформаторная подстанция			65		
		17	16	Народного Ополчения ул. д. 34 стр. 6	3301293		289	склад			285	1,224	1,224
			17	Народного Ополчения ул. д. 34	2137796		1755	производственный корпус			6255		
			18	Народного Ополчения ул. д. 34 стр. 8	2137797		310	склад ГСМ			274		
			19	Народного Ополчения ул. д. 34 стр. 2	2104528		809	склад			2193		
			33	Народного Ополчения ул. д. 34 стр. 13	3305113		1577	склад			1570		
		20	20	Народного Ополчения ул. д. 34 стр. 5	3302209		81	трансформаторная подстанция			66	0,008	0,014
		21	21	Тухачевского Маршала ул. д. 14 корп. 1 стр. 2	3303985		245	ЦТП			219	0,025	0,043
		22	22	Тухачевского Маршала ул. д. 14 корп. 1 стр. 1	3303986		185	трансформаторная подстанция			141	0,019	0,032
		23	23	Берзарина ул. д. 3 корп. 2 стр. 1	2131119		227	ЦТП			191	0,040	0,040
		24	24	Берзарина ул. д. 7 корп. 2 стр. 8	3303718		нет дан.	ТП			нет дан.	0,003	0,006
		25	25	Берзарина ул. д. 7 корп. 2 стр. 4	3303719		нет дан.	ТП			нет дан.	0,006	0,011
		26	26	Берзарина ул. д. 3 корп. 1 стр. 1	2131118		179	ЦТП			151	0,018	0,031
		27	27	Берзарина ул. д. 5 стр. 1	2137776		71	приемный пункт вторсырья			53	0,010	0,013
		29	29	Тухачевского Маршала ул. д. 16 корп. 1 стр. 1	3303974		325	подземный гараж			2380	0,019	0,019
	ИТОГО участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов						15925				58486	6,409	6,471
	Итого участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов							25587		84195	2978	58486	11,876

ХАРАКТЕРИСТИКИ ФАКТИЧЕСКОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И РАСЧЕТНОГО ОБОСНОВАНИЯ ПЛОЩАДЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ												Таблица 1	
Характеристики местоположения земельных участков и расположенных на них объектов					Характеристики использования земельных участков и расположенных на них объектов						Расчетные показатели участков		
Участки зданий, сооружений, территорий	№№ участков на плане	№№ строений на плане	Адреса или иные характеристики строений, территорий	Уникальный номер здания, сооружения, зарегистри- рованный в ГорБТИ (UNOM)	Год постройки здания, сооружения	Площадь здания, сооружения по наружному обмеру (кв.м)	Функциональное использование зданий, сооружений, территорий	Общая площадь жилых помещений зданий (кв.м)	Общая площадь встроенных, встроенно-пристроенных, пристроенных нежилых помещений зданий, сооружений (кв.м)	Общая площадь отдельно стоящих нежилых зданий, сооружений (кв.м)	Нормативно необходимая площадь участка (га)		
											минимальная	максимальная	
Участки общего пользования, особо охраняемых природных территорий		28	Участки зеленых насаждений, проездов, проходов, стоянок, в т.ч.: Народного Ополчения ул. д. 30 стр. 1	3303301		76	торговый павильон			61	0,785	3,108	
	30		детская площадка								0,051	0,051	
	32		спортплощадка								0,076	0,076	
	ИТОГО участки общего пользования, особо охраняемых природных территорий										0,912	3,235	
Иные территории													
	ИТОГО иные территории										0	0	
ВСЕГО ПО КВАРТАЛУ						25587		84195	2978	58486	12,788	15,808	

ПЛАН ФАКТИЧЕСКОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



ЧЕРТЕЖ 1

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ К ПЛАНАМ ФАКТИЧЕСКОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

	ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА
	ВЫСОКИЕ, В Т.Ч. КАПИТАЛЬНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ
	НИЗКИЕ ОГРАЖДЕНИЯ
	ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ
	СПОРТИВНЫЕ ПЛОЩАДКИ
	ДЕТСКИЕ ПЛОЩАДКИ
	ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ И ПРОЧИЕ ПЛОЩАДКИ
	ТЕРРИТОРИИ ШКОЛ И ДЕТСКИХ УЧРЕЖДЕНИЙ
	ТЕРРИТОРИИ ПРОЧИХ ОРГАНИЗАЦИЙ И УЧРЕЖДЕНИЙ
	ИНЫЕ ОГОРОЖЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ
	ТЕРРИТОРИИ АВТОСТОЯНОК
	ЖИЛЫЕ, НЕЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ
	НЕКАПИТАЛЬНЫЕ СТРОЕНИЯ
	ВСТРОЕННЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ, В Т.Ч. МАГАЗИНЫ
1	НОМЕР СТРОЕНИЯ НА ПЛАНЕ

2.1. Положения о межевании территории

Таблица 2.

ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УСТАНОВЛЕННЫХ ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ

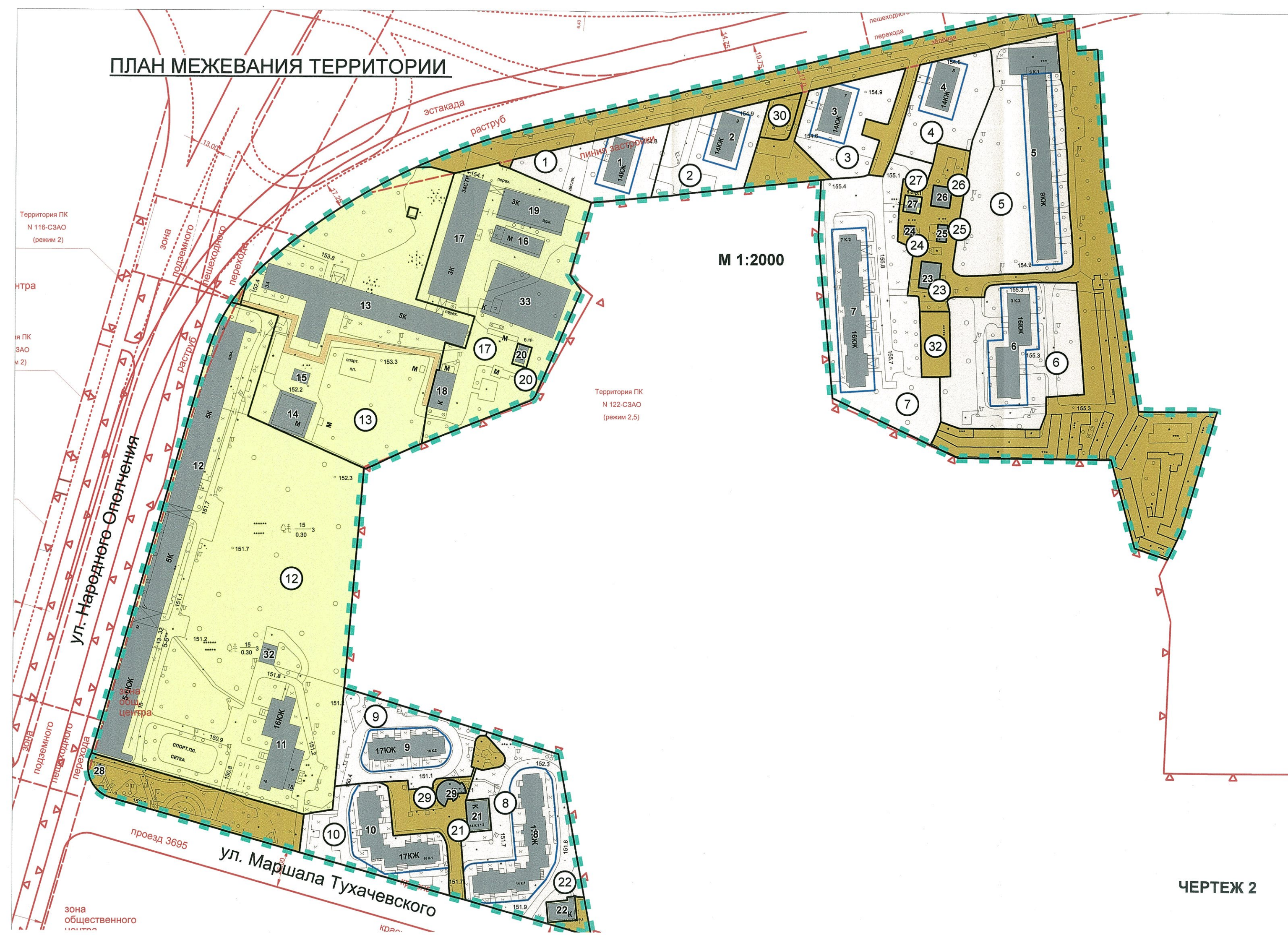
Характеристики местоположения земельных участков и расположенных на них объектов					Площадь земельных участков, установленных проектом межевания (га)		Характеристики обременений вещных прав, ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, иных особенностей земельных участков											
Участки зданий, сооружений, территорий	№№ участков на плане	№№ строений на плане	Адреса или иные характеристики строений, территорий	Уникальный номер здания, сооружения, зарегистрированный в ГорБТИ (UNOM)	Площадь земельных участков, установленных проектом межевания (га)	в том числе с минимальными обременениями (га)	Площадь земельных участков, превышающая нормативную площадь (га)	Площадь зон действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок (га)	Площадь частей земельного участка, обремененных договором аренды иных лиц (га)	Площадь частей земельного участка с иными обременениями вещных прав (га)	Площадь частей земельного участка в границах красных линий УДС (га)	Площадь частей земельного участка в границах территории объекта культурного наследия (га)	Площадь частей земельного участка в границах охраняемых природных территорий (га)	Площадь земельного участка, частей земельного участка в границах природного комплекса, не являющегося особо охраняемыми (га)	Площадь частей земельного участка в границах зон с особыми условиями использования территории (га)	Сведения о неделимости земельного участка		
Участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	Участки жилых зданий	1	1	Берзарина ул. д. 11	1883	0,296	0,076											
		2	2	Берзарина ул. д. 9	1880	0,299	0,074											
		3	3	Берзарина ул. д. 7 корп. 1	1877	0,293	0,078											
		4	4	Берзарина ул. д. 5	1875	0,294	0,078											
		5	5	Берзарина ул. д. 3 корп. 1	1872	0,876	0,224											
		6	6	Берзарина ул. д. 3 корп. 2	1873	0,712	0,179											
		7	7	Берзарина ул. д. 7 корп. 2	1878	0,933	0,222											
		8	8	Тухачевского Маршала ул. д. 14 корп. 1	330236	0,624	0,278											
		9	9	Тухачевского Маршала ул. д. 16 корп. 2	330235	0,404	0,131											
		10	10	Тухачевского Маршала ул. д. 16 корп. 1	330237	0,374	0,210											
	ИТОГО участки жилых зданий					5,105												
	Участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	12	11	Тухачевского Маршала ул. д. 18	26405	3,316					0,063							
			12	Народного Ополчения ул. д. 32	2114941													
			32	Народного Ополчения ул. д. 32 стр. 1	3306437													
		13	13	Народного Ополчения ул. д. 34 стр. 1	2104531	1,722												
			14	Народного Ополчения ул. д. 34 стр. 16	3301294													
			15	Народного Ополчения ул. д. 34 стр. 4	3302532													
		17	16	Народного Ополчения ул. д. 34 стр. 6	3301293	1,224												
			17	Народного Ополчения ул. д. 34	2137796													
			18	Народного Ополчения ул. д. 34 стр. 8	2137797													
			19	Народного Ополчения ул. д. 34 стр. 2	2104528													
		20	33	Народного Ополчения ул. д. 34 стр. 13	3305113	0,012												
			20	Народного Ополчения ул. д. 34 стр. 5	3302209													
			21	Тухачевского Маршала ул. д. 14 корп. 1 стр. 2	3303985													0,030
		22	22	Тухачевского Маршала ул. д. 14 корп. 1 стр. 1	3303986	0,025												
		23	23	Берзарина ул. д. 3 корп. 2 стр. 1	2131119	0,021												
		24	24	Берзарина ул. д. 7 корп. 2 стр. 8	3303718	0,003												
		25	25	Берзарина ул. д. 7 корп. 2 стр. 4	3303719	0,006												
		26	26	Берзарина ул. д. 3 корп. 1 стр. 1	2131118	0,015												
		27	27	Берзарина ул. д. 5 стр. 1	2137776	0,011												
		29	29	Тухачевского Маршала ул. д. 16 корп. 1 стр. 1	3303974	0,019												
	ИТОГО участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов					6,404			0,069			0,063						
	Итого участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов					11,509			0,069			0,063						
Участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных			Участки зеленых насаждений, проездов, проходов, стоянок, в т.ч.:		3,108						0,005							
		28	Народного Ополчения ул. д. 30 стр. 1	3303301														
	30		детская площадка		0,051													
	32		спортплощадка		0,076													
	ИТОГО участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий					3,235					0,005							
Иные террит ории																		
	ИТОГО иные территории					0												
ВСЕГО ПО КВАРТАЛУ					14,744			0,069			0,068							

2.2. Чертежи (планы) межевания территории

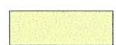
ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

М 1:2000

ЧЕРТЕЖ 2

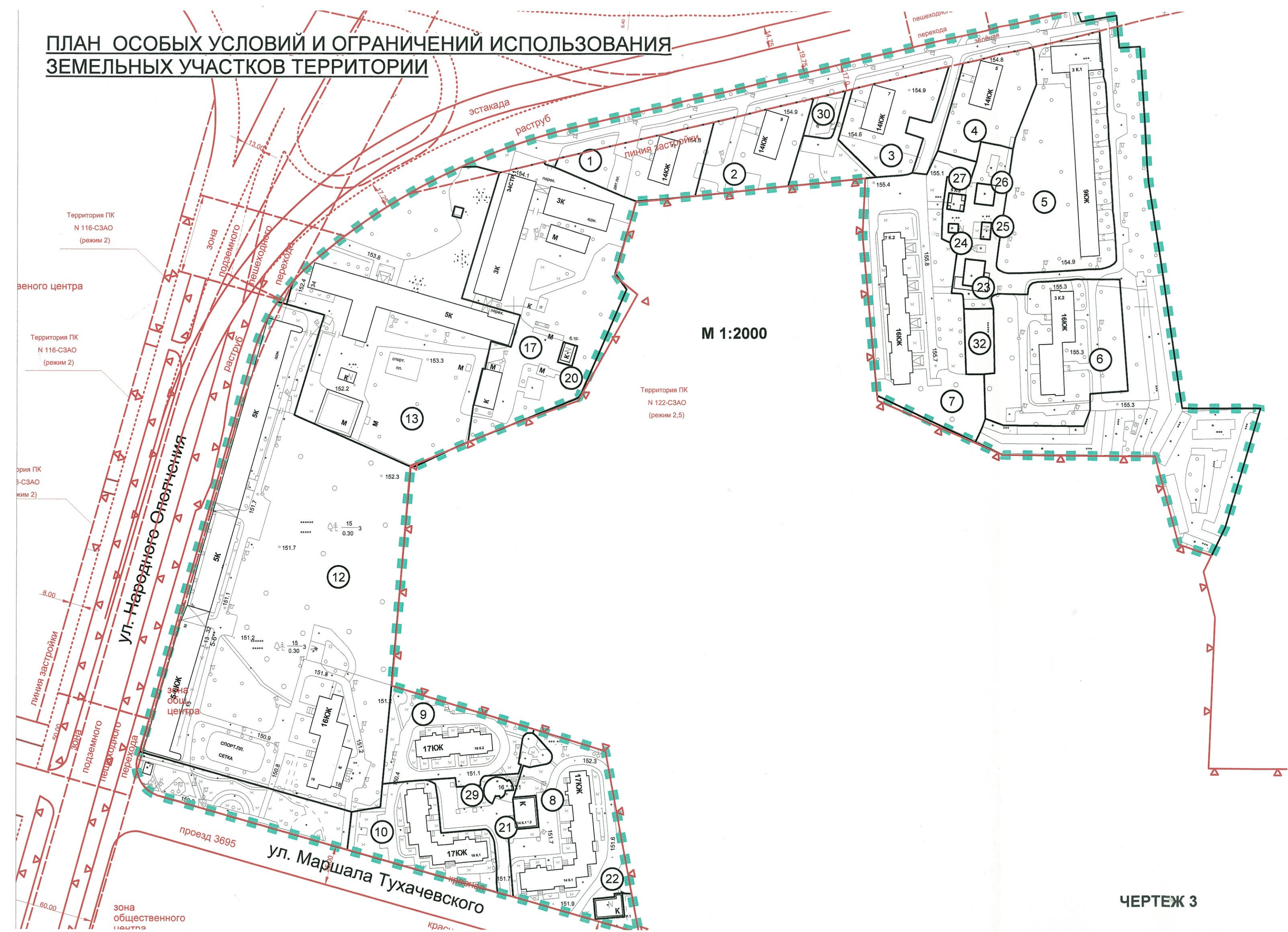


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ К ПЛАНУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

	ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
	ГРАНИЦЫ ПРЕДЛАГАЕМЫХ К СОХРАНЕНИЮ И УСТАНОВЛЕНИЮ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
	ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, РАЗДЕЛЯЮЩИЕ УЧАСТКИ С ИЗБЫТКОМ И НЕДОСТАТКОМ ТЕРРИТОРИИ ПО ОТНОШЕНИЮ К НОРМАТИВНО НЕОБХОДИМОЙ ПЛОЩАДИ УЧАСТКА
	ГРАНИЦЫ УЧАСТКОВ С МИНИМАЛЬНЫМ ОБРЕМЕНЕНИЕМ
	УСТАНОВЛЕННЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ (ГРАНИЦЫ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ, СКВЕРОВ, БУЛЬВАРОВ, ТЕРРИТОРИЙ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ), ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ПРИРОДНЫХ И ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА, ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
	ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СВОБОДНЫЕ ОТ ОБРЕМЕНЕНИЙ
	ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОБРЕМЕНЕНИЮ УСЛОВИЕМ СОВМЕСТНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
	ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОБРЕМЕНЕНИЮ СЕРВИТУТОМ ДЛЯ ПРОХОДА ИЛИ ПРОЕЗДА ЧЕРЕЗ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗОНЫ ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА)
	ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ШКОЛ И ДЕТСКИХ ДОШКОЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ
	ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, СВОБОДНЫЕ ОТ ОБРЕМЕНЕНИЙ
	ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОБРЕМЕНЕНИЮ УСЛОВИЕМ СОВМЕСТНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
	ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОБРЕМЕНЕНИЮ СЕРВИТУТОМ ДЛЯ ПРОХОДА ИЛИ ПРОЕЗДА ЧЕРЕЗ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗОНЫ ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА)
	ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ В Т.Ч. УЧАСТКИ ПРОЕЗДОВ, ПРОХОДОВ, ЗЕЛЕНых НАСАЖДЕНИЙ
	НЕИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ТЕРРИТОРИИ, ТЕРРИТОРИИ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ НЕУСТАНОВЛЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ, НЕЗАСТРОЕННЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫЕ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА
	ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОБРЕМЕНЕНИЮ УСЛОВИЕМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПОДЗЕМНОГО ПРОСТРАНСТВА
	ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОБРЕМЕНЕНИЮ УСЛОВИЕМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ВОЗДУШНОГО ПРОСТРАНСТВА
	СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ
	ПРОЕКТИРУЕМЫЕ, СТРОЯЩИЕСЯ, НЕДОСТРОЕННЫЕ, НЕИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ
	НОМЕРА ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ НА ПЛАНЕ
	НОМЕРА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ПЛАНЕ
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ

В СООТВЕТСТВИИ
С УСЛОВИЯМИ
ОБОЗНАЧЕНИЯМИ ЛИНИЙ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
РЕГУЛИРОВАНИЯ

ПЛАН ОСОБЫХ УСЛОВИЙ И ОГРАНИЧЕНИЙ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ТЕРРИТОРИИ



ЧЕРТЕЖ 3

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ К ПЛАНУ ОСОБЫХ УСЛОВИЙ И ОГРАНИЧЕНИЙ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ТЕРРИТОРИИ



ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ



**ГРАНИЦЫ ПРЕДЛАГАЕМЫХ К СОХРАНЕНИЮ И УСТАНОВЛЕНИЮ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

В СООТВЕТСТВИИ
С УСЛОВИЯМИ
ОБОЗНАЧЕНИЯМИ ЛИНИЙ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
РЕГУЛИРОВАНИЯ

УСТАНОВЛЕННЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ (ГРАНИЦЫ
УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ, СКВЕРОВ, БУЛЬВАРОВ,
ТЕРРИТОРИЙ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ), ГРАНИЦЫ
ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,
ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ,
ПРИРОДНЫХ И ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА,
ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



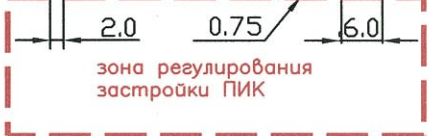
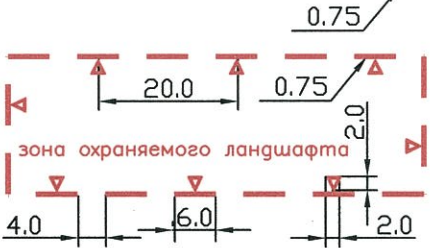
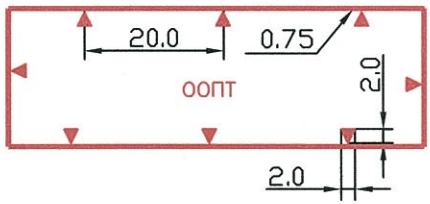
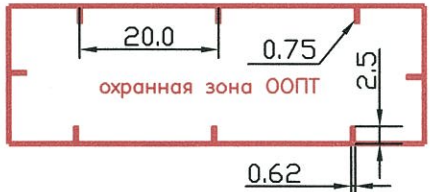
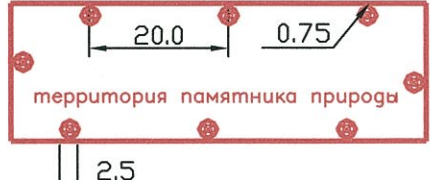
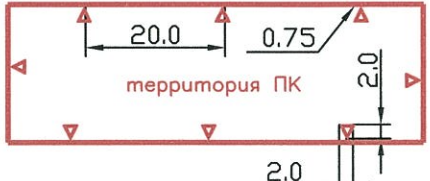
**ТЕРРИТОРИИ, ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ И ОГРАНИЧЕНИЯМИ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**



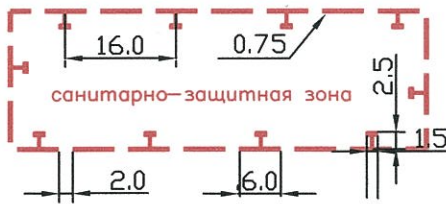
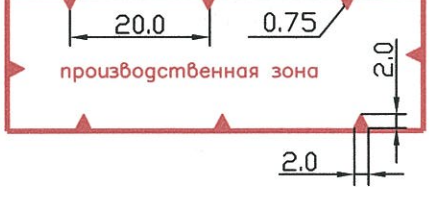
НОМЕРА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ПЛАНЕ

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
ЛИНИЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ**

№ п/п	Наименование линий градостроительного регулирования	Условные картографические знаки
1	Красные линии	
2	Линии жилой застройки	
3	Синие линии	
4	Границы полосы отвода железных дорог	
5	Границы технических зон метрополитена	
6	Границы технических зон инженерных коммуникаций	
7	Границы проезда внутреннего пользования	
8	Границы пешеходных зон	
9	Границы территорий памятников истории и культуры	
10	Границы охранных зон памятников истории и культуры	

№ п/п	Наименование линий градостроительного регулирования	Условные картографические знаки
11	Границы историко-культурных заповедных территорий	
12	Границы зоны регулирования застройки памятников истории и культуры	
13	Границы охранной зоны ансамбля Московского Кремля	
14	Границы зон охраняемого природного ландшафта	
15	Границы особо охраняемых природных территорий	
16	Границы охранных зон особо охраняемых природных территорий	
17	Границы памятников природы	
18	Границы территорий природного комплекса Москвы, не являющиеся особо охраняемыми	

№ п/п	Код ЛГР	Наименование линий градостроительного регулирования	Условные картографические знаки
19		Границы озелененных территорий, не входящих в природный комплекс	
20		Границы режимов регулирования градостроительной деятельности на территориях природного комплекса	
21		Границы водоохранных зон	
22		Границы прибрежных зон	
23		Границы береговой полосы	
24		Границы I пояса санитарной охраны	
25		Границы II пояса санитарной охраны	
26		Границы жесткой зоны II пояса санитарной охраны	

№ п/п	Наименование линий градостроительного регулирования	Условные картографические знаки
27	Границы санитарно-защитных зон	
28	Границы производственных зон	
29	Границы коммунальных зон	

Выводы и рекомендации.

Тип застройки и планировки микрорайона определил характер межевания территории, не позволяющий выделить всем зданиям нормативно необходимые участки.

Приложения

1. Данные ГорБТИ и ДИГМ

Информация по зданию (строению)

UNOM	1883
Адрес	ул. Берзарина д. 11

Данные БТИ

Кадастровый номер	Дата техпаспорта БТИ	
Номер техпаспорта БТИ		
Условный номер		
Адрес	РФ Москва Северо-Западный административный округ Хорошево-Мневники Берзарина ул. Дом 11	
Назначение строения	многоквартирный дом	
Класс строения	жилые	
Тип строения		
Общая площадь (кв.м)	Материал стен	блочные
Площадь нежилых цокольных этажей	Год постройки	1970
Площадь застройки (кв.м)	Этажность	14
Площадь общая с летними	Этажность подземелья	1
Площадь жилая полезная (кв.м)	Инвентаризационная стоимость (руб.)	940.1 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)	Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	Площадь нежилая (кв.м)	
Дата обследования	Дата установки состояния	
Состояние		
Процент износа, %	Год установки процента износа	2000
Категория пользователя	МЖУ - местный совет	

Данные ДИГМ

№	Площадь	Цель использования	Признак архива	Вид права	Основная часть - н.э.п.	Наим. объекта управления	Дата создания - н.э.п.	Полное наименование субъекта	Техпаспорт	Полный адрес	Документ основание (д.о.)
1.	0.0	Нет		Собственность		Канализация	12/7/2007 0:0:0	г. Москва			ПОСТАНОВЛЕНИЕ 3020-1 1991-12-27 ВЕРХОВНОГО СОВЕТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



Информация по зданию (строению)

UNOM	1880
Адрес	ул. Берзарина д. 9

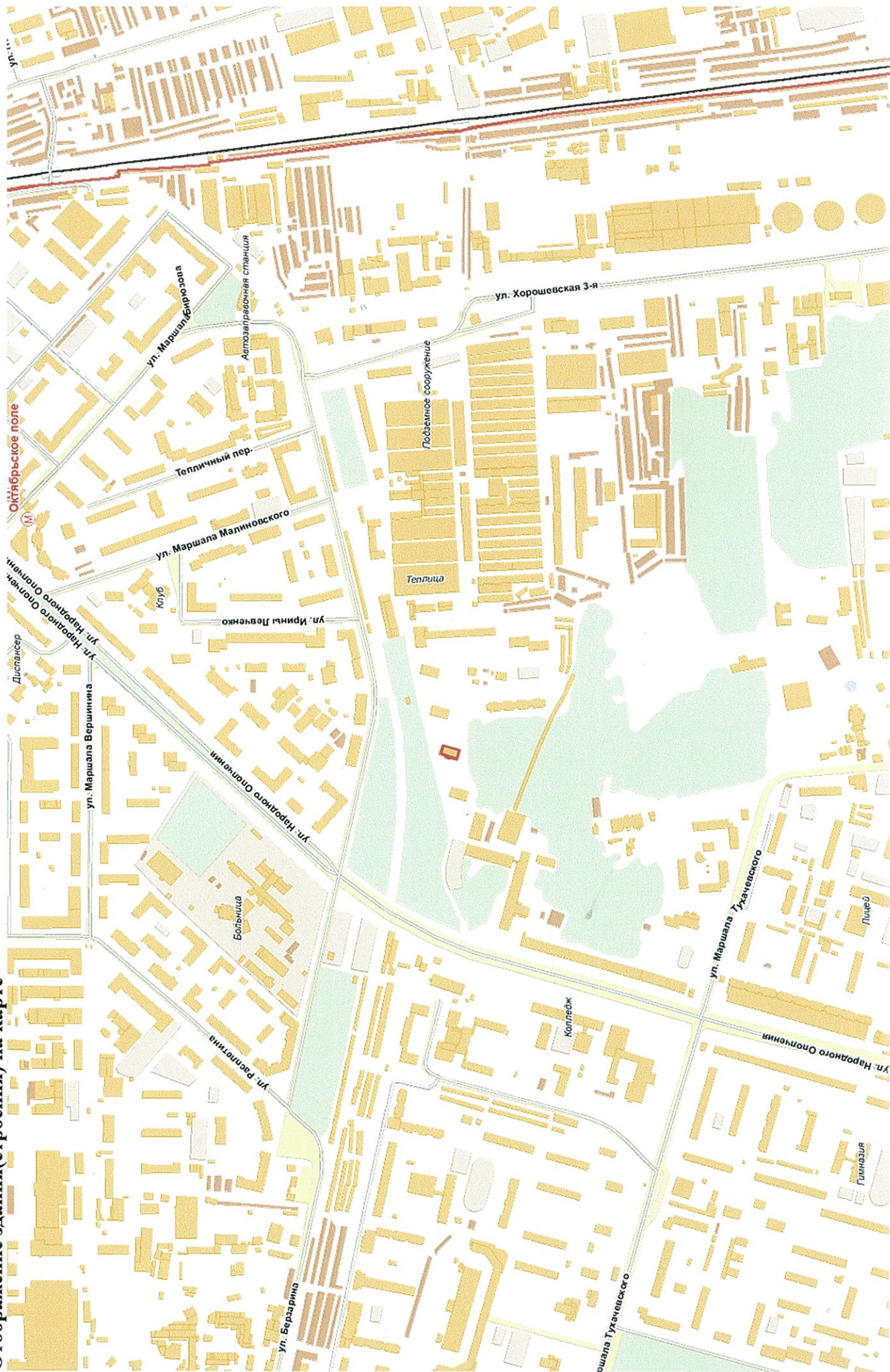
Данные БТИ

Кадастровый номер	Дата техпаспорта БТИ	
Номер техпаспорта БТИ		
Условный номер		
Адрес	РФ Москва Северо-Западный административный округ Хорошево-Мневники Берзарина ул. Дом 9	
Назначение строения	многоквартирный дом	
Класс строения	жилые	
Тип строения		
Общая площадь (кв.м)	Материал стен	блочные
Площадь нежилых помещений этажей	Год постройки	1971
Площадь застройки (кв.м)	Этажность	14
Площадь общая с летними	Этажность подземелья	1
Площадь жилая полезная (кв.м)	Инвентаризационная стоимость (руб.)	946.2 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)	Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	Площадь нежилая (кв.м)	
Дата обследования	Дата установки состояния	
Состояние		
Процент износа, %	Год установки процента износа	1993
Категория пользователя	МЖУ - местный совет	

Данные ДИГМ

№	Площадь	Цель использования	Признак архива	Вид права	Основная часть - н.э.п.	Наим. объекта управления	Дата создания - н.э.п.	Полное наименование субъекта	Техпаспорт	Полный адрес	Документ основание (д.о.)
1.	885.6		Нет	Общедолева собственность		30 помещ. на различных этажах	2/8/2011 0:0:0			РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Берзарина ул., Дом 9	

Отображение здания(строения) на карте



Информация по зданию (строению)

UNOM	1877
Адрес	ул. Берзарина д. 7 к. 1

Данные БТИ

Кадастровый номер	Дата техпаспорта БТИ	
Номер техпаспорта БТИ		
Условный номер		
Адрес	РФ Москва Северо-Западный административный округ Хорошево-Мневники Берзарина ул. Дом 7 Корпус 1	
Назначение строения	многоквартирный дом	
Класс строения	жилые	
Тип строения		
Общая площадь (кв.м)	Материал стен	блочные
Площадь нежилых цокольных этажей	Год постройки	1971
Площадь застройки (кв.м)	Этажность	14
Площадь общая с летними	Этажность подземелья	1
Площадь жилая полезная (кв.м)	Инвентаризационная стоимость (руб.)	940.1 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)	Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	Площадь нежилая (кв.м)	
Дата обследования	Дата установки состояния	
Состояние		
Процент износа, %	Год установки процента износа	1990
Категория пользователя	МЖУ - местный совет	

Данные ДИГМ

Данные ДИГМ отсутствуют.

Отображение здания(строения) на карте



Информация по зданию (строению)

UNOM	1875
Адрес	ул. Берзарина д. 5

Данные БТИ

Кадастровый номер	Дата техпаспорта БТИ	
Номер техпаспорта БТИ		
Условный номер		
Адрес	РФ Москва Северо-Западный административный округ Хорошево-Мневники Берзарина ул. Дом 5	
Назначение строения	многоквартирный дом	
Класс строения	жилые	
Тип строения		
Общая площадь (кв.м)	Материал стен	блочные
Площадь нежилыхцокольныхэтажей	Год постройки	1970
Площадь застройки (кв.м)	Этажность	14
Площадь общая с летними	Этажность подземелья	1
Площадь жилая полезная (кв.м)	Инвентаризационная стоимость (руб.)	940.3 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)	Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	Площадь нежилая (кв.м)	
Дата обследования	Дата установки состояния	
Состояние		
Процент износа, %	Год установки процента износа	1983
Категория пользователя	МЖУ - местный совет	

Данные ДИГМ

Данные ДИГМ отсутствуют.

Отображение здания(строения) на карте



Информация по зданию (строению)

UNOM	1872
Адрес	ул. Берзарина д. 3 к. 1

Данные БТИ

Кадастровый номер	Дата техпаспорта БТИ	
Номер техпаспорта БТИ		
Условный номер		
Адрес	РФ Москва Северо-Западный административный округ Хорошево-Мневники Берзарина ул. Дом 3 Корпус 1	
Назначение строения	многоквартирный дом	
Класс строения	жилые	
Тип строения		
Общая площадь (кв.м)	Материал стен	панельные
Площадь нежилых помещений этажей	Год постройки	1971
Площадь застройки (кв.м)	Этажность	9
Площадь общая с летними	Этажность подземелья	1
Площадь жилая полезная (кв.м)	Инвентаризационная стоимость (руб.)	2459.8 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)	Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	Площадь нежилая (кв.м)	1082
Дата обследования	Дата установки состояния	
Состояние		
Процент износа, %	Год установки процента износа	2003
Категория пользователя	МЖУ - местный совет	

Данные ДИГМ

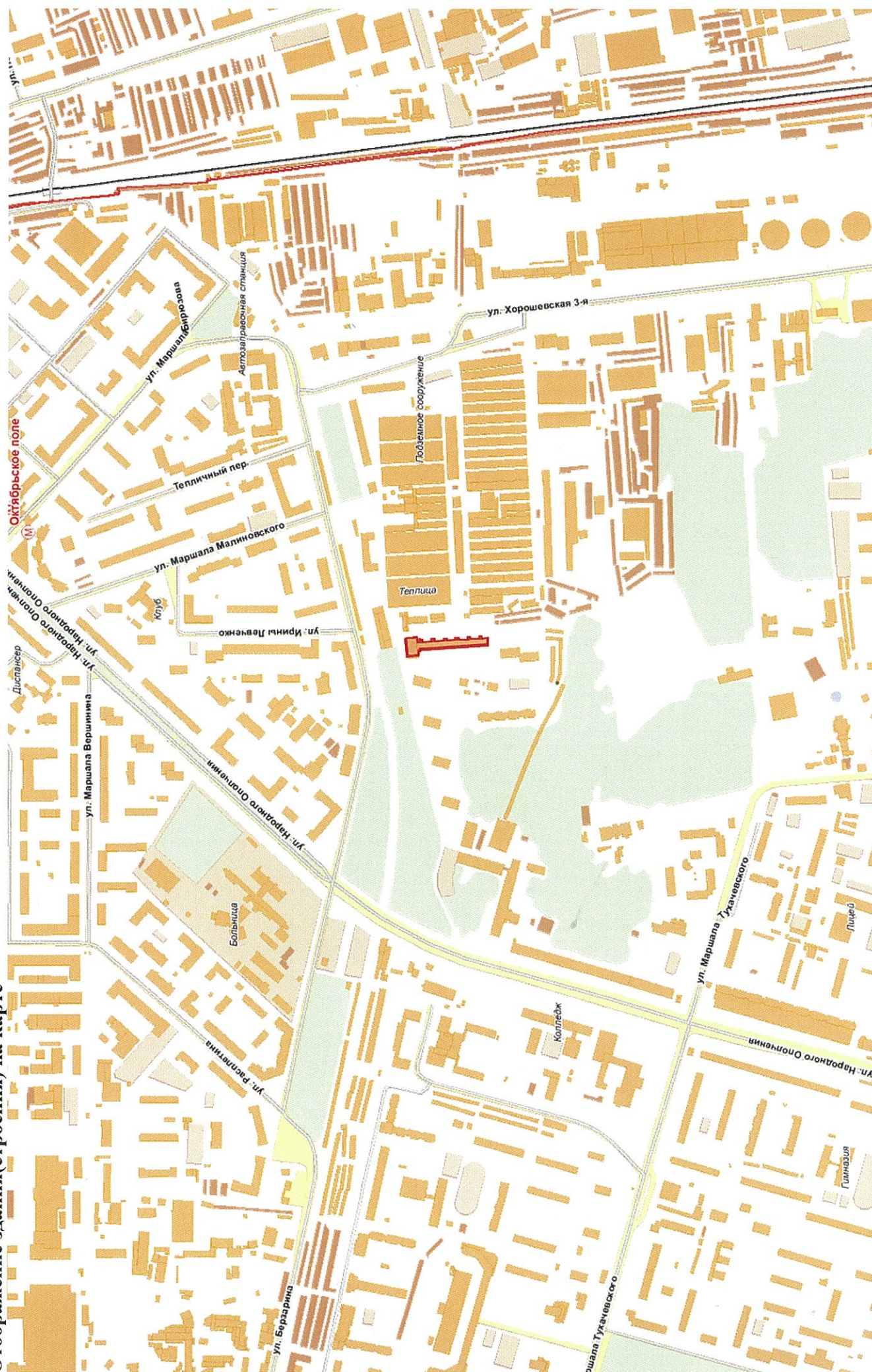
№	Площадь	Цель использования	Признак архива	Вид права	Основная часть - н.э.п.	Наим. объекта управления	Дата создания - н.э.п.	Полное наименование субъекта	Техпаспорт	Полный адрес	Документ основание (д.о.)
1.	1038.9	МАГАЗИН	Да	Собственност ь	МАГАЗИН	1 помещ. - подвал; 1 помещ. - 1 этаж	2/15/1996 0:0:0	ТОВАРИЩЕ СТВО С ОГРАНИЧЕН НОЙ ОТВЕТСТВЕ ННОСТЬЮ ТОРГОВОЕ ПРЕДПРИЯТ ИЕ "КОРАБЛИК"	2410/42 2006- 11-20	РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Берзарина ул., Дом 3 Корпус 1	

2.	1038.9	МАГАЗИН	Да	Аренда	МАГАЗИН	1 помещ. - подвал; 1 помещ. - 1 этаж	2/4/1994 0:0:0	ТОВАРИЩЕ СТВО С ОГРАНИЧЕН НОЙ ОТВЕТСТВЕ ННОСТЬЮ ТОРГОВОЕ ПРЕДПРИЯТ ИЕ "КОРАБЛИК"	2410/42 2006- 11-20	РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Берзарина ул., Дом 3 Корпус 1	
3.	1038.9	МАГАЗИН	Да	Собственност ь	МАГАЗИН	1 помещ. - подвал; 1 помещ. - 1 этаж	9/8/1993 0:0:0	ТОВАРИЩЕ СТВО С ОГРАНИЧЕН НОЙ ОТВЕТСТВЕ ННОСТЬЮ ТОРГОВОЕ ПРЕДПРИЯТ ИЕ "КОРАБЛИК"	2410/42 2006- 11-20	РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Берзарина ул., Дом 3 Корпус 1	
4.	1038.9	ТОРГОВЫЕ	Да	Собственност ь	ТОРГОВЫЕ	Помещения не определены	4/20/1996 0:0:0	ТОВАРИЩЕ СТВО С ОГРАНИЧЕН НОЙ ОТВЕТСТВЕ ННОСТЬЮ ТОРГОВОЕ ПРЕДПРИЯТ ИЕ "КОРАБЛИК"	2410/42 2006- 11-20	РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Берзарина ул., Дом 3 Корпус 1	

5.	17.4	СЛУЖЕБНЫ Е	Да	Хозяйственно е ведение	СЛУЖЕБНЫ Е	помещ. I (Прочие) - 1 этаж	6/10/1996 0:0:0	ГОСУДАРСТ ВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТ ИЕ "ОБЪЕДИНЕ ННАЯ ДИРЕКЦИЯ ЕДИНОВОГО ЗАКАЗЧИКА МУНИЦИПА ЛЬНЫХ ОКРУГОВ "ХОРОШЕВО - МНЕВНИКИ" "СТРОГИНО"	2410/42 2006- 11-20	РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Берзарина ул., Дом 3 Корпус I	
6.	1038.9	НЕЖИЛОЕ	Нет	Частная собственность	НЕЖИЛОЕ	I помещ. - подвал; I помещ. - 1 этаж	11/27/1997 0:0:0	КОММЕРЧЕС КИЙ БАНК "АЭРОПОРТ" (ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕН НОЙ ОТВЕТСТВЕ ННОСТЬЮ) КБ "АЭРОПОРТ" ООО	2410/42 2006- 11-20	РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Берзарина ул., Дом 3 Корпус I	
7.	13.6	УЧРЕЖДЕНИ Е	Нет	Хозяйственно е ведение	УЧРЕЖДЕНИ Е	Помещения не определены	7/8/1992 0:0:0	ОРДЕНА ТРУДОВОГО КРАСНОГО ЗНАМЕНИ МОСКОВСК ОЕ ПРОИЗВОДС ТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИ Е "РАДИОФИК АЦИЯ" (МПО "РАДИОФИК АЦИЯ")	2410/42 2006- 11-20	РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Берзарина ул., Дом 3 Корпус I	

8.	14.0	ТЕХ.ЦЕНТР РАДИОФИКАЦИИ	Да	Аренда	ТЕХ.ЦЕНТР РАДИОФИКАЦИИ	Помещения не определены	12/31/1990 0:0:0	МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ РАДИОТРАНСЛЯЦИОННАЯ СЕТЬ Г.МОСКВА	2410/42 2006-11-20	РФ, г. Москва, Северный административный округ, Берзарина ул., Дом 3 Корпус 1	
9.	1038.0	МАГАЗИН ПРОДТОВАРОВ	Да	Аренда	МАГАЗИН ПРОДТОВАРОВ	Помещения не определены	12/31/1990 0:0:0	РОЗНИЧНОЕ ТОРГОВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ПРОДТОВАРЫ ВОРОШИЛОВСКОГО РАЙОНА ГЛАВНОГО УПРАВЛЕНИЯ ТОРГОВЛИ МОСГОРИСПОЛКОМА Г.МОСКВА	2410/42 2006-11-20	РФ, г. Москва, Северный административный округ, Берзарина ул., Дом 3 Корпус 1	
10.	13.6	НЕЖИЛОЕ	Нет	Собственность	НЕЖИЛОЕ	помещ. I (Прочие) - 1 этаж	7/13/2004 0:0:0	ГОРОД МОСКВА	2410/42 2006-11-20	РФ, г. Москва, Северный административный округ, Берзарина ул., Дом 3 Корпус 1	
11.	17.4		Нет	Собственность		помещ. I (Прочие) - 1 этаж	12/8/2008 0:0:0	город Москва	2410/42 2007-11-08	РФ, г. Москва, Северный административный округ, Берзарина ул., Дом 3 Корпус 1	ПОСТАНОВЛЕНИЕ 47 1998-05-20 МОСКОВСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ I

12.	17.4			Нет				помещ. I (Прочие) - 1 этаж	9/28/2009 0:0:0				РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Берзарица ул., Дом 3 Корпус 1	
13.	2248.8			Нет	Общедолева я собственность			21 помещ. на различных этажах	2/8/2011 0:0:0				РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Берзарица ул., Дом 3 Корпус 1	



Информация по зданию (строению)

UNOM	1873
Адрес	ул. Берзарина д. 3 к. 2

Данные БТИ

Кадастровый номер		Дата техпаспорта БТИ	
Номер техпаспорта БТИ			
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Северо-Западный административный округ Хорошево-Мневники Берзарина ул. Дом 3 Корпус 2		
Назначение строения	многоквартирный дом		
Класс строения	жилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	блочные
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	1975
Площадь застройки (кв.м)	1016	Этажность	16
Площадь общая с летними	11364	Этажность подземелья	1
Площадь жилая полезная (кв.м)	6628	Инвентаризационная стоимость (руб.)	3371.6 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)	36	Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	10568	Площадь нежилая (кв.м)	78
Дата обследования	2010-04-26	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	22	Год установки процента износа	2008
Категория пользователя	ЖСК - жилищно-строительные кооперативы		

Данные ДИГМ

Данные ДИГМ отсутствуют.

Информация по зданию (строению)

UNOM	1878
Адрес	ул. Берзарина д. 7 к. 2

Данные БТИ

Кадастровый номер		Дата техпаспорта БТИ	
Номер техпаспорта БТИ			
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Северо-Западный административный округ Хорошево-Мневники Берзарина ул. Дом 7 Корпус 2		
Назначение строения	многоквартирный дом		
Класс строения	жилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	панельные
Площадь нежилых помещений этажей		Год постройки	1981
Площадь застройки (кв.м)	1372	Этажность	16
Площадь общая с летними	14441	Этажность подземелья	1
Площадь жилая полезная (кв.м)	8238	Инвентаризационная стоимость (руб.)	4291.2 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	14110	Площадь нежилая (кв.м)	19
Дата обследования	2011-11-09	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	11	Год установки процента износа	1991
Категория пользователя	МЖУ - местный совет		

Данные ДИГМ

№	Площадь	Цель использования	Признак архива	Вид права	Основная часть - н.э.п.	Наим. объекта управления	Дата создания - н.э.п.	Полное наименование субъекта	Техпаспорт	Полный адрес	Документ основание (д.о.)
1.	31.6	МАГАЗИН	Да	Аренда	МАГАЗИН	помещ. на различных этажах	8/26/1993 0:0:0	ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НИСА +"	2410/40 2005-03-04	РФ, г. Москва, Северо-Западный административный округ, Берзарина ул., Дом 7 Корпус 2	
2.	4512.9		Нет	Общедолевая собственность		36 помещ. на различных этажах	2/8/2011 0:0:0			РФ, г. Москва, Северо-Западный административный округ, Берзарина ул., Дом 7 Корпус 2	

Информация по зданию (строению)

UNOM	330236
Адрес	ул. Маршала Тухачевского д. 14 к. 1

Данные БТИ

Кадастровый номер	Дата техпаспорта БТИ	
Номер техпаспорта БТИ		
Условный номер		
Адрес	РФ Москва Северо-Западный административный округ Хорошево-Мневники Тухачевского Маршала ул. Дом 14 Корпус 1	
Назначение строения	многоквартирный дом	
Класс строения	жилые	
Тип строения		
Общая площадь (кв.м)	Материал стен	панельные
Площадь нежилых помещений этажей	Год постройки	2004
Площадь застройки (кв.м)	Этажность	17
Площадь общая с летними	Этажность подземелья	1
Площадь жилая полезная (кв.м)	Инвентаризационная стоимость (руб.)	4239.8 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)	Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	Площадь нежилая (кв.м)	801
Дата обследования	Дата установки состояния	
Состояние		
Процент износа, %	Год установки процента износа	
Категория пользователя	ЧФ - частный фонд	

Данные ДИГМ

№	Площадь	Цель использования	Признак архива	Вид права	Основная часть - н.э.п.	Наим. объекта управления	Дата создания - н.э.п.	Полное наименование субъекта	Техпаспорт	Полный адрес	Документ основание (д.о.)
1.	187.2	АДМИНИСТРАТИВНОЕ	Да	Оперативное управление	АДМИНИСТРАТИВНОЕ	Помещения не определены	11/17/2005 0:0:0	ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "МОСКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПУНКТОВ ОХРАНЫ ПОРЯДКА"	2410/24 2006-11-13	РФ, г. Москва, Северо-Западный административный округ, Тухачевского Маршала ул., Дом 14 Корпус 1	

2.	455.8	НЕЖИЛОЕ	Да	Собственность	НЕЖИЛОЕ	помещ. IV (Прочие) помещ. X (Прочие) - 1 этаж	11/24/2005 0:0:0	ГОРОД МОСКВА	2410/24 2006- 11-13	РФ, г. Москва, Северо- Западный административный округ, Тухачевского Маршала ул., Дом 14 Корпус 1	РАСПОРЯЖЕНИЕ 2007-04-06 ДЕПАРТАМЕНТА ИМУЩЕСТВА Г.МОСКВЫ 0
3.	146.0		Да	Аренда		помещ. X (Прочие) - 1 этаж	11/23/2005 0:0:0		2410/24 2006- 11-13	РФ, г. Москва, Северо- Западный административный округ, Тухачевского Маршала ул., Дом 14 Корпус 1	
4.	114.9		Да	Аренда		помещ. IV (Прочие) - 1 этаж комн. 7-17	4/6/2007 0:0:0	КУП "Торговый дом Лидарегин"			РАСПОРЯЖЕНИЕ 2007-04-06 ДЕПАРТАМЕНТА ИМУЩЕСТВА Г.МОСКВЫ 0
5.	144.2		Да	Аренда		помещ. I (Прочие) - 1 этаж комн. 1-16	4/10/2007 0:0:0	ОЦЕНКА			АУКЦИОН 2007-04-10 ДЕПАРТАМЕНТА ИМУЩЕСТВА Г.МОСКВЫ 0
6.	194.5	размещение МГС ОПОП	Нет	Оперативное управление	размещение МГС ОПОП	помещ. IV (Прочие) помещ. X (Прочие) - 1 этаж	12/4/2007 0:0:0	Государственное учреждение "Московский городской совет общественных пунктов охраны порядка"	2410/24 2007- 04-04	РФ, г. Москва, Северо- Западный административный округ, Тухачевского Маршала ул., Дом 14 Корпус 1	РАСПОРЯЖЕНИЕ 2259-РП 2005-11-11 ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

7.	144.1	административно-служебные цели	Нет	Оперативное управление	административно-служебные цели	помещ. I (Прочие) - 1 этаж	5/13/2008 0:0:0	Государственное учреждение города Москвы Городской центр жилищных субсидий	2410/24 2008-02-14	РФ, г. Москва, Северный Западный административный округ, Тухачевского Маршала ул., Дом 14 Корпус 1	РАСПОРЯЖЕНИЕ 1251-р 2008-04-09 ДЕПАРТАМЕНТА ИМУЩЕСТВ А Г.МОСКВЫ 1
8.	309.7		Да	Собственность		помещ. I (Прочие) помещ. IV (Прочие) - 1 этаж	5/15/2008 0:0:0	город Москва	2410/24 2007-04-04	РФ, г. Москва, Северный Западный административный округ, Тухачевского Маршала ул., Дом 14 Корпус 1	АКТ ГОС.ПРИЕМА ОЧН.КОМ 2005-08-10 1
9.	143.8		Нет	Собственность		помещ. X (Прочие) - 1 этаж	5/15/2008 0:0:0	город Москва	2410/24 2007-04-04	РФ, г. Москва, Северный Западный административный округ, Тухачевского Маршала ул., Дом 14 Корпус 1	АКТ ГОС.ПРИЕМА ОЧН.КОМ 2005-08-10 1
10.	114.9	ТВОРЧЕСКАЯ МАСТЕРСКАЯ	Нет	Аренда	ТВОРЧЕСКАЯ МАСТЕРСКАЯ	помещ. IV (Прочие) - 1 этаж	10/23/2008 0:0:0	МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "СОЮЗ МОСКОВСКИХ АРХИТЕКТОРОВ"	2410/24 2008-08-28	РФ, г. Москва, Северный Западный административный округ, Хорошево-Мневники, Тухачевского Маршала ул., Дом 14, Корпус 1	РАСПОРЯЖЕНИЕ 2596-р 2008-07-01 ДЕПАРТАМЕНТА ИМУЩЕСТВ А Г.МОСКВЫ 1

11.	165.6			Да	Собственность		помещ. IV (Прочие) - 1 этаж	12/1/2008 0:0:0	город Москва	24.10/24.10.2008-02-14	РФ, г. Москва, Северо-Западный административный округ, Тухачевского Маршала ул., Дом 14 Корпус 1	АКТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ 2005-10-05 1
12.	144.1			Нет	Собственность		помещ. I (Прочие) - 1 этаж	12/1/2008 0:0:0	город Москва	24.10/24.10.2008-02-14	РФ, г. Москва, Северо-Западный административный округ, Тухачевского Маршала ул., Дом 14 Корпус 1	АКТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ 2005-08-10 1
13.	0.0			Нет	Собственность		Канализация самотечная	8/22/2008 0:0:0	г. Москва			ПОСТАНОВЛЕНИЕ ВЕРХОВНОГО СОВЕТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ 30.10.1991-12-27
14.	114.9			Нет	Собственность		помещ. IV (Прочие) - 1 этаж	5/7/2009 0:0:0	город Москва	24.10/24.10.2008-02-14	РФ, г. Москва, Северо-Западный административный округ, Тухачевского Маршала ул., Дом 14 Корпус 1	АКТ ГОС.ПРИЕМОЧН.КОМ 2005-08-10 1
15.	50.7			Нет	Собственность		помещ. IV (Прочие) - 1 этаж	5/7/2009 0:0:0	город Москва	24.10/24.10.2008-02-14	РФ, г. Москва, Северо-Западный административный округ, Тухачевского Маршала ул., Дом 14 Корпус 1	АКТ ГОС.ПРИЕМОЧН.КОМ 2005-08-10 1

16.	81.4			Нет	Частная собственность		помещ. IX (Прочие) - 1 этаж	7/9/2009 0:0:0	Закрытое акционерное общество "Стройиндуст рия-4"		РФ Москва Москва Северо- Западный администрати вный округ Хорошево- Мневники Тухачевского Маршала ул. Дом 14 Корпус 1	
17.	125.4			Нет	Частная собственность		помещ. VII (Прочие) - 1 этаж	7/9/2009 0:0:0	Закрытое акционерное общество "Стройиндуст рия-4"		РФ Москва Москва Северо- Западный администрати вный округ Хорошево- Мневники Тухачевского Маршала ул. Дом 14 Корпус 1	
18.	206.8			Нет	Возможная незарегистрир ованная собственность третьих лиц		помещ. VII (Прочие) помещ. IX (Прочие) - 1 этаж	10/22/2009 0:0:0	24.10/24 2008- 02-14		РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Тухачевского Маршала ул., Дом 14 Корпус 1	АКТ О РЕАЛИЗАЦИ И ИНВЕСТИЦИ ОННОГО ПРОЕКТА 13- 000462-5801- 0001-00001- 97-АЧР-3 2006-06-30 ПРАВИТЕЛЬ СТВА МОСКВЫ

19.	0.0		Да	Собственность		Теплосеть с водовыпуском	4/15/2008 0:0:0	г. Москва			ПОСТАНОВЛЕНИЕ ВЕРХОВНОГО СОВЕТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ 3020-1 1991- 12-27
20.	0.0		Нет	Частная собственность		Теплосеть с водовыпуском	7/24/2012 0:0:0	Открытое акционерное общество «Московская объединенная энергетическая компания»			РАСПОРЯЖЕНИЕ 3997-р 2010-12-15 ДИГМ

Отображение здания(строения) на карте



Информация по зданию (строению)

UNOM	330237
Адрес	ул. Маршала Тухачевского д. 16 к. 1

Данные БТИ

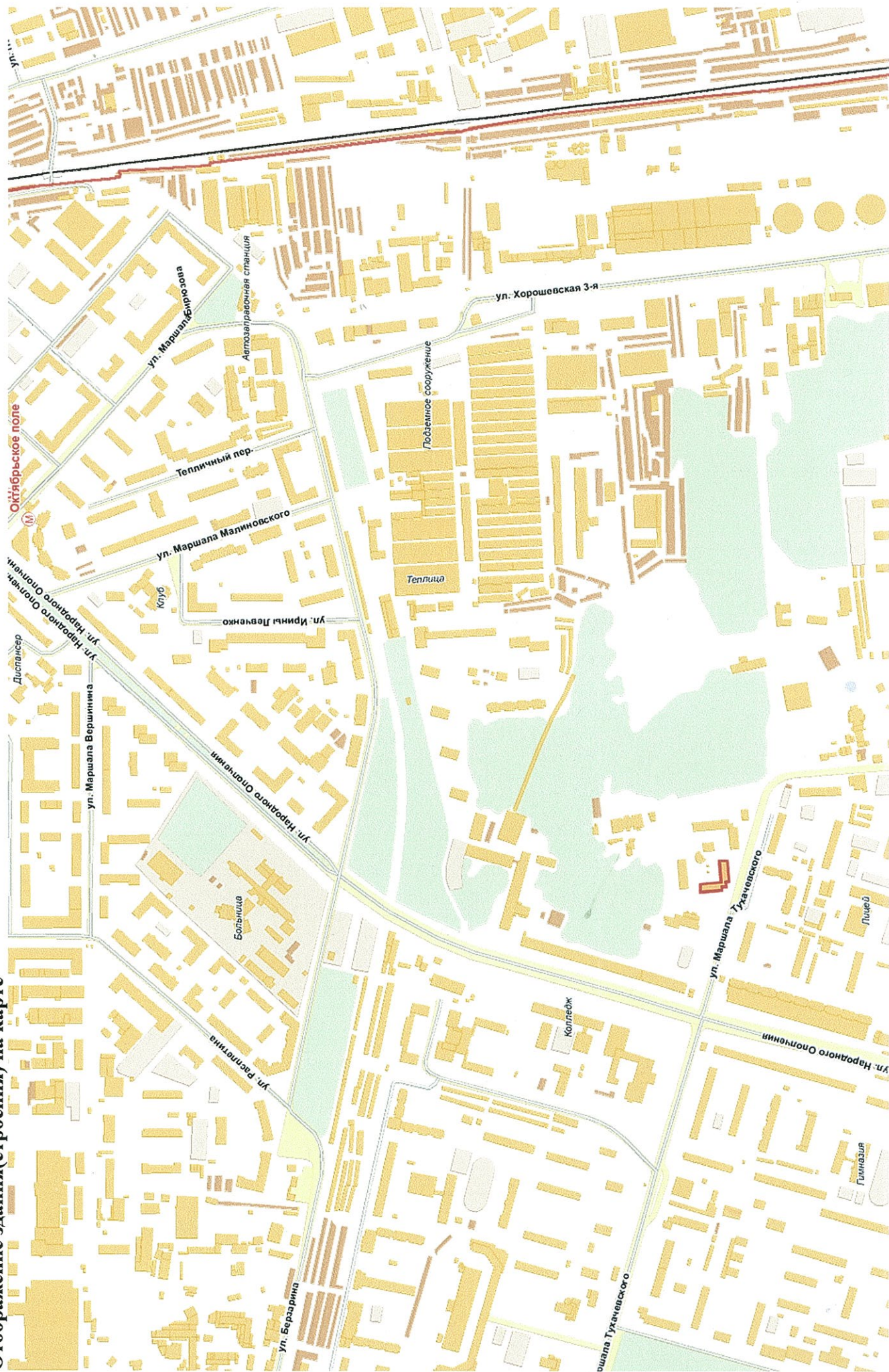
Кадастровый номер		Дата техпаспорта БТИ	
Номер техпаспорта БТИ			
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Северо-Западный административный округ Хорошево-Мневники Тухачевского Маршала ул. Дом 16 Корпус 1		
Назначение строения	многоквартирный дом		
Класс строения	жилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	панельные
Площадь нежилых помещений этажей		Год постройки	2005
Площадь застройки (кв.м)	1062	Этажность	17
Площадь общая с летними	11927	Этажность подземелья	1
Площадь жилая полезная (кв.м)	6297	Инвентаризационная стоимость (руб.)	3234.6 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	10820	Площадь нежилая (кв.м)	603
Дата обследования	2007-11-23	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %		Год установки процента износа	2005
Категория пользователя	ЧФ - частный фонд		

Данные ДИГМ

№	Площадь	Цель использования	Признак архива	Вид права	Основная часть - н.э.п.	Наим. объекта управления	Дата создания - н.э.п.	Полное наименование субъекта	Техпаспорт	Полный адрес	Документ основан на (д.о.)
1.	0.0		Нет	Собственность		Канализация самотечная	8/22/2008 0:0:0	г. Москва			ПОСТАНОВЛЕНИЕ ВЕРХОВНОГО СОВЕТА АРОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ 3020-1 1991-12-27

2.	515.1	Нет	Возможная незарегистрир ованная собственность третьих лиц	4 помещ. - 1 этаж	10/22/2009 0:0:0	2410/57 2007- 11-23	РФ, г. Москва, Северо- Западный административ ный округ, Тухачевского Маршала ул., Дом 16 Корпус 1	АКТО РЕАЛИ ЗАЦИИ ИНВЕС ТИЦИ ОННО ГО ПРОЕК ТА 13- 000462- 5801- 0001- 00001- 97- АЧР-3 2006- 06-30 ПРАВИ ТЕЛЬС ТВА МОСК ВЫ
----	-------	-----	---	----------------------	---------------------	------------------------	--	--

Отображение здания(строения) на карте



Информация по зданию (строению)

UNOM	330235
Адрес	ул. Маршала Тухачевского д. 16 к. 2

Данные БТИ

Кадастровый номер	Дата техпаспорта БТИ	
Номер техпаспорта БТИ		
Условный номер		
Адрес	РФ Москва Северо-Западный административный округ Хорошево-Мневники Тухачевского Маршала ул. Дом 16 Корпус 2	
Назначение строения	многоквартирный дом	
Класс строения	жилые	
Тип строения		
Общая площадь (кв.м)	Материал стен	панельные
Площадь нежилых цокольных этажей	Год постройки	2004
Площадь застройки (кв.м)	Этажность	17
Площадь общая с летними	Этажность подземелья	1
Площадь жилая полезная (кв.м)	Инвентаризационная стоимость (руб.)	1980.7 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)	Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	Площадь нежилая (кв.м)	395
Дата обследования	Дата установки состояния	
Состояние		
Процент износа, %	Год установки процента износа	2004
Категория пользователя	ЧФ - частный фонд	

Данные ДИГМ

№	Площадь	Цель использования	Признак архива	Вид права	Основная часть - н.э.п.	Наим. объекта управления	Дата создания - н.э.п.	Полное наименование субъекта	Техпаспорт	Полный адрес	Документ основание (д.о.)
---	---------	--------------------	----------------	-----------	-------------------------	--------------------------	------------------------	------------------------------	------------	--------------	---------------------------

1.	312.6	Нет	Возможная незарегистрированная собственность третьих лиц		помещ. II (Прочие) помещ. IV (Прочие) - 1 этаж	10/22/2009 0:0:0		2410/57 2007-12-13	РФ, г. Москва, Северо-Западный административный округ, Тухачевского Маршала ул., Дом 16 Корпус 2	АКТ О РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА 13-000462-5801-0001-00001-97-АЧР-3 2006-06-30 ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
----	-------	-----	--	--	---	------------------	--	--------------------	--	---

Отображение здания(строения) на карте



Информация по зданию (строению)

UNOM	26405
Адрес	ул. Маршала Тухачевского д. 18

Данные БТИ

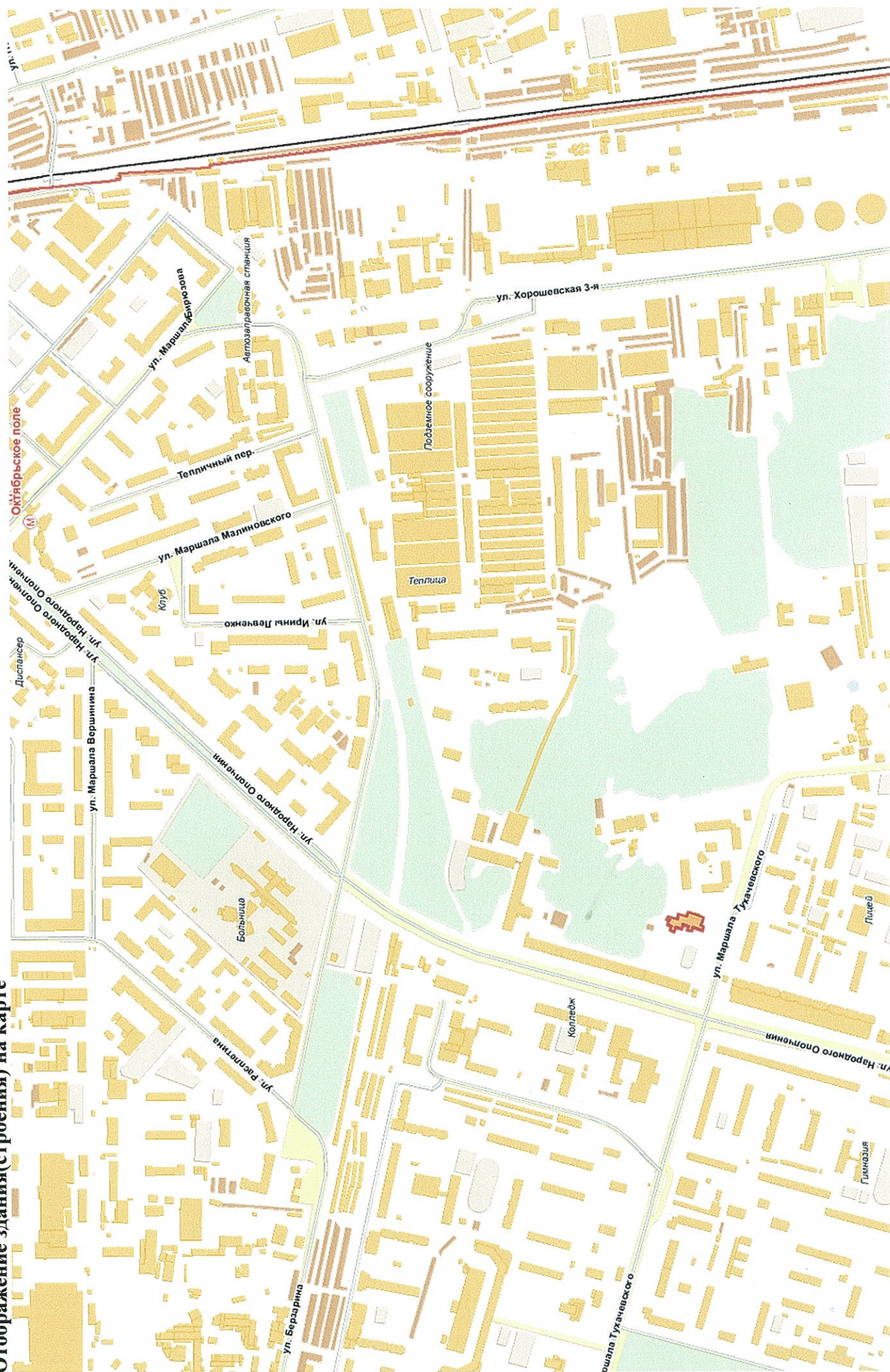
Кадастровый номер	Дата техпаспорта БТИ	
Номер техпаспорта БТИ		
Условный номер		
Адрес	РФ Москва Северо-Западный административный округ Хорошево-Мневники Тухачевского Маршала ул. Дом 18	
Назначение строения	общекитие	
Класс строения	жилые	
Тип строения		
Общая площадь (кв.м)	Материал стен	панельные
Площадь нежилых помещений этажей	Год постройки	1975
Площадь застройки (кв.м)	Этажность	16
Площадь общая с летними	Этажность подземелья	1
Площадь жилая полезная (кв.м)	Инвентаризационная стоимость (руб.)	2931.8 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)	Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	Площадь нежилая (кв.м)	2183
Дата обследования	Дата установки состояния	
Состояние		
Процент износа, %	Год установки процента износа	2008
Категория пользователя	ГОС - ведомства	

Данные ДИГМ

№	Площадь	Цель использования	Признак архива	Вид права	Основная часть - н.э.п.	Наим. объекта управления	Дата создания - н.э.п.	Полное наименование субъекта	Техпаспорт	Полный адрес	Документ основания (д.о.)
1.	12637.5	ЖИЛОЕ	Да	Собственность	ЖИЛОЕ	Помещения не определены	6/21/1996 0:0:0	МОСКОВСКИЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ СВЯЗИ И ИНФОРМАТИКИ	2410/44 2000-01-26	РФ, г. Москва, Северо-Западный административный округ, Тухачевского Маршала ул., Дом 18	

2.	0.0	Нет	Собственност ь	Водопрвод	11/25/2008 0:0:0	г. Москва				ПОСТ АНОВ ЛЕНИ Е 3020- 1 1991- 12-27 ВЕРХО ВНОГ О СОВЕТ А РОСС ИЙСК ОЙ ФЕДЕР АЦИИ
----	-----	-----	-------------------	-----------	---------------------	-----------	--	--	--	--

Отображение здания(строения) на карте



Информация по зданию (строению)

UNOM	2114941
Адрес	ул. Народного Ополчения д. 32

Данные БТИ

Кадастровый номер	Дата техпаспорта БТИ	
Номер техпаспорта БТИ		
Условный номер		
Адрес	РФ Москва Северо-Западный административный округ Хорошево-Мневники Народного Ополчения ул. Дом 32	
Назначение строения	учебно-лабораторный корпус	
Класс строения	нежилые	
Тип строения	учебно-научные	
Общая площадь (кв.м)	Материал стен	панельные
Площадь нежилых цокольных этажей	Год постройки	1973
Площадь застройки (кв.м)	Этажность	5
Площадь общая с летними	Этажность подземелья	2
Площадь жилая полезная (кв.м)	Инвентаризационная стоимость (руб.)	4434.9 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)	Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	Площадь нежилая (кв.м)	28403
Дата обследования	Дата установки состояния	
Состояние		
Процент износа, %	Год установки процента износа	2008
Категория пользователя		

Данные ДИГМ

№	Площадь	Цель использования	Признак архива	Вид права	Основная часть - н.э.п.	Наим. объекта управления	Дата создания - н.э.п.	Полное наименование субъекта	Техпаспорт	Полный адрес	Документ основание (д.о.)
1.	20462.2	НЕ УКАЗАНО	Да	Собственност ь	НЕ УКАЗАНО	Помещения не определены	6/21/1996 0:0:0	МОСКОВСК ИЙ ТЕХНИЧЕСК ИЙ УНИВЕРСИТ ЕТ СВЯЗИ И ИНФОРМАТ ИКИ	2410/38 2001- 04-27	РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Народного Ополчения ул., Дом 32	



Информация по зданию (строению)

UNOM	2104531
Адрес	ул. Народного Ополчения д. 34 стр. 1

Данные БТИ

Кадастровый номер	Дата техпаспорта БТИ	
Номер техпаспорта БТИ		
Условный номер		
Адрес	РФ Москва Северо-Западный административный округ Хорошево-Мневники Народного Ополчения ул. Дом 34 Строение 1	
Назначение строения	административный корпус	
Класс строения	нежилые	
Тип строения	учрежденные	
Общая площадь (кв.м)	Материал стен	панельные
Площадь нежилых помещений	Год постройки	1972
Площадь застройки (кв.м)	Этажность	5
Площадь общая с летними	Этажность подземелья	1
Площадь жилая полезная (кв.м)	Инвентаризационная стоимость (руб.)	3053.1 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)	Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	Площадь нежилая (кв.м)	13496
Дата обследования	Дата установки состояния	
Состояние		
Процент износа, %	Год установки процента износа	2012
Категория пользователя		

Данные ДИГМ

№	Площадь	Цель использования	Признак архива	Вид права	Основная часть - н.э.п.	Наим. объекта управления	Дата создания - н.э.п.	Полное наименование субъекта	Техпаспорт	Полный адрес	Документ основание (д.о.)
1.	2491.4	УЧРЕЖДЕНЧЕСКОЕ	Да	Частная собственность	УЧРЕЖДЕНЧЕСКОЕ	Помещения не определены	4/20/1996 0:0:0	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ИНФОРМСВЯЗЬ"	2410/36 2006-08-15	РФ, г. Москва, Северо-Западный административный округ, Народного Ополчения ул., Дом 34 Строение 1	

2.	10445.4	КОНСТРУКТ ОРСКОЕ БЮРО	Нет	Частная собственность	КОНСТРУКТ ОРСКОЕ БЮРО	3 помещ. - подвал	7/30/1998 0:0:0	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРН ОЕ ОБЩЕСТВО "ЦЕНТРАЛЬ НОЕ КОНСТРУКТ ОРСКОЕ БЮРО СВЯЗИ"	2410/36 2006- 08-15	РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Народного Ополчения ул., Дом 34 Строение 1	
3.	10445.4	КОНСТРУКТ ОРСКОЕ БЮРО	Да	Собственност ь	КОНСТРУКТ ОРСКОЕ БЮРО	3 помещ. - подвал	7/29/1998 0:0:0	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРН ОЕ ОБЩЕСТВО "ЦЕНТРАЛЬ НОЕ КОНСТРУКТ ОРСКОЕ БЮРО СВЯЗИ"	2410/36 2006- 08-15	РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Народного Ополчения ул., Дом 34 Строение 1	



Информация по зданию (строению)

UNOM	3301294
Адрес	ул. Народного Ополчения д. 34 стр. 16

Данные БТИ

Кадастровый номер	Дата техпаспорта БТИ	
Номер техпаспорта БТИ		
Условный номер		
Адрес	РФ Москва Северо-Западный административный округ Хорошево-Мневники Народного Ополчения ул. Дом 34 Строение 16	
Назначение строения	склад	
Класс строения	нежилые	
Тип строения	складские	
Общая площадь (кв.м)	Материал стен	панели типа "Сэндвич"
Площадь нежилых цокольных этажей	Год постройки	1995
Площадь застройки (кв.м)	Этажность	1
Площадь общая с летними	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	Инвентаризационная стоимость (руб.)	48 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)	Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	Площадь нежилая (кв.м)	426
Дата обследования	Дата установки состояния	
Состояние		
Процент износа, %	Год установки процента износа	2012
Категория пользователя		

Данные ДИГМ

№	Площадь	Цель использования	Признак архива	Вид права	Основная часть - н.э.п.	Наим. объекта управления	Дата создания - н.э.п.	Полное наименование субъекта	Техпаспорт	Полный адрес	Документ основание (д.о.)
1.	430.0	СКЛАД	Нет	Частная собственность	СКЛАД	Помещения не определены	7/31/1998 0:0:0	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЦЕНТРАЛЬНОЕ КОНСТРУКТОРСКОЕ БЮРО СВЯЗИ"	2410/36 2006-05-22	РФ, г. Москва, Северо-Западный административный округ, Народного Ополчения ул., Дом 34 Строение 16	

2.	430.0	СКЛАД	Да		Собственность	СКЛАД	Помещения не определены	7/30/1998 0:0:0	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРН ОЕ ОБЩЕСТВО "ЦЕНТРАЛЬ НОЕ КОНСТРУКТ ОРСКОЕ БЮРО СВЯЗИ"	2410/36 2006- 05-22	РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Народного Ополчения ул., Дом 34 Строение 16	
----	-------	-------	----	--	---------------	-------	-------------------------------	--------------------	--	------------------------	--	--

Информация по зданию (строению)

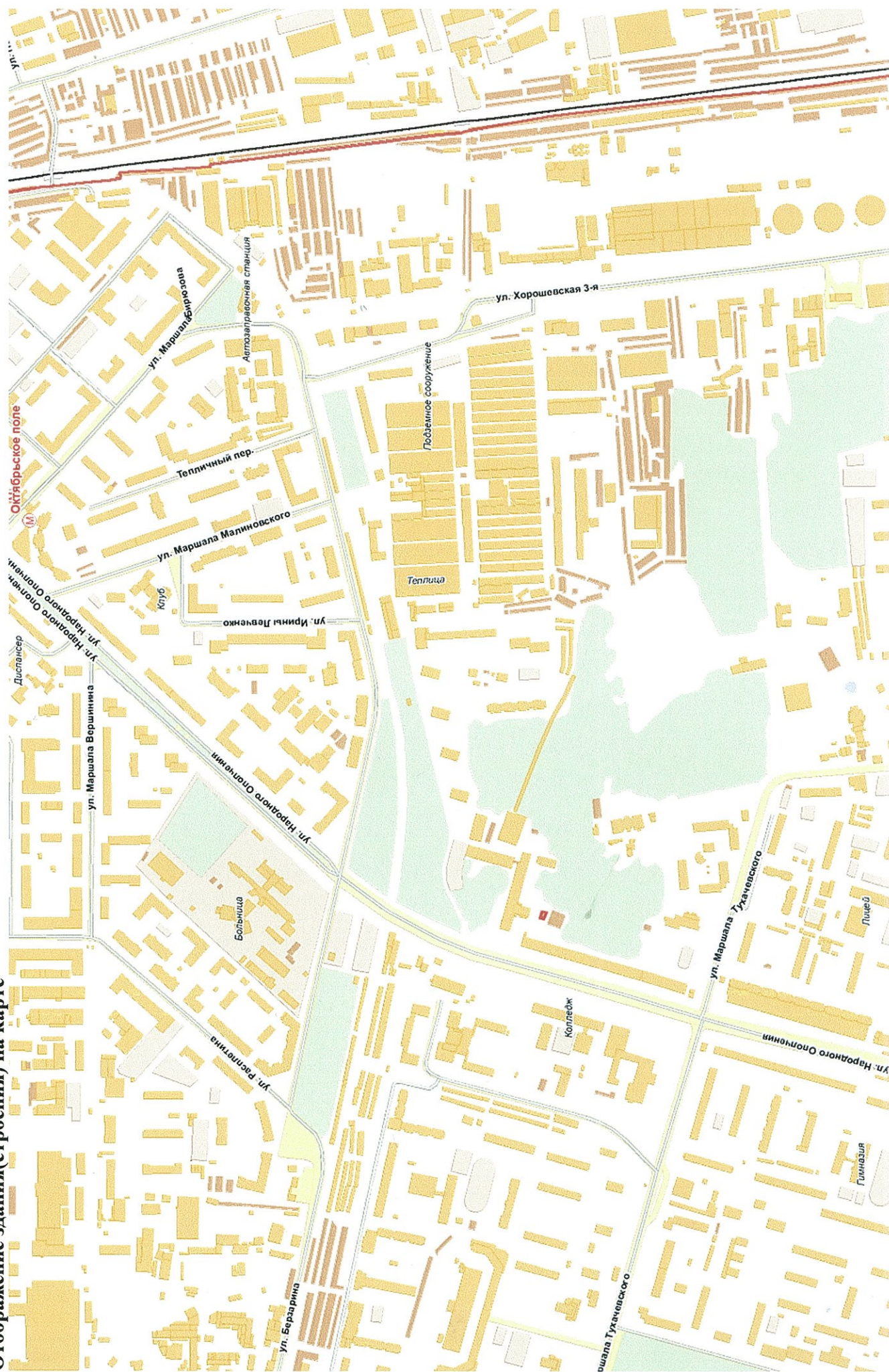
UNOM	3302532
Адрес	ул. Народного Ополчения д. 34 стр. 4

Данные БТИ

Кадастровый номер		Дата техпаспорта БТИ	
Номер техпаспорта БТИ			
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Северо-Западный административный округ Хорошево-Мневники Народного Ополчения ул. Дом 34 Строение 4		
Назначение строения	трансформаторная подстанция		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	прочие		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых покольных этажей		Год постройки	1972
Площадь застройки (кв.м)	80	Этажность	1
Площадь общая с летними	65	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	19.1 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	65
Дата обследования	2012-08-28	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	40	Год установки процента износа	2012
Категория пользователя	ГОС - ведомства		

Данные ДИГМ

Данные ДИГМ отсутствуют.



Информация по зданию (строению)

UNOM	3301293
Адрес	ул. Народного Ополчения д. 34 стр. 6

Данные БТИ

Кадастровый номер		Дата техпаспорта БТИ	
Номер техпаспорта БТИ			
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Северо-Западный административный округ Хорошево-Мневники Народного Ополчения ул. Дом 34 Строение 6		
Назначение строения	склад		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	складские		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	металлические
Площадь нежилых покольных этажей		Год постройки	1975
Площадь застройки (кв.м)	289	Этажность	1
Площадь общая с летними	285	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	14.6 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	285
Дата обследования	2007-12-27	Дата установки состояния	
Состояние	-Внесено в раздел IV техпаспорта		
Процент износа, %	28	Год установки процента износа	2007
Категория пользователя	ГОС - ведомства		

Данные ДИГМ

Данные ДИГМ отсутствуют.

Отображение здания(строения) на карте



17,

Информация по зданию (строению)

UNOM	2137796
Адрес	ул. Народного Ополчения д. 34

Данные БТИ

Кадастровый номер	Дата техпаспорта БТИ	
Номер техпаспорта БТИ		
Условный номер		
Адрес	РФ Москва Северо-Западный административный округ Хорошево-Мневники Народного Ополчения ул. Дом 34	
Назначение строения	производственный корпус	
Класс строения	нежилые	
Тип строения	производственные	
Общая площадь (кв.м)	Материал стен	панельные
Площадь нежилых цокольных этажей	Год постройки	1973
Площадь застройки (кв.м)	Этажность	3
Площадь общая с летними	Этажность подземелья	1
Площадь жилая полезная (кв.м)	Инвентаризационная стоимость (руб.)	681.3 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)	Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	Площадь нежилая (кв.м)	6255
Дата обследования	Дата установки состояния	
Состояние		
Процент износа, %	Год установки процента износа	2010
Категория пользователя	ГОС - ведомства	

Данные ДИГМ

№	Площадь	Цель использования	Признак архива	Вид права	Основная часть - н.э.п.	Наим. объекта управления	Дата создания - н.э.п.	Полное наименование субъекта	Техпаспорт	Полный адрес	Документ основание (д.о.)
1.	9530.6	НЕ УКАЗАНО	Да	Частная собственность	НЕ УКАЗАНО	Помещения не определены	6/21/1996 0:0:0	АКЦИОНЕРН ОЕ ОБЩЕСТВО ОТКРЫТОГО ТИПА "ИНФОРМСВ ЯЗЬ"	2410/36 2004-02-09	РФ, г. Москва, Северо-Западный административный округ, Народного Ополчения ул., Дом 34	
2.	9530.6	НЕ УКАЗАНО	Да	Частная собственность	НЕ УКАЗАНО	Помещения не определены	6/21/1996 0:0:0	АКЦИОНЕРН ОЕ ОБЩЕСТВО ОТКРЫТОГО ТИПА "ИНФОРМСВ ЯЗЬ"	2410/36 2004-02-09	РФ, г. Москва, Северо-Западный административный округ, Народного Ополчения ул., Дом 34	

3.	4988.4	ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ	Да		Частная собственность	ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ	Помещения не определены	4/20/1996 0:0:0	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ИНФОРМСВ ЯЗЬ"	2410/36 2004- 02-09	РФ, г. Москва, Северо- Западный административный округ, Народного Ополчения ул., Дом 34	
----	--------	------------------	----	--	--------------------------	------------------	-------------------------------	--------------------	--	------------------------	---	--

Отображение здания(строения) на карте



Информация по зданию (строению)

UNOM	2137797
Адрес	ул. Народного Ополчения д. 34 стр. 8

Данные БТИ

Кадастровый номер		Дата техпаспорта БТИ	
Номер техпаспорта БТИ			
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Северо-Западный административный округ Хорошево-Мневники Народного Ополчения ул. Дом 34 Строение 8		
Назначение строения	склад ГСМ		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	складские		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых покольных этажей		Год постройки	1975
Площадь застройки (кв.м)	310	Этажность	1
Площадь общая с летними	274	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	58.6 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	274
Дата обследования	2007-12-27	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	17	Год установки процента износа	2007
Категория пользователя	ГОС - ведомства		

Данные ДИГМ

Данные ДИГМ отсутствуют.



Информация по зданию (строению)

UNOM	2104528
Адрес	ул. Народного Ополчения д. 34 стр. 2

Данные БТИ

Кадастровый номер	Дата техпаспорта БТИ	
Номер техпаспорта БТИ		
Условный номер		
Адрес	РФ Москва Северо-Западный административный округ Хорошево-Мневники Народного Ополчения ул. Дом 34 Строение 2	
Назначение строения	склад	
Класс строения	нежилые	
Тип строения	складские	
Общая площадь (кв.м)	Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых цокольных этажей	Год постройки	1984
Площадь застройки (кв.м)	Этажность	3
Площадь общая с летними	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	Инвентаризационная стоимость (руб.)	258.7 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)	Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	Площадь нежилая (кв.м)	2193
Дата обследования	Дата установки состояния	
Состояние		
Процент износа, %	Год установки процента износа	2007
Категория пользователя	ГОС - ведомства	

Данные ДИГМ

№	Площадь	Цель использования	Признак архива	Вид права	Основная часть - н.э.п.	Наим. объекта управления	Дата создания - н.э.п.	Полное наименование субъекта	Техпаспорт	Полный адрес	Документ основание (д.о.)
1.	2099.6	СЛУЖЕБНОЕ СТРОЕНИЕ	Да	Частная собственность	СЛУЖЕБНОЕ СТРОЕНИЕ	Помещения не определены	4/20/1996 0:0:0	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРН ОЕ ОБЩЕСТВО "ИНФОРМСВ ЯЗЬ"	2410/36 1999-12-15	РФ, г. Москва, Северо-Западный административный округ, Народного Ополчения ул., Дом 34 Строение 2	

Информация по зданию (строению)

UNOM	3302209
Адрес	ул. Народного Ополчения д. 34 стр. 5

Данные БТИ

Кадастровый номер	Дата техпаспорта БТИ	
Номер техпаспорта БТИ		
Условный номер		
Адрес	РФ Москва Северо-Западный административный округ Хорошево-Мневники Народного Ополчения ул. Дом 34 Строение 5	
Назначение строения	трансформаторная подстанция	
Класс строения	нежилые	
Тип строения	прочие	
Общая площадь (кв.м)	Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых помещений этажей	Год постройки	1972
Площадь застройки (кв.м)	Этажность	1
Площадь общая с летними	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	Инвентаризационная стоимость (руб.)	22.1 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)	Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	Площадь нежилая (кв.м)	66
Дата обследования	Дата установки состояния	
Состояние		
Процент износа, %	Год установки процента износа	2007
Категория пользователя	ГОС - ведомства	

Данные ДИГМ

Данные ДИГМ отсутствуют.



Информация по зданию (строению)

UNOM	3303985
Адрес	ул. Маршала Тухачевского д. 14 к. 1 стр. 2

Данные БТИ

Кадастровый номер	Дата техпаспорта БТИ	
Номер техпаспорта БТИ		
Условный номер		
Адрес	РФ Москва Северо-Западный административный округ Хорошево-Мневники Тухачевского Маршала ул. Дом 14 Корпус 1 Строение 2	
Назначение строения	ЦТП	
Класс строения	нежилые	
Тип строения	прочие	
Общая площадь (кв.м)	Материал стен	панельные
Площадь нежилыхцокольныхэтажей	Год постройки	2004
Площадь застройки (кв.м)	Этажность	1
Площадь общая с летними	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	Инвентаризационная стоимость (руб.)	43.7 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)	Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	Площадь нежилая (кв.м)	219
Дата обследования	Дата установки состояния	
Состояние		
Процент износа, %	Год установки процента износа	2004
Категория пользователя	МС - мэрия	

Данные ДИГМ

№	Площадь	Цель использования	Признак архива	Вид права	Основная часть - н.э.п.	Наим. объекта управления	Дата создания - н.э.п.	Полное наименование субъекта	Техпаспорт	Полный адрес	Документ основание (д.о.)
1.	218.9		Да	Собственность		Все здание	11/14/2007 0:0:0	город Москва	2410/24 2005-01-12	РФ, г. Москва, Северо-Западный административный округ, Тухачевского Маршала ул., Дом 14 Корпус 1 Строение 2	ПОСТАНОВЛЕНИЕ 660 2000-08-22 ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

2.	218.9	Да			1 этаж целиком	9/16/2009 0:0:0			РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Тухачевского Маршала ул., Дом 14 Корпус 1 Строение 2	
3.	218.9	Нет	Частная собственность		Все здание	6/19/2012 0:0:0	ОАО "Московская объединенная энергетическа я компания"		РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Тухачевского Маршала ул., Дом 14 Корпус 1 Строение 2	



Информация по зданию (строению)

UNOM	3303986
Адрес	ул. Маршала Тухачевского д. 14 к. 1 стр. 1

Данные БТИ

Кадастровый номер		Дата техпаспорта БТИ	
Номер техпаспорта БТИ			
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Северо-Западный административный округ Хорошево-Мневники Тухачевского Маршала ул. Дом 14 Корпус 1 Строение 1		
Назначение строения	трансформаторная подстанция		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	прочие		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых помещений этажей		Год постройки	2004
Площадь застройки (кв.м)	185	Этажность	1
Площадь общая с летними	141	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	28 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	141
Дата обследования	2005-01-12	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %		Год установки процента износа	2004
Категория пользователя	МС - мэрия		

Данные ДИГМ

Данные ДИГМ отсутствуют.



Информация по зданию (строению)

UNOM	2131119
Адрес	ул. Берзарина д. 3 к. 2 стр. 1

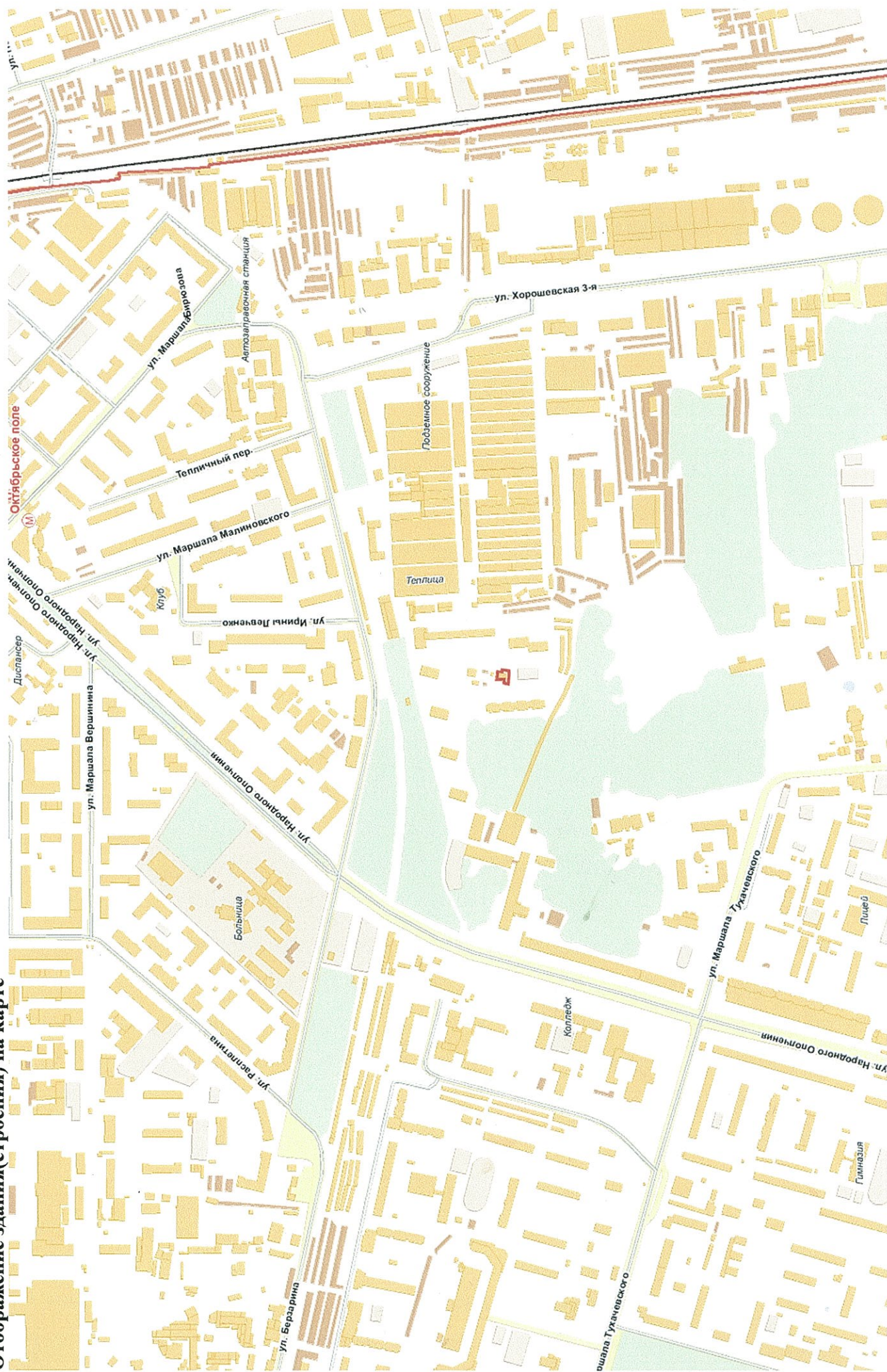
Данные БТИ

Кадастровый номер		Дата техпаспорта БТИ	
Номер техпаспорта БТИ			
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Северо-Западный административный округ Хорошево-Мневники Берзарина ул. Дом 3 Корпус 2 Строение 1		
Назначение строения	ЦТП		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	прочие		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	блочные
Площадь нежилых покольных этажей		Год постройки	1975
Площадь застройки (кв.м)	227	Этажность	1
Площадь общая с летними	191	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	21.6 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	191
Дата обследования	2005-06-06	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	19	Год установки процента износа	1995
Категория пользователя	МЖУ - местный совет		

Данные ДИГМ

№	Площадь	Цель использования	Признак архива	Вид права	Основная часть - н.э.п.	Наим. объекта управления	Дата создания - н.э.п.	Полное наименование субъекта	Техпаспорт	Полный адрес	Документ основания (д.о.)
1.	191.2	ЦТП	Да	Хозяйственное ведение	ЦТП	Помещения не определены	3/24/2000 0:0:0	ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ ТЕПЛОВЫХ ПУНКТОВ И РАЗВОДЯЩИХ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ "МОСГОРТЕПЛО"	2410/42 2005-06-06	РФ, г. Москва, Северо-Западный административный округ, Берзарина ул., Дом 3 Корпус 2 Строение 1	

2.	191.2	НЕЖИЛОЕ	Да		Собственность	НЕЖИЛОЕ	Помещения не определены	8/17/2006 0:0:0	ГОРОД МОСКВА	2410/42 2005-06-06	РФ, г. Москва, Северо-Западный административный округ, Берзарина ул., Дом 3 Корпус 2 Строение 1	ПОСТАНОВЛЕНИЕ 3020-1 27.12.1991 ВЕРХОВНОГО СОВЕТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
3.	0.0		Нет		Собственность		Теплосеть	9/1/2006 0:0:0	г. Москва			РАСПОРЯЖЕНИЕ 4092-р 2006-12-27 ДЕПАРТАМЕНТ А ИМУЩЕСТВА Г.МОСКВЫ 1
4.	191.2		Нет		Частная собственность			4/18/2008 0:0:0	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ ТЕПЛОВЫХ ПУНКТОВ И РАЗВОДЯЩИХ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ		РФ, г. Москва, Северо-Западный административный округ, Берзарина ул., Дом 3 Корпус 2 Строение 1	



Информация по зданию (строению)

UNOM	3303718
Адрес	ул. Берзарина д. 7 к. 2 стр. 8

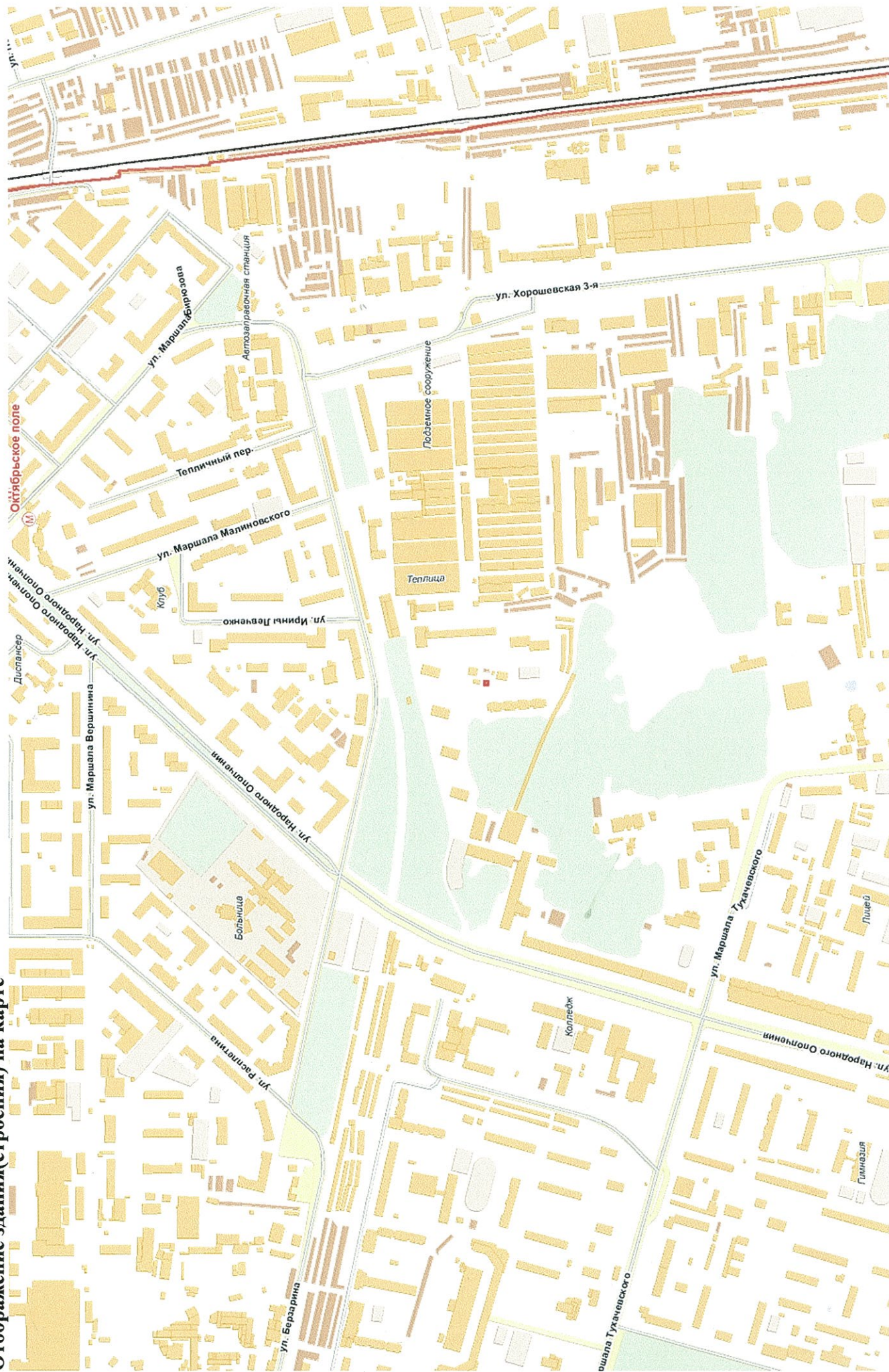
Данные БТИ

Кадастровый номер		Дата техпаспорта БТИ	
Номер техпаспорта БТИ			
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Северо-Западный административный округ Хорошево-Мневники Берзарина ул. Дом 7 Корпус 2 Строение 8		
Назначение строения	ТП		
Класс строения	нежилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	не установлен
Площадь нежилых покольных этажей		Год постройки	0
Площадь застройки (кв.м)	0	Этажность	1
Площадь общая с летними	0	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	0 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	
Дата обследования		Дата установки состояния	
Состояние	-Проект		
Процент износа, %		Год установки процента износа	
Категория пользователя			

Данные ДИГМ

Данные ДИГМ отсутствуют.

Отображение здания(строения) на карте



Информация по зданию (строению)

UNOM	3303719
Адрес	ул. Берзарина д. 7 к. 2 стр. 4

Данные БТИ

Кадастровый номер		Дата техпаспорта БТИ	
Номер техпаспорта БТИ			
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Северо-Западный административный округ Хорошево-Мневники Берзарина ул. Дом 7 Корпус 2 Строение 4		
Назначение строения	ТП		
Класс строения	нежилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)	Материал стен		не установлен
Площадь нежилых цокольных этажей	Год постройки		0
Площадь застройки (кв.м)	Этажность		1
Площадь общая с летними	Этажность подземелья		0
Площадь жилая полезная (кв.м)	Инвентаризационная стоимость (руб.)		0 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)	Памятник архитектуры		Нет
Площадь жилая (кв.м)	Площадь нежилая (кв.м)		
Дата обследования	Дата установки состояния		
Состояние	-Проект		
Процент износа, %	Год установки процента износа		
Категория пользователя			

Данные ДИГМ

Данные ДИГМ отсутствуют.

Отображение здания(строения) на карте



Информация по зданию (строению)

UNOM	2131118
Адрес	ул. Берзарина д. 3 к. 1 стр. 1

Данные БТИ

Кадастровый номер	Дата техпаспорта БТИ	
Номер техпаспорта БТИ		
Условный номер		
Адрес	РФ Москва Северо-Западный административный округ Хорошево-Мневники Берзарина ул. Дом 3 Корпус 1 Строение 1	
Назначение строения	ЦТП	
Класс строения	нежилые	
Тип строения	прочие	
Общая площадь (кв.м)	Материал стен	блочные
Площадь нежилых цокольных этажей	Год постройки	1971
Площадь застройки (кв.м)	Этажность	1
Площадь общая с летними	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	Инвентаризационная стоимость (руб.)	16.8 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)	Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	Площадь нежилая (кв.м)	151
Дата обследования	Дата установки состояния	
Состояние		
Процент износа, %	Год установки процента износа	1995
Категория пользователя	МЖУ - местный совет	

Данные ДИГМ

№	Площадь	Цель использования	Признак архива	Вид права	Основная часть - н.э.п.	Наим. объекта управления	Дата создания - н.э.п.	Полное наименование субъекта	Техпаспорт	Полный адрес	Документ основание (д.о.)
1.	151.3	ЦТП	Да	Хозяйственное ведение	ЦТП	Помещения не определены	3/24/2000 0:0:0	ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ ТЕПЛОВЫХ ПУНКТОВ И РАЗВОДЯЩИХ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ "МОСГОРТЕПЛО"	2410/42 2005-06-06	РФ, г. Москва, Северо-Западный административный округ, Берзарина ул., Дом 3 Корпус 1 Строение 1	

2.	151.3	НЕЖИЛОЕ	Да	Собственност ь	НЕЖИЛОЕ	Помещения не определены	8/17/2006 0:0:0	ГОРОД МОСКВА	2410/42 2005- 06-06	РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати онный округ, Берзарина ул., Дом 3 Корпус 1 Строение 1	РАСПОРЯЖЕ НИЕ 4092-р 2006-12-27 ДЕПАРТАМЕ НТА ИМУЩЕСТВ А Г.МОСКВЫ 1
3.	151.3		Нет	Частная собственность			4/18/2008 0:0:0	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРН ОЕ ОБЩЕСТВО ПО ЭКСПЛУАТА ЦИИ ТЕПЛОВЫХ ПУНКТОВ И РАЗВОДЯЩИ Х ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ		РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати онный округ, Берзарина ул., Дом 3 Корпус 1 Строение 1	
4.	0.0		Нет	Собственност ь		Теплосеть	11/28/2006 0:0:0	г. Москва			ПОСТАНОВЛ ЕНИЕ ВЕРХОВНОГ О СОВЕТА РОССИЙСКО Й ФЕДЕРАЦИИ 3020-1 1991- 12-27



Информация по зданию (строению)

UNOM	2137776
Адрес	ул. Берзарина д. 5 стр. 1

Данные БТИ

Кадастровый номер	Дата техпаспорта БТИ	
Номер техпаспорта БТИ		
Условный номер		
Адрес	РФ Москва Северо-Западный административный округ Хорошево-Мневники Берзарина ул. Дом 5 Строение 1	
Назначение строения	приемный пункт вторсырья	
Класс строения	нежилые	
Тип строения	торговые	
Общая площадь (кв.м)	Материал стен	блочные
Площадь нежилых помещений этажей	Год постройки	1979
Площадь застройки (кв.м)	Этажность	1
Площадь общая с летними	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	Инвентаризационная стоимость (руб.)	13.2 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)	Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	Площадь нежилая (кв.м)	53
Дата обследования	Дата установки состояния	
Состояние		
Процент износа, %	Год установки процента износа	2004
Категория пользователя	МС - мэрия	

Данные ДИГМ

Данные ДИГМ отсутствуют.



Информация по зданию (строению)

UNOM	3303301
Адрес	ул. Народного Ополчения д. 30 стр. 1

Данные БТИ

Кадастровый номер		Дата техпаспорта БТИ	
Номер техпаспорта БТИ			
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Северо-Западный административный округ Хорошево-Мневники Народного Ополчения ул. Дом 30 Строение 1		
Назначение строения	торговый павильон		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	торговые		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	панели типа "Сэндвич"
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	2002
Площадь застройки (кв.м)	76	Этажность	1
Площадь общая с летними	61	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	4 8 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	61
Дата обследования	2002-10-17	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %		Год установки процента износа	2002
Категория пользователя	ЧФ - частный фонд		

Данные ДИГМ

Данные ДИГМ отсутствуют.



Информация по зданию (строению)

UNOM	3303974
Адрес	ул. Маршала Тухачевского д. 16 к. 1 стр. 1

Данные БТИ

Кадастровый номер		Дата техпаспорта БТИ	
Номер техпаспорта БТИ			
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Северо-Западный административный округ Хорошево-Мневники Тухачевского Маршала ул. Дом 16 Корпус 1 Строение 1		
Назначение строения	гараж-стоянка		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	гаражи		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	Монолитный железобетон
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	2004
Площадь застройки (кв.м)	325	Этажность	1
Площадь общая с летними	2380	Этажность подземелья	1
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	232 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)	2356	Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	2380
Дата обследования	2006-04-18	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %		Год установки процента износа	2004
Категория пользователя	ГСК - гаражно-строительные кооперативы		

Данные ДИГМ

№	Площадь	Цель использования	Признак архива	Вид права	Основная часть - н.э.п.	Наим. объекта управления	Дата создания - н.э.п.	Полное наименование субъекта	Техпаспорт	Полный адрес	Документ основание (д.о.)
1.	18.6	МАШИНОМЕСТО № 8	Да	Аренда	МАШИНОМЕСТО № 8	помещ. 1 м/м N 8 (Гаражи) - подвал комн. 8	3/9/2007 0:0:0	ТРОФИМОВ МИХАИЛ МИРОНОВИЧ	2410/57 2006-04-18		РАСПОРЯЖЕНИЕ 884-р 2007-04-02 ДЕПАРТАМЕНТА ИМУЩЕСТВА А Г.МОСКВЫ
2.	17.8	МАШИНОМЕСТО № 10	Да	Аренда	МАШИНОМЕСТО № 10	помещ. 1 м/м N10 (Гаражи) - подвал комн. 10	3/9/2007 0:0:0	ГАЛСТЯН РОБЕРТ БОРИСОВИЧ	2410/57 2006-04-18		РАСПОРЯЖЕНИЕ 884-р 2007-04-02 ДЕПАРТАМЕНТА ИМУЩЕСТВА А Г.МОСКВЫ

3.	18.4	МАШИНОМ ЕСТО № 9	Да	Аренда	МАШИНОМ ЕСТО № 9	помещ. I м/м N 9 (Гаражи) - подвал комн.9	3/9/2007 0:0:0	ЖУКОВА НАТАЛЬЯ АЛЕКСАНДР ОВНА	2410/57 2006- 04-18	РАСПОРЯЖ ЕНИЕ 884-р 2007-04-02 ДЕПАРТАМ ЕНТА ИМУЩЕСТ ВА Г.МОСКВЫ
4.	18.1	МАШИНОМ ЕСТО № 12	Нет	Аренда	МАШИНОМ ЕСТО № 12	помещ. I м/м N12 (Гаражи) - подвал	3/12/2007 0:0:0	ВАСЮНЬКИ Н ВАСИЛИЙ ФЕДОРОВИЧ	2410/57 2006- 04-18	РАСПОРЯЖ ЕНИЕ 884-р 2007-04-02 ДЕПАРТАМ ЕНТА ИМУЩЕСТ ВА Г.МОСКВЫ
5.	18.2	МАШИНОМ ЕСТО № 13	Да	Аренда	МАШИНОМ ЕСТО № 13	помещ. I м/м N13 (Гаражи) - подвал	3/12/2007 0:0:0	ГАНЬШИН ЮРИЙ ВЯЧЕСЛАВО ВИЧ	2410/57 2006- 04-18	РАСПОРЯЖ ЕНИЕ 884-р 2007-04-02 ДЕПАРТАМ ЕНТА ИМУЩЕСТ ВА Г.МОСКВЫ
6.	17.8	МАШИНОМ ЕСТО	Да	Аренда	МАШИНОМ ЕСТО	помещ. I м/м N 6 (Гаражи) - подвал	4/11/2007 0:0:0	БЫЧКОВ СТАНИСЛАВ ВЛАДИМИР ОВИЧ	2410/57 2006- 04-18	РАСПОРЯЖ ЕНИЕ 767-р 2008-03-06 ДЕПАРТАМ ЕНТА ИМУЩЕСТ ВА Г.МОСКВЫ
7.	15.6		Да	Аренда		помещ. I м/м N 1 (Гаражи) - подвал	4/11/2007 0:0:0	ОЦЕНКА		РАСПОРЯЖ ЕНИЕ 2007-г 11 ДЕПАРТАМ ЕНТА ИМУЩЕСТ ВА Г.МОСКВЫ

8.	15.5			Да	Аренда			помещ. 1 м/м N 2 (Гаражи) - подвал	4/11/2007 0:0:0	ОЦЕНКА			РАСПОРЯЖЕНИЕ 2007-11 ДЕПАРТАМЕНТА ИМУЩЕСТВА Г.МОСКВЫ
9.	15.8		МАШИНОМ ЕСТО	Нет	Аренда		МАШИНОМ ЕСТО	помещ. 1 м/м N 3 (Гаражи) - подвал	4/11/2007 0:0:0	ШАКИРОВ АЛЕКСАНДР МАКБУЛОВ ИЧ	2410/57 2006-04-18	РАСПОРЯЖЕНИЕ 767-р 2008-03-06 ДЕПАРТАМЕНТА ИМУЩЕСТВА Г.МОСКВЫ	
10.	15.6		МАШИНОМ ЕСТО	Нет	Аренда		МАШИНОМ ЕСТО	помещ. 1 м/м N 4 (Гаражи) - подвал	4/11/2007 0:0:0	ИСАЕВ МИХАИЛ ГЕОРГИЕВИЧ	2410/57 2006-04-18	РАСПОРЯЖЕНИЕ 767-р 2008-03-06 ДЕПАРТАМЕНТА ИМУЩЕСТВА Г.МОСКВЫ	
11.	18.1		МАШИНОМ ЕСТО	Нет	Аренда		МАШИНОМ ЕСТО	помещ. 1 м/м N 5 (Гаражи) - подвал	4/11/2007 0:0:0	ГРАММАТИКАТИ ВАЛЕНТИНА СЕРГЕЕВНА	2410/57 2006-04-18	РАСПОРЯЖЕНИЕ 4895-р 2007-12-29 ДЕПАРТАМЕНТА ИМУЩЕСТВА Г.МОСКВЫ	
12.	17.9		МАШИНОМ ЕСТО	Нет	Аренда		МАШИНОМ ЕСТО	помещ. 1 м/м N 7 (Гаражи) - подвал	4/11/2007 0:0:0	САРАФАНОВА ЛЮДМИЛА ЯКОВЛЕВНА	2410/57 2010-02-17	РАСПОРЯЖЕНИЕ 2854-р 2007-08-22 ДЕПАРТАМЕНТА ИМУЩЕСТВА Г.МОСКВЫ	
										РФ, г. Москва, Северо-Западный административный округ, Тухачевского Маршала ул., Дом 16 Корпус 1 Строение 1			

13.	17.7	МАШИНОМ ЕСТО	Да	Аренда	МАШИНОМ ЕСТО	помещ. I м/м N11 (Гаражи) - подвал	4/11/2007 0:0:0	ВОСКАНОВ МИХАИЛ АГАБЕКОВИ Ч	2410/57 2006- 04-18		РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Хорошево- Мневники, Тухачевского Маршала ул., Дом 16, Корпус 1, Строение 1	ПРОЕКТ РАСПОРЯЖ ЕНИЯ ДЕПАРТАМ ЕНТА ИМУЩЕСТ ВА Г.МОСКВЫ
14.	17.7		Да	Аренда		помещ. I м/м N11 (Гаражи) - подвал	9/5/2007 0:0:0	ВОСКАНОВ М.А.				ПРОЕКТ РАСПОРЯЖ ЕНИЯ ДЕПАРТАМ ЕНТА ИМУЩЕСТ ВА Г.МОСКВЫ
15.	18.2		Нет	Собственност ь		помещ. I м/м N13 (Гаражи) - подвал	11/8/2007 0:0:0	город Москва	2410/57 2006- 04-18		РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Тухачевского Маршала ул., Дом 16 Корпус 1 Строение 1	АКТ ГОС.ПРИЕМ ОЧН.КОМ 2005-09-05
16.	18.1		Нет	Собственност ь		помещ. I м/м N12 (Гаражи) - подвал	11/8/2007 0:0:0	город Москва	2410/57 2006- 04-18		РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Тухачевского Маршала ул., Дом 16 Корпус 1 Строение 1	АКТ ГОС.ПРИЕМ ОЧН.КОМ 2005-09-05

17.	17.7			Нет		Собственность		помещ. I м/м N11 (Гаражи) - подвал	11/8/2007 0:0:0	город Москва	2410/57 2006- 04-18	РФ, г. Москва, Северо- Западный административный округ, Тухачевского Маршала ул., Дом 16 Корпус 1 Строение 1	АКТ ГОС.ПРИЕМ ОЧН.КОМ 2005-09-05
18.	17.8			Да		Собственность		помещ. I м/м N10 (Гаражи) - подвал	11/8/2007 0:0:0	город Москва	2410/57 2006- 04-18	РФ, г. Москва, Северо- Западный административный округ, Тухачевского Маршала ул., Дом 16 Корпус 1 Строение 1	АКТ ГОС.ПРИЕМ ОЧН.КОМ 2005-09-05
19.	18.4			Нет		Собственность		помещ. I м/м N 9 (Гаражи) - подвал	11/8/2007 0:0:0	город Москва	2410/57 2006- 04-18	РФ, г. Москва, Северо- Западный административный округ, Тухачевского Маршала ул., Дом 16 Корпус 1 Строение 1	АКТ ГОС.ПРИЕМ ОЧН.КОМ 090126 2005- 09-05
20.	18.6			Нет		Собственность		помещ. I м/м N 8 (Гаражи) - подвал	11/8/2007 0:0:0	город Москва	2410/57 2006- 04-18	РФ, г. Москва, Северо- Западный административный округ, Тухачевского Маршала ул., Дом 16 Корпус 1 Строение 1	АКТ ГОС.ПРИЕМ ОЧН.КОМ 090126 2005- 09-05

21.	17.9			Нет		Собственность		помещ. I м/м N 7 (Гаражи) - подвал	11/8/2007 0:0:0	город Москва	2410/57 2006- 04-18	РФ, г. Москва, Северо- Западный административ- ный округ, Тухачевского Маршала ул., Дом 16 Корпус 1 Строение 1	АКТ ГОС.ПРИЕМ ОЧН.КОМ 090126 2005 09-05
22.	17.8			Нет		Собственность		помещ. I м/м N 6 (Гаражи) - подвал		город Москва	2410/57 2006- 04-18	РФ, г. Москва, Северо- Западный административ- ный округ, Тухачевского Маршала ул., Дом 16 Корпус 1 Строение 1	АКТ ГОС.ПРИЕМ ОЧН.КОМ 090126 2005 09-05
23.	18.1			Нет		Собственность		помещ. I м/м N 5 (Гаражи) - подвал	11/8/2007 0:0:0	город Москва	2410/57 2006- 04-18	РФ, г. Москва, Северо- Западный административ- ный округ, Тухачевского Маршала ул., Дом 16 Корпус 1 Строение 1	АКТ ГОС.ПРИЕМ ОЧН.КОМ 090126 2005 09-05
24.	15.6			Нет		Собственность		помещ. I м/м N 4 (Гаражи) - подвал	11/8/2007 0:0:0	город Москва	2410/57 2006- 04-18	РФ, г. Москва, Северо- Западный административ- ный округ, Тухачевского Маршала ул., Дом 16 Корпус 1 Строение 1	АКТ ГОС.ПРИЕМ ОЧН.КОМ 090126 2005 09-05

25.	15.8		Нет	Собственност ь		помещ. I м/м N 3 (Гаражи) - подвал	11/8/2007 0:0:0	город Москва	2410/57 2006- 04-18	РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Тухачевского Маршала ул., Дом 16 Корпус 1 Строение 1	АКТ ГОС.ПРИЕМ ОЧН.КОМ 090126 2005 09-05
26.	15.5		Да	Собственност ь		помещ. I м/м N 2 (Гаражи) - подвал		город Москва	2410/57 2006- 04-18	РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Тухачевского Маршала ул., Дом 16 Корпус 1 Строение 1	АКТ ГОС.ПРИЕМ ОЧН.КОМ 090126 2005 09-05
27.	15.6		Да	Собственност ь		помещ. I м/м N 1 (Гаражи) - подвал	11/8/2007 0:0:0	город Москва	2410/57 2006- 04-18	РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Тухачевского Маршала ул., Дом 16 Корпус 1 Строение 1	АКТ ГОС.ПРИЕМ ОЧН.КОМ 090126 2005 09-05
28.	18.4	МАШИНОМ ЕСТО № 9	Да	Аренда	МАШИНОМ ЕСТО № 9	помещ. I м/м N 9 (Гаражи) - подвал	3/27/2008 0:0:0	ЖУКОВА НАТАЛЬЯ АЛЕКСАНДР ОВНА	2410/57 2006- 04-18	РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Хорошево- Мневники, Тухачевского Маршала ул., Дом 16, Корпус 1, Строение 1	ДОГОВОР АРЕНДЫ 09- 00261/07 2007-04-19

29.	18.4	МАШИНОМ ЕСТО № 9	Нет		Аренда	МАШИНОМ ЕСТО № 9	помещ. I м/м N 9 (Гаражи) - подвал	4/14/2008 0:0:0	ЖУКОВА НАТАЛЬЯ АЛЕКСАНДР ОВНА	2410/57 2008- 04-28	РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Хорошево- Мневники, Тухачевского Маршала ул., Дом 16, Корпус 1, Строение 1	ДОГОВОР АРЕНДЫ 0: 00261/07 2007-04-19
30.	18.6	МАШИНОМ ЕСТО № 8	Да		Аренда	МАШИНОМ ЕСТО № 8	помещ. I м/м N 8 (Гаражи) - подвал	4/24/2008 0:0:0	Трофимов М.М.	2410/57 2006- 04-18	РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Хорошево- Мневники, Тухачевского Маршала ул., Дом 16, Корпус 1, Строение 1	ДОГОВОР АРЕНДЫ 0: 00304/07 2007-04-27
31.	18.2	МАШИНОМ ЕСТО № 13	Нет		Аренда	МАШИНОМ ЕСТО № 13	помещ. I м/м N13 (Гаражи) - подвал	5/15/2008 0:0:0	ГАНЬШИН ЮРИЙ ВЯЧЕСЛАВО ВИЧ	2410/57 2006- 04-18	РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Хорошево- Мневники, Тухачевского Маршала ул., Дом 16, Корпус 1, Строение 1	ДОГОВОР АРЕНДЫ 0: 00310/07 2007-04-28

32.	15.5		Да	Аренда		помещ. I м/м N 2 (Гаражи) - подвал	7/3/2008 0:0:0	ОЦЕНКА		РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Хорошево- Мневники, Тухачевского Маршала ул., Дом 16, Корпус 1, Строение 1	1
33.	17.8	СТОЯНКА АВТОМАШИ НЫ	Нет	Аренда	СТОЯНКА АВТОМАШИ НЫ	помещ. I м/м N 6 (Гаражи) комн. 6 - подвал	7/3/2008 0:0:0	ДВЕЙРИНА ТАТЬЯНА НИКОЛАЕВН А	2410/57 2010- 06-21	РАСПОРЯЖ ЕНИЕ 1702-р 2010-05-21 ДЕПАРТАМ ЕНТА ИМУЩЕСТ А Г.МОСКВЬ	
34.	886.0		Нет	Возможная незарегистр ованная собственность третьих лиц		49 помещ. - подвал	10/1/2009 0:0:0		2410/57 2006- 04-18	АКТ О РЕАЛИЗАЦ И ИНВЕСТИ ОННОГО ПРОЕКТА 1 000462-5801 0001-00001- 97-АЧР-5 2006-10-31 ПРАВИТЕЛ СТВА МОСКВЫ	РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Тухачевского Маршала ул., Дом 16 Корпус 1 Строение 1

35.	17.8		Да			помещ. I м/м N10 (Гаражи) - подвал	10/2/2009 0:0:0				РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Тухачевского Маршала ул., Дом 16 Корпус 1 Строение 1	
36.	17.8		Нет	Частная собственность		помещ. I м/м N10 (Гаражи) - подвал	4/8/2010 0:0:0	Заслонова Валентина Николаевна			РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Тухачевского Маршала ул., Дом 16 Корпус 1 Строение 1	
37.	17.7		Нет	Хозяйственно е ведение		помещ. I м/м N11 (Гаражи) - подвал	5/28/2010 0:0:0	Государствен ное унитарное предприятие города Москвы "Дирекция строительства и эксплуатации объектов гаражного назначения города Москвы"	2410/57 2006- 04-18		РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Хорошево- Мневники, Тухачевского Маршала ул., Дом 16 Корпус 1 Строение 1	РАСПОРЯЖ ЕНИЕ 1663-р 2011-07-11 ДЕПАРТАМ ЕНТА ИМУЩЕСТ ВА Г.МОСКВЫ

38.	15.6			Да	Хозяйственно е ведение			помещ. I м/м N 1 (Гаражи) - подвал	6/1/2010 0:0:0	Государствен ное унитарное предприятие города Москвы "Дирекция строительства и эксплуатации объектов гаражного назначения города Москвы"	2410/57 2006- 04-18	РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Тухачевского Маршала ул., Дом 16 Корпус 1 Строение 1	РАСПОРЯЖ ЕНИЕ 1663-р 2011-07-11 ДЕПАРТАМ ЕНТА ИМУЩЕСТ ВА Г.МОСКВЫ
39.	15.5			Нет	Частная собственность			помещ. I м/м N 2 (Гаражи) - подвал	7/29/2010 0:0:0	Мосеева Юлия Валерьевна		РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Тухачевского Маршала ул., Дом 16 Корпус 1 Строение 1	
40.	18.6			Нет	Хозяйственно е ведение			помещ. I м/м N 8 (Гаражи) - подвал	12/11/2010 0:0:0	Государствен ное унитарное предприятие города Москвы "Дирекция строительства и эксплуатации объектов гаражного назначения города Москвы"	2410/57 2006- 04-18	РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Хорошево- Мневники, Тухачевского Маршала ул., Дом 16 Корпус 1 Строение 1	РАСПОРЯЖ ЕНИЕ 1663-р 2011-07-11 ДЕПАРТАМ ЕНТА ИМУЩЕСТ ВА Г.МОСКВЫ

41.	18.2		Нет	Хозяйственно е ведение		помещ. I м/м N13 (Гаражи) - подвал	9/27/2011 0:0:0	Государствен ное унитарное предприятие города Москвы "Дирекция строительства и эксплуатации объектов гаражного назначения города Москвы"	2410/57 2006- 04-18	РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Хорошево- Мневники, Тушачевского Маршала ул., Дом 16 Корпус 1 Строение 1	РАСПОРЯЖ ЕНИЕ 1663-р 2011-07-11 ДЕПАРТАМ НТА ИМУЩЕСТ А Г.МОСКВЫ
42.	18.1		Нет	Хозяйственно е ведение		помещ. I м/м N12 (Гаражи) - подвал	9/27/2011 0:0:0	Государствен ное унитарное предприятие города Москвы "Дирекция строительства и эксплуатации объектов гаражного назначения города Москвы"	2410/57 2006- 04-18	РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Хорошево- Мневники, Тушачевского Маршала ул., Дом 16 Корпус 1 Строение 1	РАСПОРЯЖ ЕНИЕ 1663-р 2011-07-11 ДЕПАРТАМ НТА ИМУЩЕСТ А Г.МОСКВЫ
43.	18.1		Нет	Хозяйственно е ведение		помещ. I м/м N 5 (Гаражи) - подвал	9/27/2011 0:0:0	Государствен ное унитарное предприятие города Москвы "Дирекция строительства и эксплуатации объектов гаражного назначения города Москвы"	2410/57 2006- 04-18	РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Хорошево- Мневники, Тушачевского Маршала ул., Дом 16 Корпус 1 Строение 1	РАСПОРЯЖ ЕНИЕ 1663-р 2011-07-11 ДЕПАРТАМ НТА ИМУЩЕСТ А Г.МОСКВЫ

44.	17.8			Нет	Хозяйственно е ведение			помещ. I м/м N 6 (Гаражи) - подвал	9/27/2011 0:0:0	Государствен ное унитарное предприятие города Москвы "Дирекция строительства и эксплуатации объектов гаражного назначения города Москвы"	2410/57 2006- 04-18	РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Хорошево- Мневники, Тухачевского Маршала ул., Дом 16 Корпус 1 Строение 1	РАСПОРЯЖ ЕНИЕ 1663-р 2011-07-11 ДЕПАРТАМ НТА ИМУЩЕСТ А Г.МОСКВЫ
45.	17.9			Нет	Хозяйственно е ведение			помещ. I м/м N 7 (Гаражи) - подвал	9/27/2011 0:0:0	Государствен ное унитарное предприятие города Москвы "Дирекция строительства и эксплуатации объектов гаражного назначения города Москвы"	2410/57 2006- 04-18	РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Хорошево- Мневники, Тухачевского Маршала ул., Дом 16 Корпус 1 Строение 1	РАСПОРЯЖ ЕНИЕ 1663-р 2011-07-11 ДЕПАРТАМ НТА ИМУЩЕСТ А Г.МОСКВЫ
46.	18.4			Нет	Хозяйственно е ведение			помещ. I м/м N 9 (Гаражи) - подвал	9/27/2011 0:0:0	Государствен ное унитарное предприятие города Москвы "Дирекция строительства и эксплуатации объектов гаражного назначения города Москвы"	2410/57 2006- 04-18	РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Хорошево- Мневники, Тухачевского Маршала ул., Дом 16 Корпус 1 Строение 1	РАСПОРЯЖ ЕНИЕ 1663-р 2011-07-11 ДЕПАРТАМ НТА ИМУЩЕСТ А Г.МОСКВЫ

47.	15.6	Нет	Хозяйственно е ведение		помещ. I м/м N 4 (Гаражи) - подвал	9/27/2011 0:0:0	Государствен ное унитарное предприятие города Москвы "Дирекция строительства и эксплуатации объектов гаражного назначения города Москвы"	2410/57 2006- 04-18	РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Хорошево- Мневники, Тухачевского Маршала ул., Дом 16 Корпус 1 Строение 1	РАСПОРЯЖ ЕНИЕ 1663-р 2011-07-11 ДЕПАРТАМ ЕНТА ИМУЩЕСТ ВА Г.МОСКВЫ
48.	15.8	Нет	Хозяйственно е ведение		помещ. I м/м N 3 (Гаражи) - подвал	9/27/2011 0:0:0	Государствен ное унитарное предприятие города Москвы "Дирекция строительства и эксплуатации объектов гаражного назначения города Москвы"	2410/57 2006- 04-18	РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Хорошево- Мневники, Тухачевского Маршала ул., Дом 16 Корпус 1 Строение 1	РАСПОРЯЖ ЕНИЕ 1663-р 2011-07-11 ДЕПАРТАМ ЕНТА ИМУЩЕСТ ВА Г.МОСКВЫ
49.	15.6	Да			помещ. I м/м N 1 (Гаражи) - подвал	9/6/2012 0:0:0			РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Хорошево- Мневники, Тухачевского Маршала ул., Дом 16 Корпус 1 Строение 1	

50.	15.6			Нет		Частная собственность		помещ. I м/м N 1 (Гаражи) - подвал	9/13/2012 0:0:0	частное юридическое лицо		РФ, г. Москва, Северо- Западный администрати вный округ, Тухачевского Маршала ул., Дом 16 Корпус 1 Строение 1	
-----	------	--	--	-----	--	--------------------------	--	--	--------------------	--------------------------------	--	--	--

Информация по зданию (строению)

UNOM	3306437
Адрес	ул. Народного Ополчения д. 32 стр. 1

Данные БТИ

Кадастровый номер	Дата техпаспорта БТИ	
Номер техпаспорта БТИ		
Условный номер		
Адрес	РФ Москва Северо-Западный административный округ Хорошево-Мневники Народного Ополчения ул. Дом 32 Строение 1	
Назначение строения	трансформаторная подстанция	
Класс строения	нежилые	
Тип строения	прочие	
Общая площадь (кв.м)	Материал стен	кирпичный
Площадь нежилых помещений этажей	Год постройки	0
Площадь застройки (кв.м)	Этажность	1
Площадь общая с летними	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	Инвентаризационная стоимость (руб.)	28.9 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)	Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	Площадь нежилая (кв.м)	103
Дата обследования	Дата установки состояния	
Состояние	Вновь проинвентаризовано (Инь)	
Процент износа, %	Год установки процента износа	2012
Категория пользователя	МС - мэрия	

Данные ДИГМ

Данные ДИГМ отсутствуют.

Отображение здания(строения) на карте



Информация по зданию (строению)

UNOM	3305113
Адрес	ул. Народного Ополчения д. 34 стр. 13

Данные БТИ

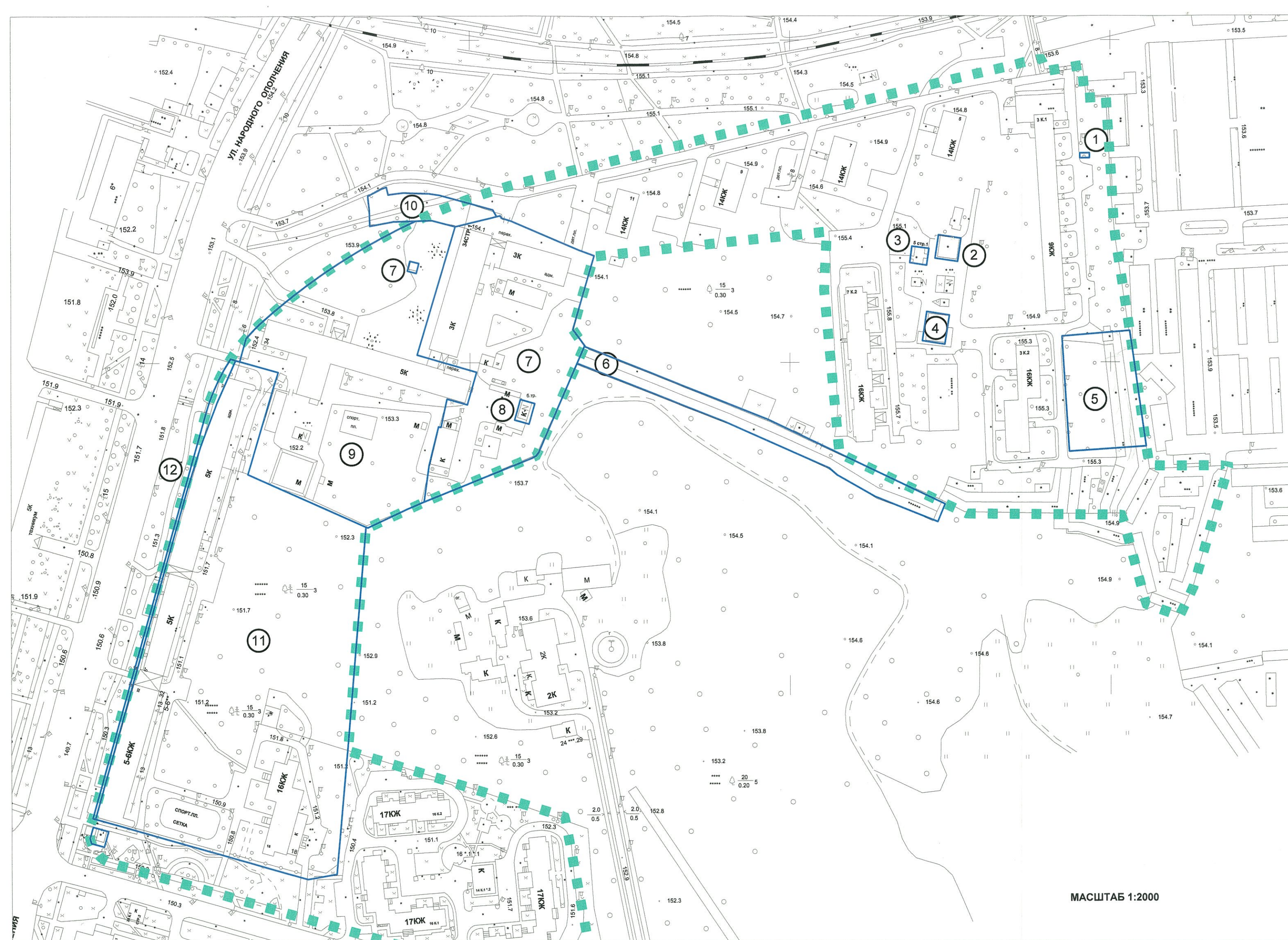
Кадастровый номер		Дата техпаспорта БТИ	
Номер техпаспорта БТИ			
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Северо-Западный административный округ Хорошево-Мневники Народного Ополчения ул. Дом 34 Строение 13		
Назначение строения	склад		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	складские		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	металлические
Площадь нежилых покольных этажей		Год постройки	0
Площадь застройки (кв.м)	1577	Этажность	1
Площадь общая с лестницами	1570	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	95 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	1570
Дата обследования	2007-12-27	Дата установки состояния	
Состояние			
Процент износа, %	15	Год установки процента износа	2007
Категория пользователя	ГОС - ведомства		

Данные ДИГМ

Данные ДИГМ отсутствуют.



2. Данные об установленных земельно-правовых отношениях



МАСШТАБ 1:2000

№	Кадастровый номер	адрес участка	площадь	наименование пользователя	наименование документа	номер распоряжения	наименование документа	номер договора	дата начала	дата окончания	статус договора	разрешенное действие	цель использования
1	77:08:10004:095	улица Берзарина, вл. 3, корп. 1	18	Зайцев Василий Никитович	РАСПОРЯЖЕНИЕ	4233-рп	ДОГОВОР КРАТКОСРОЧНОЙ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	М-08-506439	18.07.2005	16.07.2006	Договор действует	ЭКСПЛУАТАЦИИ	сборно-разборного металлического гаража.
2	77:08:10004:006	улица Берзарина, вл. 3, корп.1, стр.1	207	Открытое акционерное общество "Московская объединенная энергетическая компания"	ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ИМУЩЕСТВЕННО-ЗЕМЕЛЬНОЙ КОМИССИИ	3667-РП	ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	М-08-020034	24.04.2003	24.04.2028	Договор действует	ЭКСПЛУАТАЦИИ	ЦТП №317/091
5		улица Берзарина, вл. 3, корп.2	3250	Открытое акционерное общество "Москапстрой"	РАСПОРЯЖЕНИЕ	21-08 дзр	ДОГОВОР БЕЗВОЗМЕЗДНОГО СРОЧНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	М-08-605009	05.03.2009	05.03.2010	Договор действует	СТРОИТЕЛЬСТВА	объекта городского заказа физкультурно-оздоровительного комплекса.
4	77:08:10004:005	улица Берзарина, вл. 3, корп.2, стр.1	260	Открытое акционерное общество "Московская объединенная энергетическая	ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ИМУЩЕСТВЕННО-ЗЕМЕЛЬНОЙ КОМИССИИ	3667-РП	ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	М-08-020032	24.04.2003	24.04.2028	Договор действует	ЭКСПЛУАТАЦИИ	ЦТП № 317/091 А
3	77:08:10004:073	улица Берзарина, вл. 5, стр. 1	110	закрытое акционерное общество "Производственно-заготовительное предприятие вторичных ресурсов "СОКОЛЬНИКИ"	ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ИМУЩЕСТВЕННО-ЗЕМЕЛЬНОЙ КОМИССИИ	28.апр	ДОГОВОР КРАТКОСРОЧНОЙ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	М-08-504774	16.10.2002	16.10.2003	Договор действует	ЭКСПЛУАТАЦИИ	магазина приемного пункта
6	77:08:10004:036	улица Берзарина, вл. 7, корп.2	2946	Гаражно-стояночный кооператив "БЕРЗАРИН"	РАСПОРЯЖЕНИЕ	3386-рп	ДОГОВОР КРАТКОСРОЧНОЙ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	М-08-507600	14.10.2008	16.07.2009	Договор действует	ЭКСПЛУАТАЦИИ	движимого имущества - временной крытой автостоянки на 78 машиномест
11	77:08:10004:027	улица Народного Ополчения, вл. 32	32538	МОСКОВСКИЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ СВЗИ И ИНФОРМАТИКИ	РАСПОРЯЖЕНИЕ	2089-рп	ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АКТ НА ПРАВО БЕССРОЧНОГО (ПОСТОЯННОГО) ПОЛЬЗОВАНИЯ	М-08-005104	22.04.1996		Договор действует	ЭКСПЛУАТАЦИИ	учебного корпуса и студенческого общежития

12	77:08:10004:058	улица Народного Ополчения, вл. 32	623	МОСКОВСКИЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ СВЯЗИ И ИНФОРМАТИКИ	РАСПОРЯЖЕНИЕ	1250-РП	ДОГОВОР КРАТКОСРОЧНОЙ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	М-08-500333	20.03.1996	20.03.2001	Договор действует	ЭКСПЛУАТАЦИИ	УНИВЕРСИТЕТА
7	77:08:10004:030	улица Народного Ополчения, вл. 34	12237	Открытое акционерное общество "Информсвязь"	РАСПОРЯЖЕНИЕ	204-РП	ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	М-08-011616	23.06.1998	23.06.2013	Договор действует	ЭКСПЛУАТАЦИИ	производственных помещений
10	77:08:10004:085	улица Народного Ополчения, вл. 34	1220	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ИНФОРМСВЯЗЬ"	ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ИМУЩЕСТВЕННО- ЗЕМЕЛЬНОЙ КОМИССИИ	1778-рп	ДОГОВОР КРАТКОСРОЧНОЙ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	М-08-505295	28.07.2003	28.07.2004	Договор действует	ЭКСПЛУАТАЦИИ	временной городской автостоянки
7	77:08:10004:030	улица Народного Ополчения, вл. 34	12237	Открытое акционерное общество "Информсвязь"	ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ИМУЩЕСТВЕННО- ЗЕМЕЛЬНОЙ КОМИССИИ	1\4	ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	М-08-011616	23.06.1998	23.06.2013	Договор действует	ЭКСПЛУАТАЦИИ	производственных помещений
9	77:08:10004:029	улица Народного Ополчения, вл. 34, стр.1	17220	Открытое акционерное общество "Центральное конструкторское бюро связи"	РАСПОРЯЖЕНИЕ	1007-08 дзр	ДОГОВОР АРЕНДЫ С МНОЖЕСТВЕННОС ТЬЮ ЛИЦ НА СТОРОНЕ АРЕНДАТОРА	М-08-030984	20.11.2009	06.08.2058	Договор действует	ЭКСПЛУАТАЦИИ	помещений в административном корпусе
8	77:08:10004:047	улица Народного Ополчения, вл. 34, стр.5	123	Открытое акционерное общество "Центральное конструкторское бюро связи"	РАСПОРЯЖЕНИЕ	363-рп	ДОГОВОР КРАТКОСРОЧНОЙ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	М-08-506763	28.02.2006	13.11.2007	Договор действует	ЭКСПЛУАТАЦИИ	трансформаторной подстанции

**3. Показатели для определения размеров земельных участков жилых
зданий на основании градостроительных нормативов, действовавших в
городе Москве до 2000 года**

Показатели для определения размеров земельных участков жилых зданий на основании градостроительных нормативов и правил, действовавших в городе Москве до 2000 года

Таблица 3.

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Годы постройки зданий		до 1925	1926 г.	1927-1928 г.г.	1929-1930 г.г.	1931-1934 г.г.	1935-1958 г.г.	1959-1965 г.г.	1966-1974 г.г.	1975-1981 г.г.	1982-1985 г.г.	1986-1999 г.г.
Наименование нормативного документа		Обязательная постановления Московской городской думы по строительной части 1871 года	Положение о земельных распорядах в городах 1925 г. (Временная инструкция НКВД от 23.06.1925 г. о планировке и застройке участков, отводимых в пределах городской черты для жилищного строительства	Инструкция НКВД и НКЮ РСФСР № 457 от 4.12.1926 г. для определения и установления норм селитебно-строительных земельных участков, фактически застроенных, а равно и обрацаемых вновь под застройку в городских поселениях	Временные строительные правила для Москвы 1928 г.	Правила и нормы застройки населенных мест, проектирования и возведения зданий и сооружений 1930 г.	Строительные правила для гор.Москвы 1934 г.	Правила и нормы планировки и застройки городов 1959 г. СН 41-58	Указания по проектированию новых жилых районов и микрорайонов города Москвы 1965 г.	Указания по проектированию жилых районов и микрорайонов г.Москвы ВСН-2-74	Временная инструкция по проектированию жилых районов и микрорайонов г. Москвы ВСН 2-81	Нормы проектирования планировки и застройки Москвы ВСН 2-85
применяемый для расчета нормативный показатель		минимальная площадь незастроенной части участка (кв.м) минимальная площадь участка (кв.м)	min - max процент застроенности территории участка (%)	min - max процент застроенности территории участка (%)	min - max процент застроенности территории участка (%)	min - max процент застроенности территории участка (%)	min - max процент застроенности территории участка (%)	min - max площадь участка, приходящаяся на 1 кв.м общ.площ. жилого здания (кв.м)	min - max площадь участка, приходящаяся на 1 кв.м общ.площ. жилого здания (кв.м)	min - max площадь участка, приходящаяся на 1 кв.м общ.площ. жилого здания (кв.м)	min - max площадь участка, приходящаяся на 1 кв.м общ.площ. жилого здания (кв.м)	min - max площадь участка, приходящаяся на 1 кв.м общ.площ. жилого здания (кв.м)
Этажность жилых зданий	1-этажные	137 ¹⁾ 467	10 - 50	10 - 50	I пояс	40 - 65 ¹⁾	10 - 45 ¹⁾	4,4 - 4,5	4,1 - 4,2	3,8 - 3,9	3,4 - 3,5	3,4 - 3,5
	2-этажные		10 - 40	10 - 40	-			2,96 - 2,97	2,74 - 2,75	2,55 - 2,58	2,3 - 2,32	2,3 - 2,32
	3-этажные		10 - 30 ²⁾	10 - 30 ²⁾	II пояс			1,95 - 1,96	1,80 - 1,82	1,69 - 1,71	1,52 - 1,54	1,52 - 1,54
	4-этажные				60 - 100			1,52 - 1,53	1,39 - 1,41	1,27 - 1,29	1,14 - 1,16	1,14 - 1,15
	5-этажные				III пояс			1,41 - 1,42	1,29 - 1,31	1,16 - 1,17	1,04 - 1,05	1,04 - 1,05
	6-этажные				30 - 65 ³⁾			1,29 - 1,30	1,16 - 1,17	1,03 - 1,04	0,90 - 0,92	0,90 - 0,92
	7-этажные				30 - 60 ⁴⁾			1,18 - 1,19	1,04 - 1,06	0,94 - 0,95	0,82 - 0,84	0,82 - 0,84
	8-этажные				IV пояс			1,11 - 1,13	0,94 - 0,96	0,85 - 0,86	0,74 - 0,76	0,74 - 0,75
	9-этажные				30 - 55 ³⁾			0,86 - 0,9	0,78 - 0,79	0,78 - 0,79	0,68 - 0,70	0,65 - 0,66
	12-этажные				30 - 50 ⁴⁾			0,8 - 0,85	0,73 - 0,75	0,73 - 0,75	0,64 - 0,66	0,60 - 0,62
	14-этажные				V пояс			0,76 - 0,8 ²⁾	0,69 - 0,70	0,69 - 0,70	0,60 - 0,61	0,55 - 0,57
	16-этажные				25 - 45 ³⁾				0,66 - 0,67	0,66 - 0,67	0,55 - 0,57	0,51 - 0,52
	17-этажные				15 - 30 ⁴⁾				0,62 - 0,63 ²⁾	0,62 - 0,63	0,54 - 0,56	0,49 - 0,50
	18-этажные				VI пояс					0,57 - 0,58	0,53 - 0,54	0,49 - 0,50
19	20-этажные и выше				20 - 40 ³⁾				0,52 - 0,53	0,51 - 0,52		
	20-этажные				10 - 30 ⁴⁾							0,48 - 0,49
	22-этажные и выше											0,47 - 0,48

Примечания: - жирным шрифтом выделены значения показателей, установленные соответствующими нормативными документами;
- курсивом выделены значения показателей, рассчитанные на основании соответствующих нормативных документов;
1) - показатели применяются независимо от этажности жилых зданий;
2) - показатели применяются для земельных участков жилых зданий указанной и большей этажности;
3) - показатели применяются для земельных участков, расположенных в кварталах, примыкающих к магистралям, бульварам, площадям, набережным;
4) - показатели применяются для земельных участков, расположенных в прочих кварталах.

I пояс - Кремль
II пояс - Китай-город в границах Китай-городской стены
III пояс - от Китай-городской стены до внешней линии бульваров и по левому берегу реки Москвы
IV пояс - от внешней линии бульваров до внешней стороны Садовых улиц
V пояс - от внешнего кольца Садовых улиц до внешней стороны Камер-Коллежского Вала
VI пояс - от внешней стороны Камер-Коллежского Вала до ныне существующей муниципальной границы



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
МОСКОМАРХИТЕКТУРА
УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ

Триумфальная пл., д.1, Москва, 125047

Телефон: (095) 650-1154

E-mail: asi@mka.mos.ru

[http:// www.mos.ru](http://www.mos.ru)

ОКПО 05238114, ОГРН 1027739900836, ИНН/КПП 7710145589/771001001

07.08.2013 № СЗАО-02-304/13-1
 190-03-44/3-180)-0 24.07.2013
 на № от

Заместителю начальника
ГУП ГлавАПУ
Шепелеву Н.П.

Уважаемый Николай Павлович!

Управление градостроительного регулирования СЗАО повторно рассмотрело предложения по межеванию территорий квартала, района Хорошево-Мневники, ограниченного ул. Народного Ополчения, ул. Берзарина, границей земельного участка, границей территории ПК № 122-СЗАО, ул. Маршала Тухачевского (1-й этап) и с учётом полученного от разработчика разъяснения по ранее выданному замечанию согласовывает представленный материал без замечаний и дополнений.

Начальник УГР СЗАО

Г.В. Приймак



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
УПРАВА РАЙОНА ХОРОШЕВО-МНЕВНИКИ ГОРОДА МОСКВЫ
 Северо-Западный административный округ

123154, Москва, ул. Народного Ополчения, 33, кор.1
 Телефон: (499) 192-25-56, 192-94-01
 Факс: (499) 192-31-50
 ОКПО 13525460, ОГРН 1027734009709,
 ИНН/КПП 7734252646/773401001

E-mail: hormn@ru.mos.ru
<http://www.horoshevo-mnevniki.ru>

05.07.2013 № 198-СРЗат

на № _____ от _____

**Заместителю начальника
 ГУП Главного архитектурно-
 планировочного управления
 Комитета по архитектуре
 и градостроительству города Москвы
 Н.П. Шепелеву**

Уважаемый Николай Павлович!

Рассмотрев Ваше обращение от 10.06.2013 №385-03-153/13 о согласовании «Проекта межевания территории квартала района Хорошево-Мневники, ограниченного улицей Народного Ополчения, улицей Берзарина, границей земельного участка, границей территории ПК №122-СЗАО, улицей Маршала Тухачевского» сообщаю.

Управа района осуществляет свою деятельность в соответствии с Положением об управе района города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 15.02.2013 №76-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 25.02.2010 №157-ПП».

Принятым постановлением Правительства Москвы полномочия управы района о согласовании проектов межевания территории не установлены.

Учитывая изложенное, представленные материалы отклоняются от согласования.

Дополнительно сообщаю, что по указанному проекту замечаний не имеется.

**Первый заместитель
 главы управы**

А.В. Барахов

№ 385-03-205/13
от 07.08.2013.

Заместителю руководителя
Департамента городского имущества
города Москвы

А.В. Прохорову

О направлении на согласование
проекта межевания

Уважаемый Александр Владимирович!

ГУП «ГлавАПУ» направляет на согласование «Проект межевания территории квартала района Хорошево-Мневники, ограниченного улицей Народного Ополчения, улицей Берзарина, границей земельного участка, границей территории ПК №122 –СЗАО, улицей Маршала Тухачевского», разработанный в соответствии с Государственным контрактом № 654г от 04.04.2013 г. по теме: «Разработка проектов разделения (межевания) земель застроенных территорий Северо-Западного административного округа города Москвы».

Прошу Вашего поручения соответствующим службам рассмотреть представленный проект и при отсутствии замечаний согласовать.

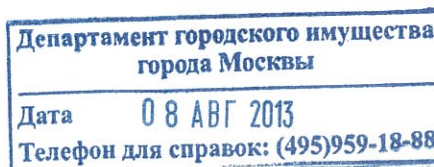
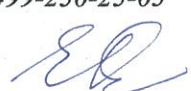
Приложение: Буклет в 1 экз.
(подлежит возврату в ГУП «ГлавАПУ»)

Заместитель начальника

Н.П. Шепелев

Исп. Лядухина Е.А.
Тел. 499-250-25-05

Гришнина Г.А.
499-250 00-14





ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

**ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО
ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ**

Улица Бахрушина, д. 20, Москва, 115054
Телефон: 8 (495) 959-1888, факс: 8 (495) 959-1982
E-mail: dgi@mos.ru, <http://www.dgi.mos.ru>
ОКПО 16412348, ОГРН 1037739510423,
ИНН/КПП 7705031674/770501001

16 ДЕК 2013

№ ДГ-1-86266/13-1

на № _____ от _____

Начальнику
ГУП «ГлавАПУ»
Москомархитектуры
Г.И.Беляеву

Триумфальная пл., д.1,
Москва, 125047

Уважаемый Геннадий Иванович!

Департамент городского имущества города Москвы (далее-департамент) рассмотрел разработанный ГУП «ГлавАПУ» Москомархитектуры и представленный письмом от 07.08.2013 № 385-03-205/13 на согласование проект межевания территории квартала района Хорошево-Мневники, ограниченного улицей Народного Ополчения, улицей Берзарина, границей земельного участка, границей территории ПК № 122-СЗАО, улицей Маршала Тухачевского (08.05.598.2013) и сообщает, что проект согласован при условии формирования земельных участков №№ 23, 26 (ТП, ЦТП) в габаритах здания, а также, пронумеровать участок под опорой ЛЭП. Кроме того, сформировать земельный участок № 29 в габаритах здания и показать на плане межевания (чертеж 2) ограничение подземного пространства, оставшуюся территорию выделить в земли общего пользования.

Приложение: 1. проект межевания - в 1 экз.

Заместитель руководителя

М.Ф. Гаман