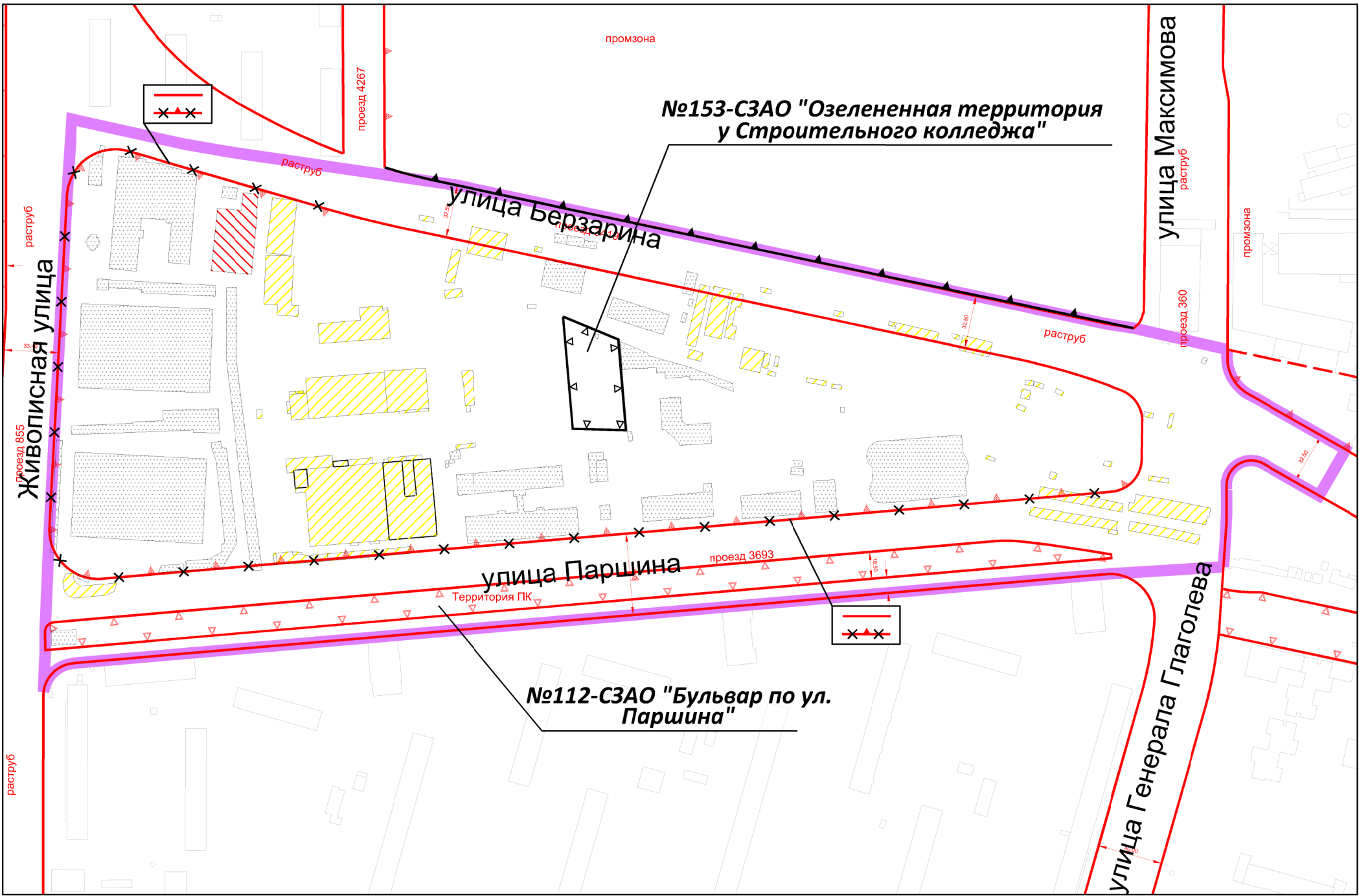


"ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ"



Границы:

— граница проектирования

Действующие линии градостроительного регулирования:

- красные линии УДС
- границы территорий ПК
- границы территорий производственных зон

Предлагаемые к отмене линии градостроительного регулирования:

- границы территорий производственных зон

Предлагаемые к установлению линии градостроительного регулирования:

- границы территорий ПК
- границы территорий производственных зон

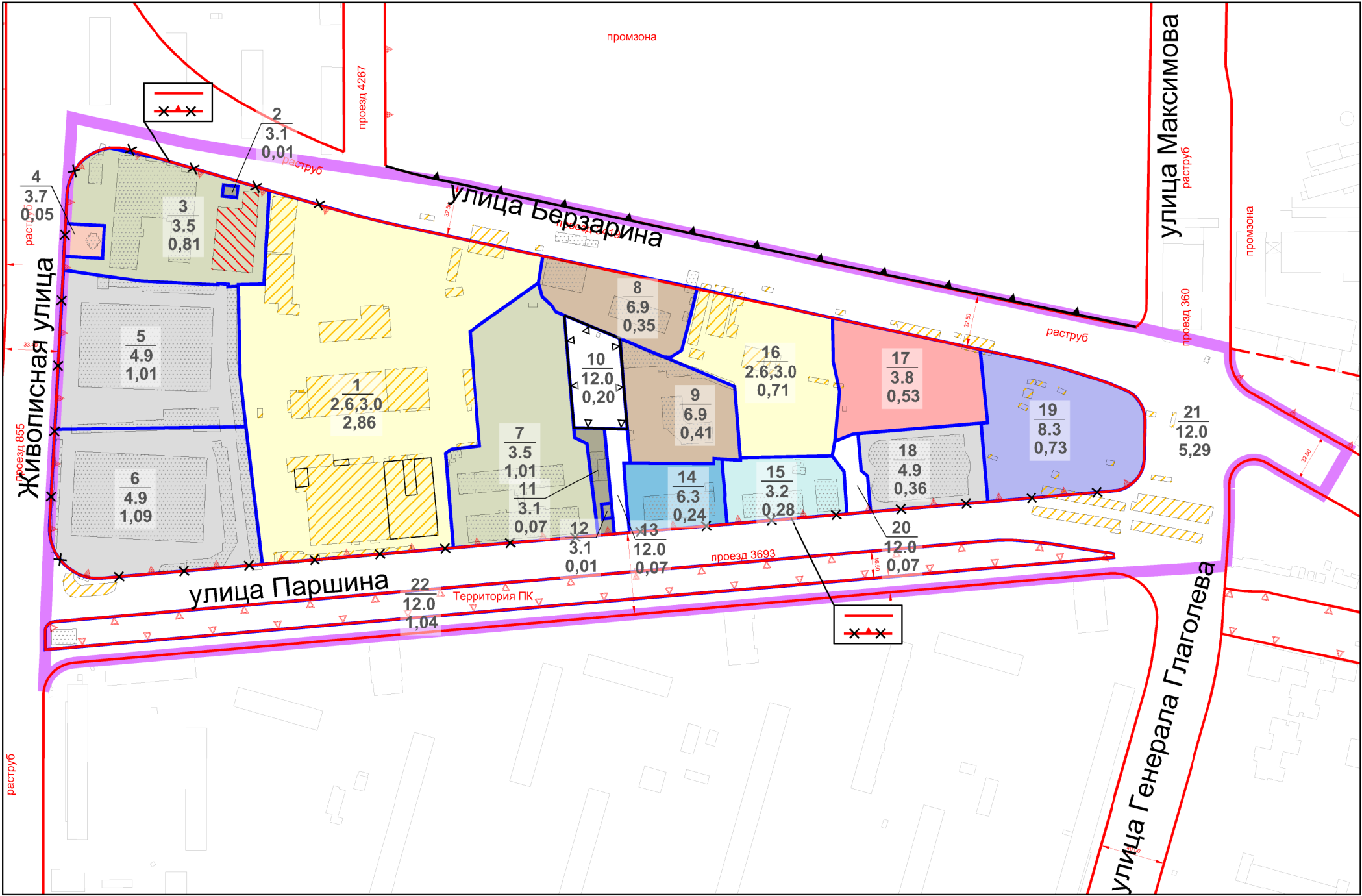
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Застройка:

- сохраняемая
- сносимая
- реконструируемая

ПЛАН "ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ"

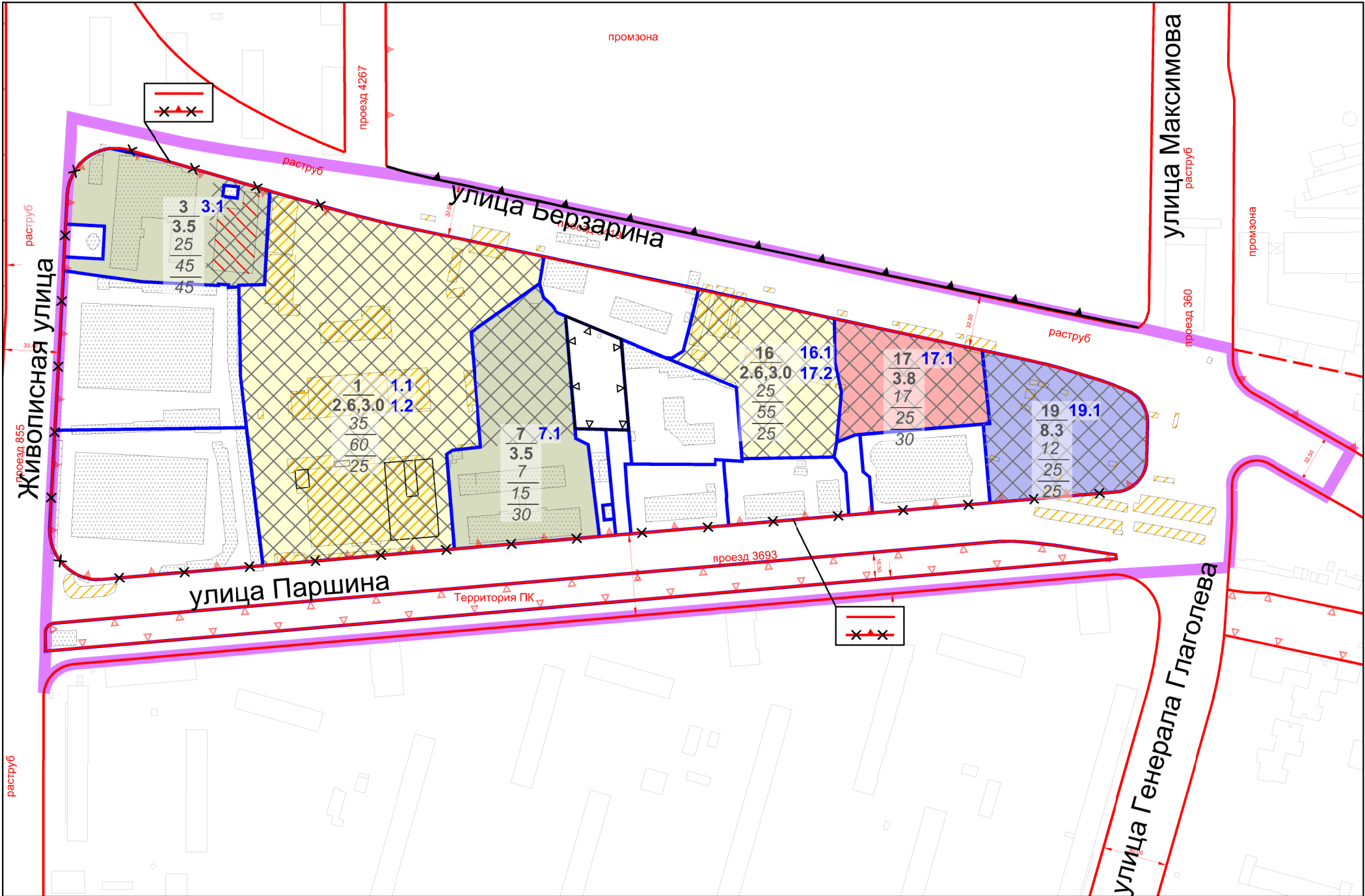
Масштаб 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы:		Действующие линии градостроительного регулирования:		Застройка:		Виды разрешенного использования земельного участка:			
	граница проектирования		красные линии УДС		сохраняемая		многоэтажная жилая застройка		обслуживание автотранспорта
	границы планировочных участков		границы территорий ПК		сносимая		коммунальное обслуживание		легкая промышленность
1	номер участка		границы территорий производственных зон		реконструируемая		социальное обслуживание		склады
2.6	индекс вида разрешенного использования земельных участков (зон)	Предлагаемые к отмене линии градостроительного регулирования:					образование и просвещение		обеспечение внутреннего правопорядка
2,86	площадь участка, га		границы территорий производственных зон	Предлагаемые к установлению линии градостроительного регулирования:					религиозное использование
			границы территорий ПК						общественное управление
			границы территорий производственных зон						

ПЛАН "ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ"
Чертеж 1 "Объекты капитального строительства"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы:

- граница проектирования
- границы планировочных участков
- 1 номер участка
- 2.6 индекс вида разрешенного использования земельных участков (зон)
- 35 предельная плотность застройки, тыс. кв.м/га
- 60 предельная высота застройки, м
- 25 предельная застроенность земельного участка
- 1.1 номер объекта
- Зона размещения объектов

Действующие линии градостроительного регулирования:

- красные линии УДС
- границы территорий ПК
- границы территорий производственных зон

Предлагаемые к отмене линии градостроительного регулирования:

- границы территорий производственных зон

Предлагаемые к установлению линии градостроительного регулирования:

- границы территорий ПК
- границы территорий производственных зон

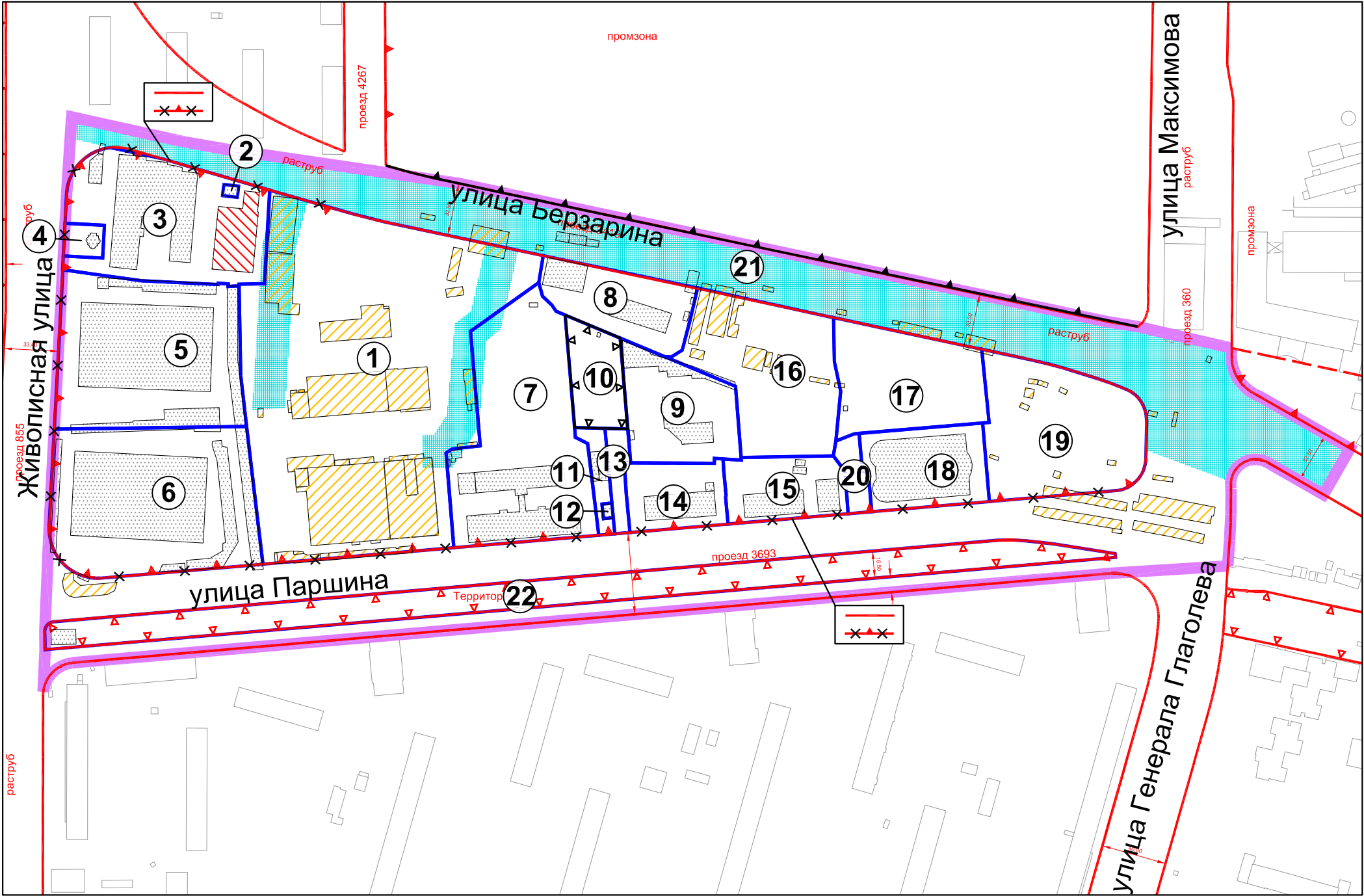
Застройка:

- сохраняемая
- сносимая
- реконструируемая

Виды разрешенного использования земельного участка:

- многоэтажная жилая застройка
- образование и просвещение
- общественное управление
- обеспечение внутреннего правопорядка

ПЛАН "ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ"
Чертеж 2 "Инженерные коммуникации"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы:**

 - граница проектирования
 - границы планировочных участков
 - ③ номер участка
- Действующие линии градостроительного регулирования:**

 - красные линии УДС
 - границы территорий ПК
 - границы территорий производственных зон

Предлагаемые к отмене линии градостроительного регулирования:

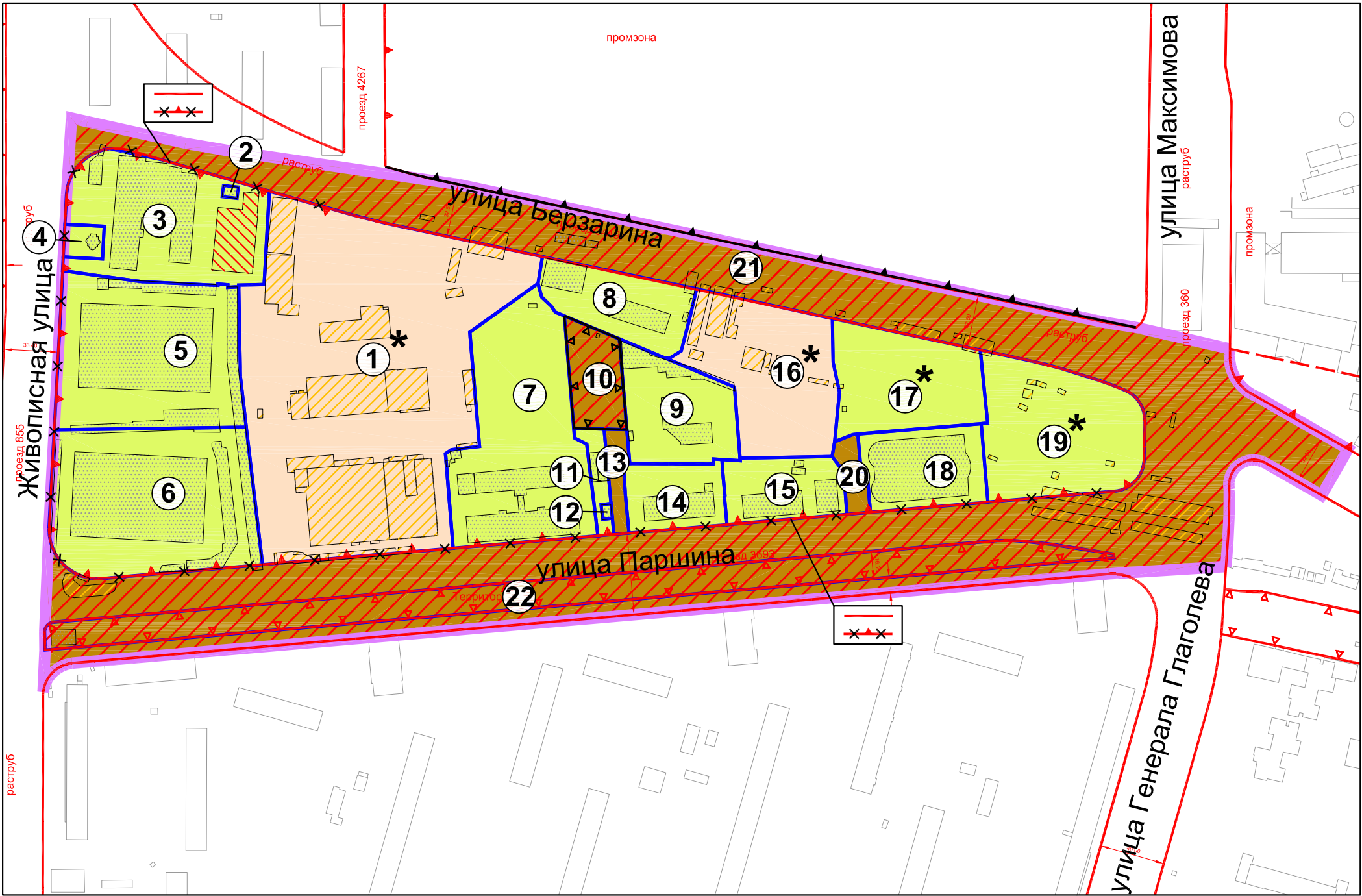
 - границы территорий производственных зон

Предлагаемые к установлению линии градостроительного регулирования:

 - границы территорий ПК
 - границы территорий производственных зон
- Застройка:**

 - сохраняемая
 - сносимая
 - реконструируемая
- Зона размещения инженерных коммуникаций (трассировка уточняется на стадии разработки проектной документации)

ПЛАН "МЕЖЕВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы:

- граница проектирования
- границы планировочных участков
- ③ номер участка

Действующие линии градостроительного регулирования:

- красные линии УДС
- границы территорий ПК
- границы территорий производственных зон

Предлагаемые к отмене линии градостроительного регулирования:

- границы территорий производственных зон

Предлагаемые к установлению линии градостроительного регулирования:

- границы территорий ПК
- границы территорий производственных зон

Застройка:

- сохраняемая
- сносимая
- реконструируемая

- Территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства

Территории земельных участков:

- территории земельных участков, частей участков жилых зданий, свободные от обременений
- территории земельных участков, частей участков нежилых зданий, сооружений, свободные от обременения
- территории общего пользования, в т.ч. участки проездов, проходов, зеленых насаждений
- * использование подземного пространства

ПЛАН "ТРАНСПОРТНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ"

- существующая проезжая часть
- проектируемая проезжая часть
- == организация движения автотранспорта
- == организация движения общественного транспорта
- существующая остановка общественного транспорта
- проектируемая остановка общественного транспорта
- ||||| наземный пешеходный переход
- существующий светофорный объект
- проектируемый светофорный объект
- границы землепользователей
- - - граница проектируемого подземного паркинга
- ||||| граница проектирования

